



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 kwietnia 2013 r.

Poz. 2846

ZARZĄDZENIE NR 114/2013 BURMISTRZA MIASTA CHRZANOWA

z dnia 20 lutego 2013 r.

w sprawie określenia danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Chrzanów za 2012 rok.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 ze zmianami) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250 poz.1873) zarządzam

§ 1. Przedstawia się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Chrzanów za rok 2012, zgodnie z brzmieniem załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Załącznik nr 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chrzanowa
Ryszard Kosowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 114/2013
Burmistrza Miasta Chrzanowa
z dnia 20 lutego 2013 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Chrzanów za 2012 rok.

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A				7,75		1) 4,62 2) 16,13		1) 3,89 2) 7,80		
	B			5,41			8,00				
	C	1) 2,32 2) 9,39									
40m ² do 60m ²	A						1) 4,62 2) 11,63		1) 4,71 2) 12,59		
	B			1) 5,43 2) 9,01			1) 8,00 2) 10,00		9,39		
	C	1) 2,39 2) 9,39									
powyżej 60m ² do 80m ²	A				5,83				5,18		
	B										
	C	2,75									
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C	2,98									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) ** stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze

Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		7,75				1) 3,88 2) 16,13		1) 3,45 2) 7,80		
	B						8,00				
	C	1) 2,32 2) 9,67									
40m ² do 60m ²	A						1) 4,16 2) 11,63		1) 4,08 2) 12,59		
	B						1) 8,00 2) 10,00				
	C	1) 2,39 2) 9,67									
powyżej 60m ² do 80m ²	A		5,83						5,18		
	B										
	C	2,75									
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C	2,98									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) ** stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chrzanowa
Ryszard Kosowski