



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 marca 2018 r.

Poz. 1639

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA TARNOWA

z dnia 2 marca 2018 roku

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1)13,23 2)19,23		1)11,38 2)19,23		10,79				
	B		1)7,16 2)11,91		1)10,13 2)13,17		9,64				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		1)11,02 2)13,84		1)9,78 2)15,94						
	B		1)8,61 2)12,50		1)8,71 2)10,10		1)8,51 2)11,24				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1)9,31 2)11,80		1)9,88 2)17,30						
	B		1)8,12 2)9,57		1)8,11 2)9,49						
	C										
powyżej 80 m ²	A		1)6,96 2)15,04		10,47						
	B		1)6,13 2)8,30		1)6,62 2)8,94						
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1)14,24 2)20,58		1)11,73 2)18,36		9,00				
	B		1)7,68 2)13,01		1)10,52 2)13,63		9,64				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		1)11,87 2)15,01		1)9,75 2)15,94						
	B		1)8,68 2)13,01		1)8,66 2)10,24		1)8,51 2)11,24				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1)6,68 2)10,56		1)9,21 2)15,43						
	B		1)7,30 2)9,70		1)7,89 2)9,51						
	C										
powyżej 80 m ²	A		1)6,96 2)15,04		1)9,10 2)12,13						
	B		1)4,78 2)8,19		1)6,49 2)8,80						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zastępca Prezydenta Miasta

Dorota Krakowska