



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 14 grudnia 2017 r.

Poz. 8799

UCHWAŁA NR XXXII/378/2017 RADY GMINY LISIA GÓRA

z dnia 30 listopada 2017 roku

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji w ramach projektu redukcji emisji CO2 w Gminie Lisia Góra.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 1, art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 403 ust. 2,4 i 5, art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późniejszymi zmianami.) - **Rada Gminy Lisia Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się „Regulamin udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lisia Góra w ramach Projektu finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 4. Regionalna polityka energetyczna Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisia Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Szatko

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/378/2017
Rady Gminy Lisia Góra
z dnia 30 listopada 2017 r.

Regulamin udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lisia Góra w ramach Projektu finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 4. Regionalna polityka energetyczna Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji- SPR

§ 1.

Definicje

Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **Wnioskodawcy** - osoba fizyczna ubiegająca się o przyznanie dotacji w ramach Projektu, posiadająca tytuł prawny do budynku zlokalizowanego na terenie gminy Lisia Góra, w którym będzie realizowana inwestycja (właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty)
2. **Dotacja** – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy na dotację Inwestycji.
3. **Inwestycja** - wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła na zasadach Programu i Regulaminu
4. **Inwestor** - Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację złożonego Wniosku, zakwalifikował się do Projektu i podpisał Umowę z Gminą.
5. **Budynek** – w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość.
6. **Stare źródło ciepła** – istniejące niskowydajne i nieekologiczne urządzenie grzewcze centralnego ogrzewania na paliwo stałe (piec, kocioł, piece kaflowe) jak również inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, służące do centralnego ogrzewania Budynku.
7. **Nowe źródło ciepła** – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w projekcie, wykorzystujące paliwa gazowe.
8. **Koszty kwalifikowane** - koszty prac, na podstawie których ustalana jest wysokość Dotacji do zadań realizowanych w ramach Projektu.
9. **Termomodernizacja energetyczna** - zalecenia wykonania prac termomodernizacyjnych zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie Budynku na energię pierwotną (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonej oceny energetycznej i umożliwia spełnienie minimalnego standardu efektywności energetycznej Budynku (wskaźnik EPH+W) określonej w ocenie.
10. **Projekt** – przedsięwzięcie realizowane przez Gminę w ramach Programu na zasadach określonych niniejszym Regulaminem pn. **Redukcja emisji CO₂ w Gminie Lisia Góra poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych (paliwa gazowe)**
11. **Program** - Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 4 Oś Regionalna polityka energetyczna, działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji.
12. **Regulamin** - niniejszy regulamin, określający zasady udzielania Dotacji obejmujące w szczególności: tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji oraz sposób rozliczania i wykorzystania Dotacji.
13. **Umowa** - umowa pomiędzy Inwestorem a Gminą określająca szczegółowe warunki udzielenia, rozliczania Dotacji oraz wysokość Dotacji na realizację Inwestycji.

14. **Wniosek** - pisemna prośba Wnioskodawcy o podpisanie Umowy o udzielenie Dotacji w ramach Projektu, wraz ze wskazaniem zakresu i orientacyjnych kosztów Inwestycji

15. **Wykonawca** - przedsiębiorca dokonujący na zlecenie Inwestora wymiany źródła ciepła i/lub zasobnika ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) i/lub instalacji c.o. i/lub c.w.u., zgodnie z zasadami Regulaminu i Projektu.

16. **Audyt energetyczny** – należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego, wykonaną wg metodyki przyjętej przez IZ RPO WM, będącą załącznikiem do Regulaminu konkursu nr RPMP.04.04.02.-IZ.00-12-101/16 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020

§ 2.

1. Głównym celem projektu jest poprawa jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń oraz gazów cieplarnianych pochodzących z ogrzewania budynków.

2. Projekt realizowany będzie poprzez dotację na wymiany starych źródeł ciepła na nowe wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła wykorzystujące paliwa gazowe spełniające wymagania ekoprojektu.

3. Dotacja przysługuje jednorazowo, może być udzielona temu samemu Wnioskodawcy tylko raz, bez względu na ilość modernizowanych kotłowni i udziela się po złożeniu deklaracji wstępnej udziału w projekcie przy uwzględnieniu warunku z § 3 ust. 8.

4. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie trwania projektu Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia lub zwrotu dotacji.

5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się zapisy Programu i Projektu.

6. Uczestnictwo w realizacji założeń projektu jest dobrowolne.

7. Dofinansowanie będzie udzielane Inwestorom budynków przeznaczonych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 3.

Forma i wysokość dofinansowania inwestycji

1. Projekt obejmuje wymianę Starych źródeł ciepła, w tym starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe na Nowe źródło ciepła w budynkach wraz z wykonaniem wewnętrznych instalacji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła.

2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

- 1) demontaż Starego źródła ciepła,
- 2) zakup i montaż Nowego źródła ciepła,
- 3) modernizacja instalacji CO/CWU w zakresie umożliwiającym przyłączenie Nowego źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania.

2. W przypadku elementów niewymienionych w § 3 ust. 2, zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.

3. Wszystkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Inwestycji uznaje się za niekwalifikowane, a w szczególności:

- uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonaniu poszczególnych działań objętych Inwestycją;
- wykonanie robót budowlanych, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu.

4. Maksymalna kwota dotacji do wymiany kotła będzie obliczana do wysokości mocy nowego źródła ciepła wyznaczonego w ocenie energetycznej budynku:

- a) 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie
- b) 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie

c) 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie

d) 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w ocenie

- maksymalnie 8 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego,
- maksymalnie 10 000 zł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu;

5. Maksymalna kwota dotacji do dostosowania instalacji wewnętrznej w zakresie umożliwiającym przyłączenie nowego źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania:

- maksymalnie do 6 000 zł w przypadku budynku jednorodzinnego
- wielokrotność kwoty 6 000 zł zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym i nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni;

6. Wielkość przekazanej Inwestorowi Dotacji będzie uzależniona od faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych weryfikowanych na podstawie dostarczonych przez Inwestora faktur i/lub rachunków, z uwzględnieniem zapisów zawartych w audycie energetycznym.

7. Przedmiotem Dotacji są koszty kwalifikowane.

8. Projekt realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

9. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§ 4.

Warunki oraz procedura przyznania dotacji

1. Warunkiem uczestnictwa w projekcie jest:

- 1) zgłoszenie przez wnioskodawcę w pierwszym etapie deklaracji wstępnej udziału w projekcie i/lub w drugim etapie tj. po uzyskaniu dofinansowania przez gminę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku o udzielenie dotacji,
- 2) poddanie budynku bezpłatnemu audytowi energetycznemu, który wykona Firma zewnętrzna wyłoniona w drodze przetargu przez Urząd Marszałkowski,
- 3) Podpisanie umowy o udzielenie dotacji z Gminą,
- 4) Likwidacja Starego źródła ciepła i montaż Nowego źródła ciepła,
- 5) Modernizacja instalacji CO/CWU w zakresie umożliwiającym przyłączenie Nowego źródła ciepła i jego prawidłowe funkcjonowanie,
- 6) Złożenie w Urzędzie Gminy Lisia Góra wniosku o wypłatę dotacji wraz z dokumentacją potwierdzającą wykonanie prac oraz udostępnienie nieruchomości w celu kontroli przeprowadzonego procesu,

2. Wnioski o udzielenie i wypłatę dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu i będą rozpatrzone pozytywnie do wysokości przeznaczonych środków finansowych na zadania realizowane w ramach Projektu.

3. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że istnieje konieczność przeprowadzenia procesu termomodernizacji nieruchomości możliwość uzyskania dotacji jest warunkowana przeprowadzeniem przez wnioskodawcę na własny koszt procesu termomodernizacji.

4. Planowana przez wnioskodawcę inwestycja powinna skutkować osiągnięciem efektu ekologicznego w postaci redukcji emisji CO₂ co najmniej o 30% w odniesieniu do istniejących już instalacji.

5. Inwestor zobowiązany jest do:

- 1) realizacji zadań z należytą starannością, ponoszenia wydatków celowo, rzetelnie, racjonalnie oszczędnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację Projektu oraz osiągnięcie zaplanowanych dla Inwestycji wskaźników;
- 2) likwidacji starego kotła i bezpieczną jego utylizację;

- 3) użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w Budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji;
 - 4) dokonywania niezbędnych napraw, przeglądów i konserwacji na swój koszt;
6. Gmina wykluczy z udziału w Projekcie Inwestora, który nie przestrzega warunków określonych w Projekcie, Regulaminie lub Umowie.

§ 6.

Tryb postępowania w sprawie rozliczenia dotacji

1. Po zakończeniu realizacji Inwestycji, w terminie określonym w Umowie, Inwestor składa wniosek o wypłatę Dotacji wraz z następującymi dokumentami:

- 1) oryginał faktur VAT i/lub rachunków za Inwestycję, wystawione na Inwestora, potwierdzające poniesione wydatki (faktury zatytułowane w taki sposób aby można było stwierdzić jakich kosztów dotyczą);
- 2) dowód potwierdzenia dokonania zapłaty za zrealizowaną Inwestycję;
- 3) kserokopię dokumentu zawierającego dane techniczne urządzenia grzewczego
- 4) potwierdzenie likwidacji Starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu, potwierdzenie zezłomowania);
- 5) protokół odbioru technicznego montażu Nowego źródła ciepła i modernizacji instalacji CO/CWU w zakresie umożliwiającym przyłączenie Nowego źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania
- 6) dokumentację fotograficzną realizacji zadania (min. 2 szt.)

2. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina może żądać dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.

3. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie Dotacji Inwestor zostanie wezwany do uzupełniania wniosku. Do czasu przedłożenia uzupełnień wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.

4. Przed rozliczeniem dotacji osoby upoważnione przez Wójta dokonują oględzin w miejscu wykonania Inwestycji w celu sprawdzenia zgodności wykonania zadania z Regulaminem i Projektem z oględzin sporządza się protokół.

5. W przypadku pozytywnej weryfikacji przedłożonych dokumentów, o których mowa w ust. 1, Gmina przekaze dotację Wnioskodawcy zgodnie z zawartą Umową.

§ 7.

Sposób kontroli dotowanej Inwestycji.

1. Gmina ma prawo do przeprowadzenia kontroli działań Inwestora w zakresie:

- 1) realizacji Inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji;
- 2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat licząc od zakończenia i rozliczenia Projektu przez Gminę Lisia Góra.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Kontrola ma na celu potwierdzenie:

- 1) wykonania wskazanych termomodernizacji Budynku (zgodnie z oceną energetyczną);
- 2) wykonania obowiązku likwidacji starego kotła;
- 3) eksploatacji dofinansowanych systemów grzewczych, tj. użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku, braku nieuprawnionych modyfikacji kotła.
- 4) stosowanie odpowiedniego paliwa i przestrzeganie parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta Nowego źródła ciepła i określonego w instrukcji montażu i obsługi kotła centralnego ogrzewania (lub tożsamego dokumentu);

- 5) prawidłowości wykorzystania środków Dotacji zgodnie z postanowieniami umowy oraz zastosowania urządzenia spełniającego wymagania ekoprojektu
- 6) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 7) stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetycznoemisyjnym urządzenia grzewczego.

§ 8.

Zwrot dotacji.

1. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji wraz z należnymi odsetkami, liczonymi jak dla zaległości podatkowych za okres od dnia otrzymania Dotacji (przekazania środków na konto Inwestora) do dnia jej zwrotu w przypadku gdy:

- 1) Nowe źródło ciepła, na które uzyskał Dotację, zostanie zdemontowane lub zmodyfikowane przed upływem 5 lat licząc od zakończenia i rozliczenia Projektu;
- 2) Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację, jest wykorzystywane alternatywnie lub niezgodnie z jego przeznaczeniem.
- 3) Zaniecha w okresie 5 lat korzystania z paliw ekologicznych i powróci do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie.
- 4) Braku dokonania termomodernizacji Budynku zgodnie z podpisanym zobowiązaniem wynikającym z oceny energetycznej Budynku;
- 5) w dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia i wypłaty Dotacji podał nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona;
- 6) nie będzie przestrzegał zasad zawartych w Regulaminie.

2. W przypadku dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranej nienależnie stosuje się przepisy art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz. 2016 r., poz.1870 z późn. zm.).

§ 9.

Zmiany Regulaminu.

Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy Lisia Góra.