



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 grudnia 2013 r.

Poz. 7435

UCHWAŁA NR XXX/240/2013 RADY GMINY SUŁOSZOWA

z dnia 28 listopada 2013 roku

w sprawie określenia wzorów formularzy do podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. Nr 197 poz. 1172 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy w Sułoszowej uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się wzór formularza: „Deklaracja na podatek od nieruchomości”, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2. Ustala się wzór formularza: „Deklaracja na podatek rolny”, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3. Ustala się wzór formularza: „Deklaracja na podatek leśny” zgodnie z załącznikiem Nr 3 do uchwały.

§ 4. Ustala się wzór formularza: „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, zgodnie z załącznikiem Nr 4 do uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Pasternak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/240/2013
Rady Gminy Sułszowa
z dnia 28 listopada 2013 r.

.....
/ pieczęć podatnika/
NIP
REGON

Wójt Gminy Sułszowa

DEKLARACJA
na podatek od nieruchomości na rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystym gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokości opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A) Dane dotyczące przedmiotu opodatkowania:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntów: m ²		
2.	Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych	Powierzchnia gruntów: ha		
3.	Grunty pozostałe w tym zajęte na prowadzenie statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Powierzchnia gruntów: m ²		
4.	Budynki mieszkalne lub ich części	Powierzchnia użytkowa: m ²		
5.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej lub budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	Powierzchnia użytkowa: m ²		
6.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	Powierzchnia użytkowa: m ²		
7.	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	Powierzchnia użytkowa: m ²		
8.	Pozostałe budynki lub ich części w tym zajętych na prowadzenie statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Powierzchnia użytkowa: m ²		
9.	Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Wartość określona na podstawie art.4ust.1pkt3 i ust.3-7, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zł.		
RAZEM (kwotę należy zaokrąglić do pełnych złotych)				

Na podstawie art. § 1 pkt 1, w związku z art. 3 § 1 i art. 3a ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002r. Nr 110, poz. 968), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

.....
/nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku/

.....
/kierownik jednostki/

.....
/podpis księgowego/

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Pasternak

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX/240/2013
Rady Gminy Sułozowa
z dnia 28 listopada 2013 r.

.....
pieczęć nagłwkowa

NIP

REGON

Wójt Gminy Sułozowa

DEKLARACJA

na podatek rolny na rok

Obliczenie podatku rolnego za r. od gruntów położonych na terenie gminy w miejscowościach

Miejscowość (wies)	Powierzchnia gruntów w ha fizycznych				Liczba hektarów przeliczeniowych			Stawka za 1 ha przeliczen iowego w zł. Okręg podatkow y	Wymiar podatku rolnego w zł. (przed ulgami)	Ułgi w podatku rolnym - w zł.				Podatek rolny z gruntów po odliczeniu ulg
	Ogółem	Nie podlegają ca przeliczen iu na ha przeliczen iowe	Podlega przeliczenia na ha przeliczeniowe		Z użytków rolnych i gruntów pod stawami niezarybiony mi	Z gruntów pod stawami zarybiony mi	Ogółem			Z tytułu nabytia lub przejęcia w zagospoda rowania gruntów	inne	górskie	inwesty cyjne	
			Razem (2-3)	W tym pod stawami zarybiony mi										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Na podstawie art. 2 § 1 pkt 1, w związku z art. 3 § 1 i art. 3a, ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Z 2002r. Nr 110, poz. 968), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Oświadczam, że odpowiedzialność za złożenie nieprawdziwych danych jest mi znana

.....
(nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za prawidłowe
obliczenie podatku)

.....
(kierownik jednostki)

.....
(data)

B) Adnotacje organu podatkowego:

.....
/data i podpis sprawdzającego deklarację/
.....

Pouczenie:

1. Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nie posiadające osobowości prawnej, jednostki Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:
a – składać w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia gruntów, deklaracje na podatek rolny, na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
b – odpowiednio skorygować deklarację w razie zaistnienia zmian w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian,
c – wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, obliczony w deklaracji podatek rolny na rachunek budżetu właściwej gminy, do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
2. Obowiązek składania deklaracji na podatek rolny, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy (należy wypełnić niniejszą deklarację z uwagą, że dotyczy to zwolnionych gruntów od podatku rolnego).
3. Jeżeli grunty stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej: osoby fizyczne składają deklarację na podatek rolny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Pasternak

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXX/240/2013
Rady Gminy Sułoszowa
z dnia 28 listopada 2013 r.

Pieczęć nagłówkowa

.....
/imię i nazwisko, adres/

NP

Wójt Gminy Sułoszowa

REGON

DEKLARACJA
na podatek leśny na rok

A) Dane dotyczące przedmiotu opodatkowania:

Przedmiot opodatkowania	Powierzchnia lasów w „ha” fizycznych	Stawka podatku	Kwota podatku
Lasy ochronne oraz wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		(50% stawki)	
Lasy pozostałe		(100% stawki)	
Razem			

Na podstawie art.2 § 1 pkt 1, w związku z art. 3 § 1 i art. 3a, ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Z 2002r. Nr 110, poz. 968), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego

.....
/nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku/

.....
/kierownik jednostki/

.....
/podpis księgowego/

B) Informacje o przedmiotach zwolnionych

Przedmiot opodatkowania	Kwota podatku

.....
/nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku/

.....
/kierownik jednostki/

.....
/podpis księgowego/

C) Adnotacje organu podatkowego:

Uwagi organu podatkowego:

.....
/Data i podpis sprawdzającego deklarację/

Pouczenie:

1. Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nie posiadające osobowości prawnej, jednostki organizacji Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:

a – składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia lasów, deklaracje na podatek leśny, na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku

b – odpowiednio skorygować deklarację, w razie zaistnienia zmian, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian,

c – wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, obliczony w deklaracji podatek leśny na rachunek budżetu właściwej gminy, za poszczególne miesiące, do dnia 15 każdego miesiąca.

2. Obowiązek składania deklaracji na podatek leśny, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy (należy wypełnić załącznik pkt. B niniejszej deklaracji, podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepisy prawa; z jakiego tytułu występuje zwolnienie oraz kwotę podatku).

3. Jeżeli las stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz prawnych, jednostek organizacyjnych w tym nie posiadających osobowości prawnej; osoby fizyczne składają deklarację na podatek leśny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Pasternak

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXX/240/2013
Rady Gminy Sułszowa
z dnia 28 listopada 2013 r.

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI						
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU						
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW						Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków						.....m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych						..... m ²
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego						.....m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI						
						Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalnych						.....m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej						.....m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym						..... m ²
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń						.....m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego						.....m ²
D.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7						.....zł
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH						
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,						.....m ²
2. inne, (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych)						..... m ²
II. PODATEK ROLNY						
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA						
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Użytki zielone Łąki, pastwiska	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III	X	X				
IIIa			X			
IIIb			X			
IV	X					
IVa			X			
IVb			X			
V						
VI						
VIz						
Razem:						

grunty pod stawami		
	- zarybione	
	- nie zarybione	
Rowy		
RAZEM:		.....ha

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (Proszę podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych)		.....ha
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW		
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów		
2. inwestycyjne		
3. inne		
RAZEM:		
III. PODATEK LEŚNY		
I1. POWIERZCHNIA LASU		
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków		..... ha
- zwolniona od podatku leśnego w tym:		
a) lasy z drzewostanem do 40 lat		..... ha
b) inne (proszę podać rodzaj , powierzchnię gruntów zwolnionych)		..... ha
- podlegającą opodatkowaniu		..... ha
W tym: lasy ochronne oraz wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		..... ha

J. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN (MIAST) RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ (podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)
--

K. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO Uprzedzony/a o odpowiedzialności kamej skarbowej z: art. 54 Kodeksu karnego skarbowego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
POUCZENIE: O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (powierzchnia, sposób użytkowania, rodzaj działalności gospodarczej, zmiana adresu zamieszkania) należy zawiadomić tut. organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmian na odpowiednim formularzu.	
33. Imię	34. Nazwisko
35. Data wypełnienia	36. Podpis składającego
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
37. Uwagi organu podatkowego	38. Data i podpis przyjmującego formularz

* Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity : Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Objaśnienia do informacji o nieruchomościach (budynkach, budowlach, gruntach i lasach) osób fizycznych.

Użyte w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz.84 i Nr 200, poz.1683) określenia oznaczają:
Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.

Budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Podstawę opodatkowania dla budowli stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrownie wodne, chyba że podmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.

Działalność gospodarcza – każda działalność zarobkowa w rozumieniu przepisów prawa działalności gospodarczej – wykonywanie wolnego zawodu, a także każda inna działalność zarobkowa wykonywana we własnym imieniu i na własny rachunek, nawet gdy inne ustawy nie zaliczają tej działalności gospodarczej lub osoby wykonującej taką działalność do przedsiębiorców.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Pasternak