



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 4 grudnia 2012 r.

Poz. 6510

### UCHWAŁA NR XX/161/12 RADY GMINY KOŚCIELISKO

z dnia 27 listopada 2012 r.

#### **w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 5 i art. 20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) z uwzględnieniem Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2013 roku (M.P. poz. 587) - Rada Gminy Kościelisko uchwała co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Kościelisko:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, służących uprawianiu rekreacji ruchowej w zakresie sportów zimowych lub uprawianiu sportów zimowych, położonych przy kolejkach lub wyciągach narciarskich- 0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z zastrzeżeniem § 2,
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,39 zł od ha powierzchni,
- d) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 18,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,37 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli- 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 5-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opatach lokalnych.

**§ 2.**

1. W przypadku podatnika prowadzącego „działalność gospodarczą” w rozumieniu art. 2 pkt 17 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404; ze zm.), stawka, o której mowa w § 1 pkt 1 lit b), uchwały stosowana jest do wymiaru podatku pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań z przepisów rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. Unii Europejskiej seria L, nr 379, str 5, z 28.12.2006 r.) oraz z uwzględnieniem ust. 2, 3, 5.
2. Podatnik, o którym mowa w ust. 1 zobowiązany jest do przedstawienia organowi podatkowemu:
  - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis , jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - 2) informacji niezbędnych do udzielania pomocy de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311).
3. Po uprawomocnieniu się decyzji o ustaleniu podatku od nieruchomości od osoby fizycznej lub odpowiednio po otrzymaniu i zweryfikowaniu deklaracji na podatek od nieruchomości od osoby prawnej lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej, organ podatkowy wystawia dla podatnika z ust. 1 „zaświadczenie o pomocy de minimis”, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, oraz bez zbędnej zwłoki przesyła zaświadczenie podatnikowi za potwierdzeniem odbioru.
4. Wartością pomocy de minimis z ust. 1 uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały jest różnica pomiędzy wartością podatku wyliczonego przy zastosowaniu stawki z § 1 pkt 1 lit a) i wyliczonego według stawki z § 1 pkt 1 lit b)
5. Przepisów ust. 1-3 nie stosuje się w sytuacjach, gdy przysporzenie z ust. 4 dla podatnika prowadzącego działalność gospodarczą nie stanowi „pomocy publicznej” w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. Unii Europejskiej, seria C, nr 115 z dnia 9 maja 2008 r.).

**§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Kościelisko**

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr X/81/11 Rady Gminy Kościelisko z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady  
**Roman Krupa**