



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 11 grudnia 2012 r.

Poz. 7074

### UCHWAŁA\* NR 68/XXIII/2012 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 23 listopada 2012 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B” - teren eksploatacji powierzchniowej surowców w Maszkowicach.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), **Rada Gminy Łącko** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko **i uchwala co następuje.**

#### **Rozdział 1. - PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzonego uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz.2048 z dnia 24.04.2007r. z późn.zm.).

2. Zmiana miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1 opracowana jest na podstawie Uchwały Rady Gminy Łącko Nr 5/XVI/2012 z dnia 10 lutego 2012r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „B” i załącznika graficznego nr 8 do tej uchwały.

**§ 2. 1.** Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu sporządzony na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2.

3. Ustalenia zmiany planu dotyczą przeznaczenia terenu, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

4. Ustalenia zmiany planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Dla terenu objętego zmianą planem obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzonego uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz.2048 z dnia 24.04.2007r. z późn.zm.) jeżeli nie są sprzeczne z ustaleniami wprowadzonymi „uchwałą”.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. „**uchwale**” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łącko, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały,

2. „**planie miejscowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B”, zatwierdzony uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 304 poz.2048 z dnia 24.04.2007r. z późn. zm.),

3. **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko.

## Rozdział 2.

### - USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 5. Jeżeli ustalenia § 6 nie stanowią inaczej, dla terenu objętego zmianą planu ustala się:

1. realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku zmiany planu,
2. zachowanie stref ochronnych od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 6. 1. Wyznacza się na rysunku zmiany planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały **tereny eksploatacji powierzchniowej surowców**, oznaczone symbolem **PE**, zlokalizowane w obrębie złoża pn. „Maszkowice I”, obejmujące część działki nr 595/1 położonej w Maszkowicach.

2. W Rozdziale II § 10 części tekstowej planu miejscowego pt. „Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów wraz z zasadami jego zagospodarowania i warunkami zabudowy” wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

*„Jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się:*

*1) tereny eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych wydobywanych na podstawie wydanej koncesji (teren górniczy Maszkowice),*

*2) tereny eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych – w obrębie złoża kruszywa naturalnego „Maszkowice I” (proj. teren górniczy Maszkowice I) obejmujące część działki nr 595/1 położonej w Maszkowicach – wydobywanie zgodnie z warunkami i zasadami określonymi w koncesji udzielonej przedsiębiorcy w oparciu o przepisy odrębne.”;*

2) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

*„Jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się możliwość realizacji:*

*1) zakładów przeróbki kruszyw,*

*2) obiektów socjalnych towarzyszących funkcji podstawowej,*

*3) obiektów kontenerowych,*

*4) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej (również tymczasowych),*

*5) dróg wewnętrznych, nie wyznaczonych na rysunku planu dojazdów, miejsc postojowych oraz dojść pieszych,*

*6) zieleni ochronnej (izolacyjnej).”;*

**Rozdział 3.**  
**- PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 7. Zatwierdzenie niniejszej zmiany planu wywołuje skutki prawne w odniesieniu do dotychczas obowiązującego miejscowego planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647).

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 10. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łącko.

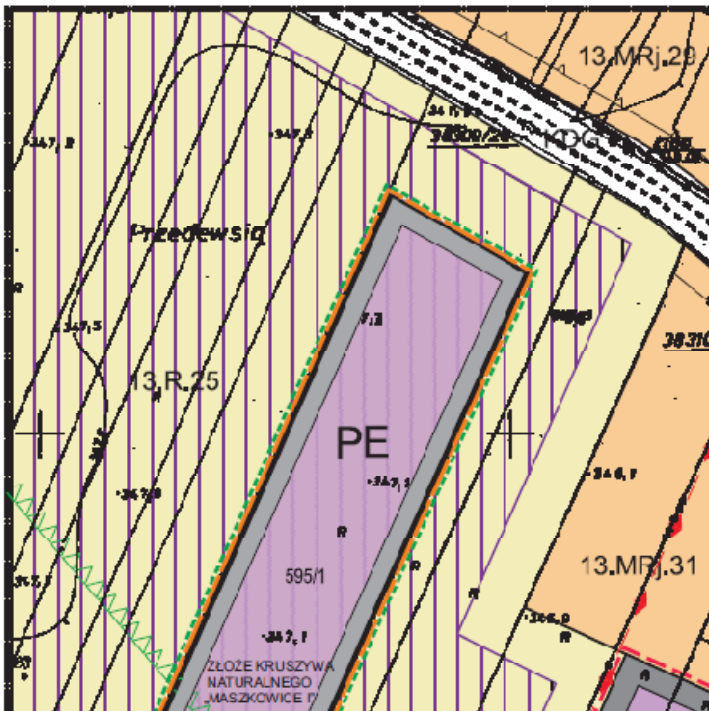
Przewodniczący Rady Gminy  
**Zdzisław Warzecha**

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Nr 68/XXIII/2012  
Rady Gminy Łącko  
z dnia 23 listopada 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "B"**  
Wieś Maszkowice, część działki nr 595/1

**RYСУNEK PLANU**

skala 1 : 2000



## LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

— — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

PE TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ SUROWCÓW

ELEMENTY INFORMACYJNE

— — GRANICA PROJ. TERENU GÓRNICZEGO „MASZKOWICE I” DLA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO „MASZKOWICE I”

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

— — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

13.ZI.44 TERENY ZIELENI LEŚNEJ

13.ZO.52 TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

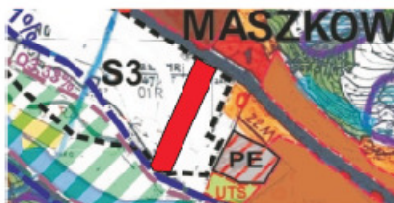
13.R.25 TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
	TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ SUROWCÓW
	TERENY REKREACJI, TURYSTYKI I SPORTU O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
	TERENY DRUGI PUBLICZNEJ KLASY G
	STREFA M - WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZASOBCÓW SUROWCÓW MINERALNYCH
	STREFA P - PRZYRODNICZO-CZYNNA
	GRANICA OBSZARU ZAGROŻONEGO ZALEWANIEM WODAMI PCWODZIOWYMI Q1%
	STREFA ZZ - OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	LINIE ENERGETYCZNE eS I ISTNIEJĄCE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO uchwalonego uchwałą Nr 64 / 99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późniejszymi zmianami)



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego „SOBEL” wg. dodatku nr 3 do dokumentacji geologicznej opracowanego przez prof. M. Niecia - przyjętego przez Wojewodę Małopolskiego pismem z nr: SR.V.BA.7414-18-05 z dnia 21 lipca 2005 roku oraz dodatku nr 4 przyjętego przez Marszałka Województwa Małopolskiego dnia 29.05.2009r..

Przewodniczący Rady Gminy  
**Zdzisław Warzecha**

**Załącznik Nr 2**  
do Uchwały Nr 68/XXIII/2012  
Rady Gminy Łącko  
z dnia 23 listopada 2012 r.

### Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

1. Rada Gminy Łącko po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko z dnia 22 listopada 2012 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „B” w zakresie przeznaczenia części działki nr 595/1 położonej w Maszkowicach na tereny eksploatacji powierzchniowej surowców, zlokalizowane w obrębie złoża pn. „Maszkowice I – w okresie wyłożenia tej zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (o którym mowa w punkcie 1) nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647).

Przewodniczący Rady Gminy  
**Zdzisław Warzecha**