



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 21 grudnia 2016 r.

Poz. 7879

UCHWAŁA* NR XXXI/185/2016 RADY GMINY ŁABOWA

z dnia 12 grudnia 2016 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego w sołectwie Kamianna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Gminy Łabowa Nr XXI/129/16 z dnia 29 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 roku z późn. zm., Rada Gminy Łabowa uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Przedmiot uchwały

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łabowa Nr XXV/168/04 z dnia 30 grudnia 2004 r.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określone są w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki:

- 1) Rysunek zmiany planu w skali 1: 2 000 – załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu – załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

§ 3. Celem regulacji zawartych w niniejszej uchwale jest:

- 1) Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenów;
- 2) Ochrona interesów publicznych w zakresie spełnienia wymagań ochrony i kształtowania środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) Uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) Zmianie planu – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Łabowa wraz z rysunkiem zmiany planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) Rysunku zmiany planu – należy przez to rozumieć załączniki nr 1 do niniejszej uchwały zawierające graficzny zapis zmiany planu;
- 4) Przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw;
- 5) Liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie wyznaczone na rysunku zmiany planu i wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania;
- 6) Nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku zmiany planu, ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, której nie może przekroczyć lico ściany; dopuszcza się wysunięcie nie dalej niż 1,5 m przed wyznaczoną linię: schodów zewnętrznych, daszków, okapów, balkonów, przypór, ryzalitów i wykuszy;
- 7) Terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem liczbowo-literowym;
- 8) Wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć procentowy udział sumy powierzchni rzutów wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni tej działki;
- 9) Wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć procentowy udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej.

Rozdział 2. **Ustalenia ogólne**

§ 5. 1. Następujące elementy występujące na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) Granice obszaru objętego zmianą planu;
- 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) Symbole identyfikacyjne terenów o różnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach i warunkach ich zagospodarowania:
 - a) 1MP – teren zabudowy pensjonatowej,
 - b) 1R – teren gruntów rolnych,
 - c) 1ZL – teren lasów;
- 4) Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną;
- 5) Istniejący gazociąg średniego ciśnienia;
- 6) Korytarz ekologiczny;

2. Następujące elementy występujące na rysunku planu wynikają z przepisów odrębnych i prawomocnych decyzji:

- 1) Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- 2) Obszar Natura 2000 PLB180002 Beskid Niski.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych** :

- 1) Wydziela się i określa tereny przeznaczone do zainwestowania i dla innych sposobów zagospodarowania oraz ustala się ich zasady zagospodarowania w ustaleniach szczegółowych;
- 2) Zakazuje się budowy ogrodzeń w formie ścian z betonowych prefabrykatów;

- 3) Dopuszcza się usytuowanie wolnostojących budynków na działce w odległości 1,5 m od granicy sąsiedniej działki lub bezpośrednio przy jej granicy;
- 4) Ustalenia dotyczące zasad rozmieszczania nośników reklamowych:
 - a) zakazuje się lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych,
 - b) dopuszcza się lokalizację szyldów oraz tablic informacyjnych w terenie IMP,
 - c) powierzchnia szyldów i tablic informacyjnych nie może przekraczać 5 m².

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad **ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

- 1) Cały obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
- 2) Cały obszar położony jest w granicach Obszaru Natura 2000 PLB18002 Beskid Niski, dla którego obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
- 3) Na obszarze objętym zmianą planu ustala się nakaz zachowania części powierzchni niezainwestowanej zgodnie z ustaleniami dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi jako powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) Prowadzenie działalności usługowej nie może powodować uciążliwości, w tym zwłaszcza odorów, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza wykraczających poza granice terenu, do którego użytkownik posiada tytuł prawny;
- 5) Dla celów ochrony przed hałasem uwzględnia się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi w terenie IMP jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: Obowiązuje ochrona przypadkowo dokonanych odkryć zabytków i obiektów archeologicznych oraz znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami archeologicznymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: nie formułuje się ustaleń w zakresie tereny górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – w granicach obszaru objętego zmianą planu nie znajdują się takie tereny.

§ 10. Ustalenia dotyczące szczegółowych **zasad i warunków scalenia i podziału nieruchomości:**

- 1) Na obszarze objętym zmianą planu nie wyznacza się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości;
- 2) Ustala się następujące zasady w przypadku przeprowadzania podziałów nieruchomości:
 - a) każda nowo wydzielana działka budowlana musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio, poprzez drogę wewnętrzną lub służebność,
 - b) wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 1500 m²,
 - c) minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów pod drogi, ulice, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich.

§ 11. Ustalenia dotyczące **sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia**

i użytkowania terenów : dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu, w tym utrzymanie istniejącej zabudowy, do czasu zagospodarowania zgodnego z ustaleniami niniejszej zmiany planu.

Rozdział 3.

Komunikacja i infrastruktura techniczna

§ 12. Ustalenia dotyczące obsługi **komunikacyjnej:**

- 1) Powiązania komunikacyjne zapewniają położone poza granicami zmiany planu ciągi komunikacyjne prowadzące do drogi powiatowej nr 1578K;
- 2) Dopuszcza się rozbudowę układu komunikacyjnego poprzez wyznaczenie dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych w obrębie terenu budowlanego;
- 3) Należy zachować zgodność parametrów technicznych i przekrojów poprzecznych dróg z wymogami określonymi w przepisach odrębnych;
- 4) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych (w tym miejsc w garażach): co najmniej 1 miejsce na 50 m² powierzchni użytkowej;
- 5) Należy uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych w ramach realizacji ustaleń planu w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego, parkingów i komunikacji pieszej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę:

- 1) Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub z indywidualnego ujęcia z zachowaniem warunków określonych w przepisach odrębnych;
- 2) Dopuszcza się budowę, modernizację, przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej, w tym umożliwiającą podłączenie dodatkowego źródła zasilania lub zmianę źródła zasilania wodociągu;
- 3) Przewody wodociągowe należy prowadzić z zachowaniem odległości i wymogów określonych w przepisach odrębnych;
- 4) Przy zaopatrzeniu w wodę obszaru objętego zmianą planu należy zapewnić możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

§ 14. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia odprowadzania i oczyszczania ścieków :

- 1) Przyjmuje się docelowy system odprowadzania ścieków w oparciu o zbiorczą sieć kanalizacyjną;
- 2) Dopuszcza się budowę, modernizację, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 3) Do czasu realizacji kanalizacji zbiorczej dopuszcza się:
 - a) stosowanie szczelnego zbiornika wybieralnego,
 - b) indywidualne przydomowe systemy oczyszczania ścieków;
- 4) Dopuszcza się utrzymanie indywidualnych przydomowych systemów oczyszczania ścieków po zrealizowaniu kanalizacji zbiorczej;
- 5) Dopuszcza się budowę przydomowych indywidualnych systemów oczyszczania ścieków po zrealizowaniu kanalizacji zbiorczej w przypadku braku techniczno-ekonomicznych możliwości budowy przyłącza do kanalizacji zbiorczej;
- 6) Obowiązuje zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
- 7) Zagospodarowanie wód opadowych nie może naruszać stanu wód na gruncie ze szkodą dla terenów sąsiednich.

§ 15. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia zaopatrzenia w gaz:

- 1) Utrzymuje się istniejącą sieć gazową z możliwością modernizacji i przebudowy;
- 2) Dopuszcza się usytuowanie nowo projektowanych gazociągów w strefie kontrolowanej gazociągu istniejącego;
- 3) Wzdłuż istniejących i nowo realizowanych gazociągów należy zachować strefy kontrolowane zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16. Ustalenia dotyczące uzbrojenia terenu w sieci i urządzenia elektroenergetyki:

- 1) Utrzymuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyki oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację, wymianę, odbudowę i przebudowę, w tym przebudowę linii napowietrznych na podziemne oraz zmianę przebiegu linii elektroenergetycznych;
- 2) Dopuszcza się rozbudowę sieci i budowę nowych odcinków sieci elektroenergetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia;
- 3) Dopuszcza się budowę słupowych stacji transformatorowych w liniach napowietrznych SN;
- 4) Dopuszcza się budowę wewnętrznych stacji transformatorowych w liniach podziemnych SN;
- 5) Wskazuje się strefę techniczną o szerokości po 6 m od każdej strony skrajnych przewodów roboczych napowietrznych linii SN;
- 6) W strefie technicznej określonej w pkt 5 obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) zakaz wznoszenia budynków i użytkowania terenów w sposób, który mógłby zagrażać trwałości i bezpieczeństwu linii elektroenergetycznych oraz bezpieczeństwu przebywających w ich sąsiedztwie ludzi,
 - c) w przypadku zaistnienia zagrożenia trwałości lub bezpieczeństwa linii elektroenergetycznych, wystąpienia zagrożenia porażeniowego lub innego bezpośrednio zagrażającego życiu lub zdrowiu osób postronnych, należy zagwarantować możliwość niezwłocznego jego usunięcia przez właściciela sieci elektroenergetycznej,
 - d) zakaz sadzenia drzew, które podczas wzrostu mogą zbliżyć się do przewodów roboczych linii na odległość mniejszą niż 5 m, lub w przypadku upadku w kierunku linii mogą zbliżyć się na odległość mniejszą niż 1 m,
 - e) należy zapewnić możliwość swobodnego dojazdu do linii elektroenergetycznych oraz swobodnego przemieszczania się w ich obrębie
- 7) Dopuszcza się w terenie MP lokalizację urządzeń o mocy nie przekraczającej 40kW wytwarzających energię elektryczną ze źródeł wykorzystujących energię słoneczną.

§ 17. Ustalenia dotyczące zaopatrzenia w ciepło :

- 1) Ustala się zaopatrzenie w ciepło poprzez indywidualne systemy grzewcze;
- 2) Nakazuje się stosowanie rozwiązań wykorzystujących paliwa niskoemisyjne lub rozwiązania nieemisyjne.

§ 18. Ustalenia dotyczące gromadzenia i usuwania odpadów :

- 1) Nie dopuszcza się gromadzenia odpadów w miejscach do tego niewyznaczonych i w sposób umożliwiający przenikanie składników odpadów do środowiska;
- 2) Nie dopuszcza się składowania odpadów obcych, nie wytworzonych w wyniku własnej działalności lub bytowania;
- 3) Zbiórka i wywóz odpadów zgodnie z zasadami przyjętymi w gminie odrębnymi uchwałami.

§ 19. Dla całego obszaru objętego zmianą planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje:

- 1) Zapewnienie pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę;
- 2) Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**Rozdział 4.
Ustalenia szczegółowe****§ 20. 1. Wyznacza się teren zabudowy pensjonatowej, oznaczony symbolem 1MP.**

2. Dla terenu wymienionego w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy

i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) zabudowa pensjonatowa,
- b) zieleń urządzona;

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) budynki mieszkalne,
- b) budynki rekreacji indywidualnej,
- c) budynki gospodarcze, garaże,
- d) parkingi, miejsca postojowe, place manewrowe,
- e) obiekty i urządzenia rekreacji ruchowej,
- f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;

3) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 30%,
- b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 60%,
- c) wskaźnik intensywności zabudowy:
 - minimalny 0,01,
 - maksymalny 0,6;
- d) przy lokalizacji zabudowy należy zachować odległości od lasu zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) Zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość zabudowy: 14 m,
- b) forma dachu:
 - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 60°,
 - nie dopuszcza się przesunięcia w pinie połaci dachowych w kalenicy,
 - kolorystyka pokrycia dachu: ciemny brąz, grafit, czarny,
 - dopuszcza się doświetlenie poddaszy lukarnami lub oknami połaciowymi,
- c) ściany wykończone jasnymi tynkami, kamieniem, drewnem, ceramiką, z wykluczeniem materiałów odbłaskowych i jaskrawych barw,
- d) nie dopuszcza się stosowania na elewacjach kamieni otoczaków, ceramiki, kolorowego szkła oraz sidingu;

5) Zasady zagospodarowania terenu:

- a) parkingi i miejsca postojowe muszą być wyposażone w system odwodnienia z eliminacją substancji ropopochodnych oraz frakcji stałych,
- b) należy zapewnić wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- c) należy zapewnić dojazdy spełniające wymagania jak dla dróg pożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- d) uciążliwość wszystkich obiektów i urządzeń związanych z działalnością pensjonatu nie może wykraczać poza granice nieruchomości.

§ 21. 1. Wyznacza się teren gruntów rolnych, oznaczone symbolem 1 R.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) Przeznaczenie podstawowe:
 - a) uprawy polowe,
 - b) łąki,
 - c) pastwiska;
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne,
 - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, których realizacja nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej;
 - 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy,
 - b) dopuszcza się wycinkę drzew zagrażających trwałości i bezpieczeństwu sieci elektroenergetycznych.
- § 22. 1.** Wyznacza się **teren lasów**, oznaczony symbolem **1 ZL**.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:
- 1) Przeznaczenie podstawowe: lasy;
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) drogi leśne,
 - b) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) urządzenia turystyczne zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 3) Zasady zagospodarowania terenu: zagospodarowanie zgodnie z zasadami określonymi w planach urządzania lasów.

Rozdział 5. Przepisy końcowe

§ 23. Wysokość jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszego planu ustala się w wysokości 30 % ww. wzrostu wartości.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łabowa.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Skraba



Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego w Sołectwie Kamianna

Rysunek planu - projekt

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXI/185/2016 Rady Gminy Łabowa z dnia 12 grudnia 2016 r.

Skala 1:2 000

0 20 40 m

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa Uchwała Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 r. z póź. zm.



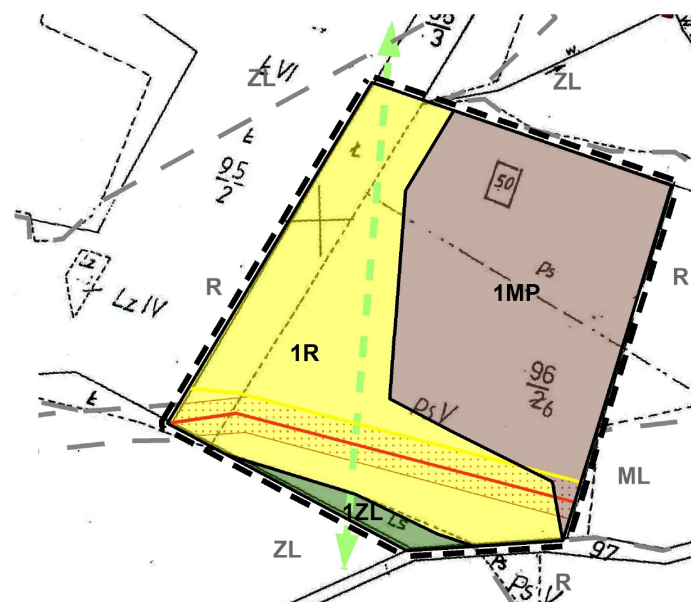
- strefy osadnicze w strefie górskiej z preferencją rozwoju funkcji turystycznych
- lasy i zadrzewienia
- grunty rolne w tym o wysokich klasach bonitacyjnych
- korytarze i ciągi ekologiczne
- linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą ochronną do utrzymania i modernizacji
- granica obszaru objętego zmianą planu

Skala 1:10 000

- granica obszaru objętego zmianą planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania
 - 1MP - teren zabudowy pensjonatowej
 - 1R - teren rolne
 - 1ZL - teren lasów
 - napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną
 - istniejący gazociąg średniego ciśnienia
 - korytarz ekologiczny
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu - cały obszar
- obszar NATURA 2000 PLB180002 Beskid Niski - cały obszar

Oznaczenia informacyjne

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w obowiązującym planie



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego w sołectwie Kamianna
skala 1:2000	Rysunek planu – projekt
data grudzień 2016	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/185/2016 Rady Gminy Łabowa z dnia 12 grudnia 2016 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz
	mgr inż. Sabina Ostrowiak
	mgr inż. Hanna Pelc
	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66

Przewodniczący Rady Gminy: **Krzysztof Skraba**

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXI/185/2016
Rady Gminy Łabowa
z dnia 12 grudnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego w sołectwie Kamianna

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), Rada Gminy Łabowa stwierdza, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego w sołectwie Kamianna wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona przez Wójta Gminy, wobec czego nie podlega rozstrzygnięciu Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Skraba

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXI/185/2016
Rady Gminy Łabowa
z dnia 12 grudnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Ustalenia zmiany planu nie wpływają na potrzebę realizacji nowych inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Skraba