



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 21 grudnia 2012 r.

Poz. 7628

UCHWAŁA NR XXX/231/12 RADY GMINY NAWOJOWA

z dnia 20 grudnia 2012 rok

w sprawie: utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art.18 ust. 1, art.40 ust. 1 i 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.17 ust.1 pkt.12, art. 53, art.97 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. zmian.) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz.U. poz. 305) - Rada Gminy Nawojowa uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwała określa zasady kierowania, korzystania i zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym utworzonym w ramach zasobów lokalowych Gminy Nawojowa.
2. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej, przygotowującą osoby tam przebywające, do prowadzenia samodzielnego życia.
3. Pobyt w mieszkaniu chronionym ma zapewnić warunki funkcjonowania osoby w środowisku i integracji ze społecznością lokalną.
4. Mieszkanie chronione przeznaczona jest dla osób z terenu Gminy Nawojowa, spełniające warunki określone w § 3, pkt.5.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. **mieszkanie chronionym** – należy przez to rozumieć mieszkanie znajdujące się w miejscowości Żeleźnikowa Wielka nr 217/2. Jest świadczeniem niepieniężnym z pomocy społecznej, przyznany osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność albo chorobę potrzebuje wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki jak również jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby do prowadzenia samodzielnego życia w środowisku i integracji ze społecznością lokalną,
2. **umowie** – należy przez to rozumieć umowę na korzystanie z mieszkania chronionego.
3. **gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Nawojowa.
4. **odpłatności** – należy przez to rozumieć kwotę opłaty za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym.
5. **kryterium dochodowe** – należy przez to rozumieć, kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowe na osobę w rodzinie ustalone zgodnie z art.8 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. Nr 175, poz. 1362 z 2009 r.)
6. **pobycie** – rozumie się przez to, okres pobytu od dnia określonego w decyzji administracyjnej do dnia opuszczenia mieszkania.

§ 3.

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytem czasowym i odpłatnym, z zastrzeżeniem § 5 Kwoty zrealizowanych odpłatności stanowią dochód Gminy Nawojowa.
2. Przyznane świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu, następuje w drodze decyzji administracyjnej ustalonej przez Wójta Gminy, po przeprowadzonym wywiadzie środowiskowym przez pracownika socjalnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nawojowej.
3. W postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie przyznania świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, uwzględnia się sytuację zdrowotną, bytową i materialną osoby lub rodziny kierowanej do mieszkania chronionego, w szczególności bierze się pod uwagę wyłącznie ich dochód oraz kryterium dochodowe.
4. Podmiot prowadzący mieszkanie chronione zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego umowę w sprawie korzystania z mieszkania chronionego.
5. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się okresowo osobie znajdującej się w trudnej sytuacji życiowej w szczególności: ze względu na występowanie przemocy w rodzinie, zdarzenia losowego, wiek, niepełnosprawność lub chorobę, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich oraz cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy, a także osoby potrzebującej wsparcia w codziennym życiu, ale nie wymagającej usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.
6. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać wyłącznie osoba, której przyznano świadczenie.
7. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na dłuższy okres niż okres wizyty towarzyskiej lub rodzinnej trwającej dłużej niż 1 dzień.
8. Udostępnianie pomieszczeń mieszkania chronionego w celu pobytowo – noclegowym osobom nieuprawnionym jest rażącym naruszeniem przepisów porządkowych i stanowi podstawę do uchylecia decyzji administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.
9. Podmiot prowadzący mieszkanie chronione zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego umowę w sprawie korzystania z mieszkania chronionego.
10. Zawarcie umowy w sprawie opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym nie podlega ogólnemu trybowi przyjętemu przy zawieraniu umów najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.
11. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 4.

1. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się, w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym, uwzględniając jej sytuację życiową, zgodnie z warunkami określonymi w ust.2.
2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art.8 ustawy o pomocy społecznej	Procent miesięcznego czynszu
Do 100%	Bezpłatnie
Do 150%	10%
Do 200%	15%
Do 250%	20%
Powyżej 250%	25%

§ 5.

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przysługuje nieodpłatnie osobie, której dochód nie przekracza kryterium dochodowego.

2. Ze względu na trudną sytuację zdrowotną lub osobistą osoby przebywającej w mieszkaniu chronionym, odpłatność może być ustalona w wysokości niższej niż określona w niniejszej uchwale.
3. Obniżenie bądź też całkowite zwolnienie z odpłatności następuje na wniosek osoby uprawnionej. Przepis § 3 ust. 2 stosuje się odpowiednio. Obniżenie bądź też całkowite zwolnienie z odpłatności nie może przekraczać okresu 6 miesięcy w ciągu roku kalendarzowego.

§ 6.

1. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.
2. W przypadku, gdy pobyt osoby w pierwszym miesiącu w placówce nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie za każdy dzień pobytu dzieląc kwotę odpłatności wynikającą z § 4 przez liczbę dni w danym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni pobytu.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nawojowa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Przewodniczący Rady
Jacenty Skrzypiec