



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 15 marca 2018 r.

Poz. 1961

### OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA CHRZANOWA

z dnia 12 lutego 2018 roku

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.) ogłaszam:

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Chrzanów

a) stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu za I półrocze

| Powierzchnia lokalu                          | standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|--|-----------------|---|-------|-------------|-------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------|-------|
|  |                 | do 1918r.   |       | 1919 - 1945 |       | 1946 - 1970 |                     | 1971 - 2002 |                     | po 2002r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły         | dobry | zły         | dobry               | zły         | dobry               | zły       | dobry |
| poniżej 40m <sup>2</sup>                     | A               |   |       |             | 8,44  |             | 1) 4,70<br>2) 17,23 |             | 1) 4,65<br>2) 16,50 |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             | 10,00               |             |                     |           |       |
|  | C               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| 40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>         | A               |   |       |             |       |             | 1) 5,50<br>2) 13,34 |             | 1) 5,40<br>2) 14,01 |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             | 10,00               |             | 9,72                |           |       |
|  | C               | 4,29  |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup> | A               |   |       |             | 6,38  |             |                     |             |                     |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | C               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| powyżej 80m <sup>2</sup>                     | A               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | C               | 4,29  |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) \*\* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu II półrocze

| Powierzchnia lokalu                          | standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|--|-----------------|---|-------|-------------|-------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------|-------|
|  |                 | do 1918r.   |       | 1919 - 1945 |       | 1946 - 1970 |                     | 1971 - 2002 |                     | po 2002r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły         | dobry | zły         | dobry               | zły         | dobry               | zły       | dobry |
| poniżej 40m <sup>2</sup>                     | A               |   |       |             | 8,44  |             | 1) 4,70<br>2) 17,23 |             | 1) 4,65<br>2) 16,50 |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | C               |   | 4,29  |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| 40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>         | A               |   |       |             |       |             | 1) 5,50<br>2) 13,34 |             | 1) 5,40<br>2) 14,01 |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     | 9,61        |                     |           |       |
|  | C               |   | 4,29  |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup> | A               |   |       |             | 6,38  |             |                     |             |                     |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | C               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
| powyżej 80m <sup>2</sup>                     | A               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | B               |   |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |
|  | C               | 4,29  |       |             |       |             |                     |             |                     |           |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) \*\* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chrzanowa

**Ryszard Kosowski**