



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 14 listopada 2012 r.

Poz. 5984

### UCHWAŁA NR XIX/161/2012 RADY GMINY MOGILANY

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych bonifikat od wartości nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe oraz zmiany Uchwały nr XXIV/183/2009 Rady Gminy Mogilany z dnia 29 stycznia 2009 r. z późn. zm. w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany, dzierżawy i oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących mienie Gminy Mogilany**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.); **Rada Gminy Mogilany uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Uchwała określa warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mogilany na rzecz osób będących właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości przyległej, jeżeli:

- 1) nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe,
- 2) nieruchomość podlegająca sprzedaży, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

**§ 2.** Przy sprzedaży nieruchomości gruntowej, na warunkach określonych w § 1, stosuje się bonifikatę w wysokości 50% wartości nieruchomości, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Ustalona w § 2 bonifikata ma zastosowanie przy jednorazowej wpłacie uiszczonej przy zawieraniu umowy w formie aktu notarialnego, jak i przy wpłacie w ratach.

**§ 4.** Bonifikata udzielana jest na pisemny wniosek osoby, o której mowa w § 1.

**§ 5.** Koszt sporządzenia wyceny nieruchomości podlegającej sprzedaży w celu ustalenia jej wartości, obarcza osobę, na rzecz której nieruchomość ma być sprzedana.

**§ 6.** Zmienia się Uchwałę Nr XXIV/183/2009 Rady Gminy Mogilany z dnia 29 stycznia 2009 r. z późn. zm. w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany, dzierżawy i oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących mienie Gminy Mogilany, w ten sposób, że w załączniku do uchwały art. 10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym określa odrębna uchwała Rady Gminy Mogilany.”.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mogilany.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady  
**mgr Małgorzata Okarmus**