



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 września 2012 r.

Poz. 4307

UCHWAŁA NR XXIX/184/12 RADY GMINY BISKUPICE

z dnia 30 lipca 2012 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/142/12 Rady Gminy Biskupice w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biskupice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy Biskupice uchwala, co następuje:

§ 1. W Załączniku Nr 1 do Uchwały Nr XXIII/142/12 Rady Gminy Biskupice z dnia 8 marca 2012 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biskupice, zmienia się ust. 8 w § 4, który otrzymuje brzmienie:

„8. Za czynniki obniżające wartość użytkową lokalu i obniżające wysokość czynszu w stosunku do kwoty bazowej przyjmuje się:

- 1) brak łazienki i toalety wewnątrz lokalu – 5%,
- 2) brak centralnego ogrzewania – 5%,
- 3) lokale usytuowane w budynkach, oddanych do użytku przed 1 stycznia 2006 r. – 35%, z zastrzeżeniem pkt 4,
- 4) lokale usytuowane w budynkach, o których mowa w pkt 3, w których po 1 stycznia 2006 r. przeprowadzono remont kapitalny – 15%.

Przez remont kapitalny rozumie się wykonanie zakresu prac wynikających z definicji remontu kapitalnego ustalonej przez GUS.

Czynniki obniżające nie dotyczą czynszu za lokale socjalne.”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Artur Chmiela