



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 24 grudnia 2013 r.

Poz. 7812

### UCHWAŁA\* NR XXXVIII/326/2013 RADY GMINY KORZENNA

z dnia 12 grudnia 2013 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa”.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), **Rada Gminy Korzenna** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna, uchwalonego uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy Korzenna z dnia 30 grudnia 2002 r. **i uchwała co następuje.**

#### **I. PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1.** Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa”, uchwalonego uchwałą Nr XXXI/189/2006 Rady Gminy Korzenna z dnia 6 marca 2006 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2006 r. Nr 247 poz. 1738 z późn. zmianami), zwaną dalej „planem” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 25f ust. 1 i 2 oraz §12 ust. 1 i 4 części tekstowej planu, zgodnie z uchwałą Nr XXXI/270/2013 Rady Gminy Korzenna z dnia 5 kwietnia 2013 r.

**§ 2. 1.** Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – jako załącznik Nr 1.
- 2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 2.

**§ 3.** Ilekroć mowa o „**planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa”, uchwalony uchwałą Nr XXXI/189/2006 Rady Gminy Korzenna z dnia 6 marca 2006 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2006 r. Nr 247 poz. 1738 z późn. zmianami).

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

## II. USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4. W części tekstowej „planu dotychczasowego” wprowadza się następujące zmiany:

1. W §12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się tereny o symbolu **1-2UA** dla **usług publicznych** jako podstawowe przeznaczenie terenu.”.

2. W §12 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. W zakresie kształtowania architektury przy przebudowie lub rozbudowie obiektu:

a) dopuszcza się realizację budynków o 2 kondygnacjach nadziemnych liczonych od poziomu parteru (poziom  $\pm 0,00$ ) w tym jedna w dachu,

b) wysokość obiektów nie może przekroczyć 12 m.,

c) obowiązuje dostosowanie architektury budynków do lokalnych tradycji budowlanych oraz stosowanie materiałów elewacyjnych i detali charakterystycznych dla tego regionu,

d) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży o wysokości do 7 m.”.

3. W § 25f ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się **tereny usług związanych z kultem religijnym**, oznaczone na rysunku planu symbolem **UK1**.”.

4. W § 25f ust. 2 pkt 1 dodaje się lit. g) o brzmieniu:

„g) usługi publiczne, zdrowia i podstawowe”.

5. W § 25f ust. 2 pkt 2 dodaje się lit. g i h o brzmieniu:

„g) funkcja noclegowa w budynkach usługowych,

h) usługi gastronomii związane z przeznaczeniem podstawowym.”.

§ 5. Pozostałe ustalenia „planu dotychczasowego” zawarte w części tekstowej pozostają bez zmian.

## III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gmina Korzenna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Korzenna.

Przewodniczący Rady  
**Wiesław Kraciń**

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Nr XXXVIII/326/2013  
Rady Gminy Korzenna  
z dnia 12 grudnia 2013 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna w sprawie uwag do projektu planu.**

Rada Gminy Korzenna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Korzenna z dnia 15 listopada 2013 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 25f ust.1 i 2 oraz §12 ust. 1 i 4 części tekstowej planu - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady  
**Wiesław Kraciń**

**Załącznik Nr 2**  
do Uchwały Nr XXXVIII/326/2013  
Rady Gminy Korzenna  
z dnia 12 grudnia 2013 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „plan nr 9 – Mogilno/Posadowa” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 25f ust.1 i 2 oraz §12 ust. 1 i 4 części tekstowej planu nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - Rada Gminy Korzenna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady  
**Wiesław Kraciń**