



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 30 marca 2012 r.

Poz. 1426

### OGŁOSZENIE NR 1/2012 BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKAWINA

z dnia 27 marca 2012 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Skawina

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2011 roku położonych na obszarze Miasta i Gminy Skawina.

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A						2,88		1) 2,69 2) 4,25			10,60
	B		3,05			2,81	2,88		2,88			15
	C	1) 2,52 2) 5,50					2,54					
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						2,88		1) 2,69 2) 4,25			10,60
	B	3,05	1) 2,38 2) 2,38		2,38	2,81	2,88		2,88			20
	C	1) 2,48 2) 3,05					2,54					
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						2,88		1) 2,50 2) 2,88			
	B	3,26	3,05				2,88		2,88			16,40
	C											
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						2,88		2,88			
	B						2,88		2,88			
	C											

A - standard wysoki ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski ( brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Skawina  
**mgr inż. Stanisław Żak**