



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 22 października 2012 r.

Poz. 5156

### UCHWAŁA NR VIII/76/2012 RADY MIEJSKIEJ W ALWERNI

z dnia 5 października 2012 r.

#### **w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 5 ust. 1 - 4, art. 20b i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm. ), art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 17, poz. 95 ), z uwzględnieniem rozporządzenia Komisji (WE) NR 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, Nr 379 z 28.12.2006r.) - Rada Miejska w Alwerni uchwała co następuje :

**§ 1.** Na obszarze Gminy Alwernia ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,73 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - 4,05 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,13 zł

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,55 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - 19,55 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług dla rolnictwa i związanych wyłącznie z wykonywaniem tej działalności - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - 9,97 zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 7,40 zł,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,63 zł,
- f) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 3,86 zł.

### 3) Od budowli lub ich części:

- a) obejmujących sieci wodno-kanalizacyjne wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków - od ich wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 0,5%,
- b) od pozostałych budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 2%.

### § 2.

1. Różnica pomiędzy stawką podstawową (19,55 zł), określoną w § 1 pkt 2 lit b), a stawką preferencyjną (9,97 zł), określoną w § 1 pkt 2 lit. c) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.) i w związku z tym projekt niniejszej uchwały został zgłoszony Prezesowi UOKIK.
2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposobów finansowania mają zastosowanie wobec wszystkich, z wyjątkiem;
  - 1) podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury,
  - 2) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską (Dz. Urz. WE C 235 z dnia 24.12.2002 r.),
  - 3) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
    - a) kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
    - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
  - 4) na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
  - 5) podmiotów działających w sektorze węglowym,
  - 6) podmiotów gospodarczych prowadzących działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego,
  - 7) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw ( Dz. Urz. WE C 244 z 1.10.2004 r. ),
  - 8) na działalność uwarunkowaną pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzonych z zagranicy.
3. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1, może być udzielona, jeżeli wartość pomocy brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez przedsiębiorcę w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty 200 tys. euro brutto.
4. Dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego pułap, o którym mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.
5. Podatnik, prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 ust. 1 uchwały, zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzoną na właściwym formularzu:

- 1) informacji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U Nr 53, poz. 311 ),
  - 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - 3) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.
6. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w ust. 3 i 4, w terminie do 14 dni od zaistnienia tego faktu.

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych odbywać się będzie za pośrednictwem inkasentów lub na rachunek bankowy Urzędu.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XV/109/2011 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 25 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Alwernia.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Alwerni  
**mgr Marek Skowronek**