



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 24 grudnia 2013 r.

Poz. 7811

UCHWAŁA* NR XXXVIII/325/2013 RADY GMINY KORZENNA

z dnia 12 grudnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka”.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), **Rada Gminy Korzenna** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna, uchwalonego uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy Korzenna z dnia 30 grudnia 2002 r. **i uchwała co następuje.**

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka”, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/175/2005 Rady Gminy Korzenna z dnia 5 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2006 r. Nr 115 poz. 722 z późn. zmianami), zwaną dalej „planem” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 12 ust. 1, 2 i 3 części tekstowej planu, zgodnie z uchwałą Nr XXXI/268/2013 Rady Gminy Korzenna z dnia 5 kwietnia 2013 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – jako załącznik Nr 1.
- 2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna, podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 2.

§ 3. Ilekroć mowa o „**planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka”, uchwalony uchwałą Nr XXIX/175/2005 Rady Gminy Korzenna z dnia 5 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2006 r. Nr 115 poz. 722 z późn. zmianami).

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

II. USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4. W §12 części tekstowej „planu dotychczasowego” wprowadza się następujące zmiany:

1. Ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się teren o symbolu **UZ** dla **usług zdrowia** jako podstawowe przeznaczenie terenu.”.

2. Ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi publiczne (kultura, opieka społeczna i socjalna),
- b) usługi podstawowe związane z podstawowym przeznaczeniem terenu,
- c) funkcja mieszkalna w budynkach usługowych, towarzysząca podstawowemu przeznaczeniu terenu,
- d) usługi oświaty związane z rehabilitacją społeczną i zawodową,
- e) drogi dojazdowe oraz infrastruktura techniczna i komunalna związana z zagospodarowaniem terenu.”.

3. Ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Teren obejmuje istniejący, zabytkowy dwór w Lipnicy Wielkiej z 1910r. z parkiem wpisanym do rejestru zabytków pod liczbą Ks.A-523, decyzją nr 328/87 z dnia 14.12.1987 r.”.

§ 5. Pozostałe ustalenia „planu dotychczasowego” zawarte w części tekstowej pozostają bez zmian.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gmina Korzenna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Korzenna.

Przewodniczący Rady
Wiesław Kracoń

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXVIII/325/2013
Rady Gminy Korzenna
z dnia 12 grudnia 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna w sprawie uwag do projektu planu.

Rada Gminy Korzenna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Korzenna z dnia 15 listopada 2013 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka ” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 12 ust. 1, 2 i 3 części tekstowej planu - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady
Wiesław Kracoń

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXVIII/325/2013
Rady Gminy Korzenna
z dnia 12 grudnia 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Korzenna w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Korzenna pod nazwą „nr 3 – Niecew/Lipnica Wielka” w zakresie zmiany ustaleń zawartych w § 12 ust. 1, 2 i 3 części tekstowej planu nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - Rada Gminy Korzenna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady
Wiesław Krachoń