



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 31 grudnia 2018 r.

Poz. 9136

### UCHWAŁA NR II/23/2018 RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH

z dnia 20 grudnia 2018 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do gruntów stanowiących własność Gminy Brzeszcze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1716)

#### **Rada Miejska w Brzeszczach uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do gruntów stanowiących własność Gminy Brzeszcze, w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

**§ 2.** Uprawnienie, o którym mowa w § 1 przysługuje w przypadku, gdy spełnione są równocześnie poniższe warunki:

- 1) osoby fizyczne będące właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielnie mieszkaniowe wniosą opłatę jednorazową za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności.
- 2) osoby fizyczne będące właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielnie mieszkaniowe nie posiadają zaległości finansowych wobec Gminy Brzeszcze.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 4. Uchwała nr XLI/331/2017 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 28 września 2017 r. w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze traci moc z chwilą zakończenia ostateczną decyzją ostatniego postępowania, wszczętego przed dniem 1.01.2019 r., na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz.U. 2012 r., poz. 83 z późn. zm.), dotyczącego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i wykorzystywanej wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

**Zbigniew Kolasa**