



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 20 grudnia 2013 r.

Poz. 7754

### UCHWAŁA\* NR XXX/172/2013 RADY GMINY LIPNICA WIELKA

z dnia 22 listopada 2013 r.

#### **w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipnica Wielka służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), - w związku z art. 285 i 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) Rada Gminy w Lipnicy Wielkiej uchwała co następuje:

**§ 1.** Upoważnia się Wójta Gminy Lipnica Wielka do obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu bez uprzedniej zgody Rady Gminy Lipnica Wielka na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości .

**§ 2.** Obciążenie nieruchomości gminnych następuje za wynagrodzeniem lub nieodpłatnie:

- 1) o wynagrodzeniu należnym z tytułu obciążania nieruchomości służebnościami lub o nieodpłatnym obciążaniu, każdorazowo zadecyduje Wójt Gminy Lipnica Wielka w drodze zarządzenia
- 2) wysokość wynagrodzenia będzie ustalana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego,
- 3) wynagrodzenie, płatne będzie jednorazowo lub w formie opłaty rocznej waloryzowana corocznie przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**§ 3.** Służebność przesyłu może być ustanowiona na wniosek lub z urzędu, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione i gdy nie utrudnia wykonywania zadań gminy. W przypadku braku wniosku i stwierdzenia przez gminę potrzeby ustanowienia służebności, czynności wszczynają się z urzędu.

**§ 4.** Ustanowienie służebności przesyłu uregulowane będzie umową w formie aktu notarialnego, przy czym koszty związane z jej zawarciem oraz koszty wpisu do księgi wieczystej ponosić będzie przedsiębiorca (właściciel sieci).

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnica Wielka.

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Mariusz Wnenk**