



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 19 marca 2012 r.

Poz. 1149

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA TARNOWA

z dnia 6 marca 2012 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266¹⁾ z późn. zm.) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A		1)8,42 2)13,09								
poniżej 40 m ²	B	1)4,89 2)6,05	1)6,59 2)8,42		1)7,37 2)9,95						
	C	1)4,86 2)11,57									
40 m ² do 60 m ²	A				1)7,24 2)8,48						
	B	1)4,07 2)6,08	1)6,04 2)7,12	1)4,12 2)5,78	1)7,02 2)8,91						
	C	1)5,91 2)9,94									
powyżej 60 m ²	A				1)7,23 2)8,63						
do 80 m ²	B	1)4,01 2)7,48	1)6,82 2)7,27		1)6,49 2)7,96						

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13.

	C	1)3,42 2)6,70								
	A									
powyżej 80 m ²	B	1)3,50 2)7,56	1)6,00 2)6,28		1)6,06 2)7,82					
	C									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A		1)6,84 2)15,25		1)9,56 2)17,57		1)14,55 2)16,02				22,22
poniżej 40 m ²	B	1)4,97 2)8,78	1)6,90 2)12,90		1)7,42 2)10,74		8,88				17,71
	C	1)4,95 2)11,57									
40 m ² do 60 m ²	A	4,75	1)6,61 2)12,24		1)8,21 2)10,96		15,96				
	B	1)5,11 2)7,28	1)6,86 2)9,52	1)4,33 2)7,28	1)7,02 2)9,71		1)6,71 2)10,81				
	C	1)6,24 2)9,94									
powyżej 60 m ²	A		1)6,87 2)10,67	7,00	1)10,17 2)12,12						
do 80 m ²	B	1)5,55 2)7,48	1)7,08 2)9,32		1)6,86 2)8,62						
	C	1)3,59 2)7,10									
	A	5,95	1)5,96 2)12,50		5,95						
powyżej 80 m ²	B	1)4,28 2)7,86	1)6,04 2)7,86		1)6,17 2)8,42						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta Miasta

Dyrektor Centrum Spraw Społecznych

Magdalena Osiak