



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 września 2012 r.

Poz. 4239

UCHWAŁA* NR 151/XVIII/2012 RADY GMINY W ŁOSOSINIE DOLNEJ

z dnia 25 lipca 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna - wsie: Bilsko, Łyczanka, Skrzętla-Rojówka, Świdnik, Witowice Dolne, Witowice Górne, Zawadka i Żbikowice.

Na podstawie Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) zwanej dalej „ustawą”, art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), **Rada Gminy w Łososinie Dolnej** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna nie narusza ustaleń „Studium” uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna uchwalonego Uchwałą Nr 194/XXVI/01 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 6 kwietnia 2001 roku **i uchwała co następuje.**

Rozdział 1. **- PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna, zatwierdzonego uchwałą Nr 114/XV/08 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 4 marca 2008r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 249/08 poz. 1575 z późn. zmianami) zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem” w zakresie przeznaczenia:

- 1) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - a) działki nr 261/2 i części działek nr: 12/9, 21/9, 221, 254/2, 226/7, 248, 259/2, 332, 334/2 położonych w Bilsku,
 - b) działek nr: 104/2 i 104/6 oraz części działek nr: 65, 147/1, 151/6, 197 położonych w Skrzętli-Rojówce,
 - c) działek nr: 69/1 i 429/6 oraz części działek nr: 141, 188, 345/5 położonych w Świdniku,
 - d) działki nr 38/11 i części działek nr: 274 i 279/2 położonych w Witowicach Dolnych,
 - e) działki nr 100/3 i część działki nr 230/1 położonych w Zawadce,
 - f) działki nr 252/2 i części działki nr 180 położonych w Żbikowicach;
- 2) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej:
 - a) części działki nr 166/1 położonej w Bilsku,
 - b) części działek nr: 402/2, 402/3, 402/4, 402/5 i 402/6 położonych w Świdniku;
- 3) na tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług:

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- a) działki nr 435/1 położonej w Bilsku,
 - b) części działki nr 97 położonej w Zawadce;
- 4) na tereny usług:
- a) działki nr 367 położonej w Bilsku,
 - b) działek nr: 293/1, 293/2 i części działki nr 293/3 położonych w Łyczance,
 - c) działki nr 65 i części działki nr 63/2 położonych w Żbikowicach;
- 5) na tereny produkcyjno-usługowe:
- a) części działek nr: 263/14 i 263/15 położonych w Łyczance,
 - b) części działek nr: 345/3 i 345/4 położonych w Świdniku;
- 6) na tereny gospodarstwa agroturystycznego – części działki nr 29/2 położonej w Witowicach Górnych.

2. Plan obejmuje tereny określone na załącznikach graficznych Nr: 3, 4, 5, 6, 7, 16, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 36, 37, 39, 40, 41 i 42 do uchwały Rady Gminy w Łososinie Dolnej Nr 81/X/2011 z dnia 9 września 2011r. zmienionej uchwałą Nr 110/XIII/2011 Rady Gminy Łososina Dolna z dnia 23 grudnia 2011r. oraz na załączniku graficznym Nr 1 do uchwały Nr 111/XIII/2011 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 23 grudnia 2011 roku.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunki planu sporządzone na kopii map zasadniczych w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 36 do niniejszej Uchwały;
- 2) rozstrzygnięcia Rady Gminy w Łososinie Dolnej – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 37.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Łososinie Dolnej, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do 36 do tej uchwały,

2. **"Studium"** – należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr 194/XXVI/01 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 6 kwietnia 2001 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna,

3. **przepisach szczególnych (odrębnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

4. **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,

5. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi oraz innych elementów zgodnie z rysunkiem planu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

6. **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych; do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,

7. **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną najwyższej i najniższej rzędnej terenu liczoną w obrysie rzutu budynku,

8. **wysokości budynku** (obiektu) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,

9. **dachu namiotowym** – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku,

10. **dachu płaskim** – rozumie się przez to dach o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 0 do 5 stopni,

11. **agroturystyce** – rozumie się przez to formę wypoczynku, odbywającego się na terenie wiejskim o charakterze rolniczym, opartą o bazę noclegową, żywieniową i handlową (sprzedaż produktów ekologicznych, w tym wyrobów pasiecznych) a także aktywności rekreacyjne związane z gospodarstwem rolnym lub równoważnym i jego otoczeniem przyrodniczym.

12. **gospodarstwie agroturystycznym** – rozumie się przez to gospodarstwo świadczące usługi na rzecz agroturystyki.

Rozdział 2. **- USTALENIA OGÓLNE**

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje:

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.

3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami: MN i MNR – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, MNU1, MNU2, UR, U.1, U.2 i U.3 – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

4. Tereny objęte planem położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy – zgodnie z uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego z 20 marca 2012r. poz. 1194).

5. Tereny obejmujące: działki w Bilsku (oprócz działek nr:332 i 334/2), działkę nr 197 w Skrzętli-Rojówce, działki w Świdniku (oprócz działki nr 188), działki w Witowicach Dolnych i Witowicach Górnych, działki w Zawadce, znajdują się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 436 warstw trzeciorzędowych Istebna (Ciężkowice). Dla tych terenów, w celu ochrony GZWP należy zachować warunki zgodnie z przepisami szczególnymi.

6. Obowiązuje ochrona ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu, dopuszczając prowadzenie prac konserwacyjnych i remontowych zgodnie z ustawą Prawo Wodne.

§ 5. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości (jeżeli przepisy rozdziału III nie stanowią inaczej) ustala się co następuje:

1. Dla obiektów mieszkaniowych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy dwu- lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni. W budynkach o rozpiętości dachu przekraczającej 15 m. dopuszcza się zmniejszenie kąta nachylenia głównych połaci dachowych do 25 stopni. Okap powinien być wysunięty na odległość co najmniej 0,5 m. od lica budynku. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych oraz głównych dachów namiotowych. Maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,50 m nad średnim poziomem terenu lub 0,60 m od poziomu terenu od strony stoku. Wysokość obiektów nie może przekroczyć 10 m.

2. Dla budynków gospodarczych i inwentarskich ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 25 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekroczyć 9,0 m.

3. Dla budynków garażowych realizowanych na terenach MN, MNR, MNU1, MNU2 i UR ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekroczyć 7,0 m. Dopuszcza się realizację garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych.

4. Dla obiektów usługowych, magazynów, przechowalni owoców, obiektów w gospodarstwie agroturystycznym obowiązuje kształtowanie bryły budynków harmonizującej z istniejącym otoczeniem.

1) Ustala się dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 45 stopni. Dopuszcza się zmniejszenie kąta nachylenia połaci dachu do 10 stopni:

a) dla obiektów przechowalni owoców, obiektów obsługi pojazdów mechanicznych,

b) dla innych budynków usługowych, jeżeli będzie to wynikać z rozwiązań konstrukcyjnych i technologii.

2) Wysokość obiektów położonych poza zasięgiem strefy ograniczeń wysokości zabudowy od lotniska w Łososinie Dolnej nie może przekroczyć 13 m.

3) Wysokość obiektów zlokalizowanych w zasięgu strefy ograniczeń wysokości zabudowy - powierzchni wewnętrznej i stożkowej od lotniska (oznaczonej symbolem „I”) nie może przekroczyć 10,0 m. Zwiększenie wysokości zabudowy w zasięgu tej strefy może nastąpić pod warunkiem uzyskania zgodny Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Dla obiektów realizowanych na terenach oznaczonym symbolami: „PU.1” i „PU.2” wysokość budynków i kąty nachylenia połaci dachowych oraz wskaźniki dot. zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej oraz miejsc postojowych określone są w Rozdziale III § 8 ust. 7 i 8.

6. Dopuszcza się stosowanie piwnic i suterren jako kondygnacji dodatkowej.

7. Zakazuje się:

1) przesuwania kalenicy w pionie,

2) otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu,

3) stosowania otwarć dachowych pulpitowych wyprowadzonych z kalenicy.

8. Utrzymuje się istniejące obiekty budowlane, dopuszczając remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z możliwością dostosowania do gabarytów i wysokości obiektów istniejących z zastrzeżeniem zachowania ustaleń zawartych w § 7 ust. 5. W przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków dopuszcza się zmianę wartości ustalonych wskaźników, jednak nie więcej niż o 20 % wartości każdego z zastrzeżeniem zachowania ustaleń zawartych w § 7 ust. 5 w odniesieniu do wysokości obiektów.

9. Obiekty małej architektury, wiaty i altany mogą być sytuowane w miejscach nie kolidujących z drogami wewnętrznymi, dojściami dla pieszych oraz obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Architektura tych obiektów winna nawiązywać do tradycji miejsca. Obiekty małej architektury, wiaty i altany winny być wykonane z materiałów: drewno, stal, kamień. Pokrycie zadaszenia ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją. Wysokość altan nie może przekroczyć 4,5 m., wysokość wiat nie może przekroczyć 7 m.

10. Ustala się następujące wskaźniki intensywność zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki) dla terenów oznaczonych symbolami MN, MNR, MNU1, MNU2 oraz UR, U.1, U.2, U.3:

1) maksymalny wskaźnik:

- a) dla terenów oznaczonych symbolami: MN i MNR – 0,4;
- b) dla terenów oznaczonych symbolami UR, MNU1 i MNU2 – 0,6;
- c) dla terenów oznaczonych symbolami U.1, U.2, U.3 – 0,8;

2) minimalny wskaźnik:

- a) dla terenów oznaczonych symbolami: MN i MNR – 0,01;
- b) dla terenów oznaczonych symbolami: UR, MNU1 i MNU2 – 0,02;
- c) dla terenów oznaczonych symbolami U.1, U.2, U.3 – 0,03.

11. Ustala się minimalny wskaźnik miejsc postojowych dla terenów oznaczonych symbolami: MN, MNR, MNU1, MNU2 oraz UR, U.1, U.2 i U.3:

- 1) 1 miejsce na 4 zatrudnionych (dla usług obsługi pojazdów mechanicznych teren „U.2”),
- 2) 3 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej dla pozostałych usług i terenu UR,
- 3) 2 miejsca postojowe w zabudowie mieszkaniowej w tym w garażu.

12. W przypadku realizacji placu postojowego (parkingu) o powierzchni szczelnej powyżej 0,10 ha obowiązuje odprowadzenie wód opadowych poprzez separatory błota i zawiesin ropopochodnych.

13. W zakresie podziału nieruchomości ustala się co następuje:

1) Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych obowiązuje:

- a) minimalna powierzchnia jednej działki w terenach MN, MNR, MNU1 i MNU2 oraz w przypadku wydzielenia działki pod zabudowę jednorodzinna na terenie PU.1 dla zabudowy jednorodzinnej w układzie wolnostojącym – 1000 m², w układzie bliźniaczym 400m²,
- b) kąt pomiędzy granicami działek a pasem drogowym powinien być zbliżony do kąta prostego o ile położenie i kształt działki nie determinują innego rozwiązania,
- c) dla terenów UR, U.1, U.2, U.3 oraz PU.1 i PU.2 oraz w przypadku wydzielania nowej działki pod usługi na terenach MNU1 i MNU2 wielkość nowo wydzielanej działki będzie uzależniona od potrzeb wynikających z rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

2) Odstępstwo od zasad określonych w pkt 1 lit.a) dopuszcza się w przypadku, jeżeli celem podziału jest powiększenie sąsiedniej nieruchomości, regulacja granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami, wydzielenie dróg a także działek pod obiekty infrastruktury technicznej.

14. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

15. Obowiązuje zakaz lokalizacji wielkoformatowych, wolnostojących reklam typu „billboard” o powierzchni powyżej 12 m².

16. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych, należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.). W wykończeniu elewacji budynków usługowych i produkcyjnych dopuszcza się zastosowanie elewacyjnych płyt warstwowych.

17. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości). Kolorystyka elewacji w kolorach pastelowych. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych, tralek, kolumn.

18. Na terenach sąsiadujących z lasami (w rozumieniu ustawy o lasach), przy realizacji inwestycji obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych w wielkości zgodnej z przepisami szczególnymi.

19. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stosownie do wymagań określonych w przepisach szczególnych.

§ 6. W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1. Utrzymuje się istniejące uzbrojenie terenu (w tym również w zakresie telekomunikacji), dopuszczając przebudowę i rozbudowę oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

2. Obowiązuje zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

3. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.

4. Zaopatrzenie w wodę z istniejących wodociągów lub z indywidualnego systemu zaopatrzenia w wodę na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

5. Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych) docelowo do wiejskiego systemu kanalizacyjnego. Do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się realizację szczelnych bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię. Dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni.

6. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łososina Dolna. Obowiązuje zakaz gromadzenia materiałów toksycznych i niebezpiecznych. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami szczególnymi.

7. Doprowadzenie gazu docelowo z istniejących sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci.

8. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi. Dopuszcza się zastosowanie baterii i kolektorów słonecznych.

9. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

10. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

11. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy odrębne.

12. Utrzymuje się wszystkie istniejące sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, dopuszczając remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach ustalonych z odpowiednimi zarządcami tej infrastruktury w oparciu o przepisy odrębne.

13. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 7. W zakresie komunikacji ustala się co następuje:

1. Dla terenów objętych planem dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu.

2. Jeżeli ustalenia rozdziału III nie stanowią inaczej, realizacja budynków na terenach sąsiadujących z odpowiednimi drogami, o których mowa poniżej wymaga zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy (wyznaczonych na rysunkach planu):

- 1) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej klasy Z, oznaczonej symbolem „KD-Z” w wielkości min. 20 m. (w terenie zabudowy min. 8 m.),
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych klasy L, oznaczonych symbolem „KD-L” w wielkości min. 8 m.,
- 3) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych klasy D oznaczonych symbolem „KD-D” w wielkości min. 6 m.,

4) od linii rozgraniczającej drogi wewnętrzne, oznaczone symbolem „KDW” lub od granicy działek dróg wewnętrznych nie oznaczonych symbolami KDW lecz przylegających do terenów objętych planem w wielkości min. 5,0 m.

3. Dopuszcza się zmniejszenie wielkości określonych w ust. 2 wyłącznie za zgodą zarządzających drogami.

4. Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych przez zarządcę tych dróg w oparciu o przepisy szczególne oraz poprzez drogi wewnętrzne, istniejące i projektowane dojazdy. W przypadku terenów przylegających do drogi powiatowej i graniczących z drogą niższej kategorii lub z drogą wewnętrzną, obsługa komunikacyjna działek winna odbywać się z dróg niższej kategorii lub z dróg wewnętrznych. W przypadkach uzasadnionych warunkami terenowymi i istniejącym zainwestowaniem dopuszcza się bezpośredni zjazd z drogi powiatowej pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi zgodnie z przepisami odrębnymi. Dojazd do działki nr 188 w Świdniku i nr 29/2 w Witowicach Górnych wyłącznie z dróg wewnętrznych. Wyklucza się wykonanie zjazdów do tych działek bezpośrednio z drogi krajowej.

5. W celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu lotniczego w rejonie lotniska Łososina Dolna obowiązuje zgłoszenie przeszkód lotniczych określonych w przepisach odrębnych Prezesowi Urzędu Lotnictwa Cywilnego. Ponadto na terenach objętych planem i położonych w zasięgu strefy ograniczeń wysokości zabudowy (powierzchni wewnętrznej i stożkowej) oznaczonej symbolem literowym „I”, stosownie do wymagań określonych przez właściwy organ lotnictwa cywilnego, uwzględniających obowiązującą dokumentację rejestracyjną lotniska, ustala się co następuje:

- 1) nie dopuszcza się w odległości 5 km od lotniska budowy i rozbudowy obiektów mogących stanowić źródło żerowania ptaków ani hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego zgodnie z ustawą Prawo lotnicze,
- 2) obowiązują ograniczenia wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych zgodnie z przepisami dot. warunków jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska; ograniczenie wysokości obiektu obejmuje także umieszczone na nim urządzenia, a w szczególności anteny, reklamy, skrajnie dróg,
- 3) lokalizacja budynków i innych obiektów o wysokości przekraczającej 10m, położonych w obrębie powierzchni wewnętrznej i stożkowej wymaga uzgodnienia z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Rozdział 3.

- PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 8. 1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OZNACZONE SYMBOLEM – MN .

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako podstawowe przeznaczenie terenu, obejmujące:
 - a) w miejscowości Bilsko : część działki nr 12/9, 21/9 (rys. planu nr 1 i 2), część działek nr: 221, 254/2, 226/7, 248, 259/2, działkę nr 261/2, część działek nr 332, 334/2 (odpowiednio rys. planu nr 4 do 10),
 - b) w miejscowości Skrzetla-Rojówka : część działki nr 65, działki nr 104/2 i 104/6, część działek nr: 147/1, 151/6, 197 (odpowiednio rys. planu nr 15 do 19),
 - c) w miejscowości Świdnik : działkę nr 69/1, część działek nr: 141, 188, 345/5, działkę nr 429/6 (odpowiednio rys. planu nr 20 do 24 i 26),
 - d) w miejscowości Witowice Dolne : działkę nr 38/11, część działek nr: 274 i 279/2 (odpowiednio rys. planu nr 27 do 29),
 - e) w miejscowości Zawadka – działkę nr 100/3 i część działki nr 230/1 (rys. planu nr 32 i 33),
 - f) w miejscowości Żbikowice – część działki nr 180 i działkę nr 252/2 (rys. planu nr 35 i 36).
- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - a) obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - b) budynków gospodarczych, garaży, zieleni urządzonej,
 - c) infrastruktury technicznej.

- 3) Budynki mieszkalne mogą być realizowane w układzie wolnostojącym i bliźniaczym z wykluczeniem układu szeregowego.
- 4) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 40 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu (działki budowlanej).
- 5) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).
- 6) Dla działki nr 188 w Świdniku położonej w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej wyznaczonej dla ochrony kościoła filialnego na górze Św. Justa, wpisanego do rejestru zabytków Dec. Nr L. KL.IV-680/5/69 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 09.01.1969r. wszelkie działania inwestycyjne powinny uwzględniać wymogi ochrony konserwatorskiej i powinny być prowadzone na warunkach określonych na podstawie przepisów szczególnych przez właściwy organ ochrony zabytków.
- 7) Zagospodarowanie terenów położonych w obrębie stanowisk archeologicznych (plan 28 i 29 w Witowicach Dolnych), w szczególności wykonywanie robót ziemnych powinno być prowadzone z uwzględnieniem stanowiska właściwego organu ochrony zabytków stosownie do przepisów szczególnych.
- 8) Przy realizacji budynków na terenach sąsiadujących z ciekami wodnymi, obowiązuje zachowanie odległości nie mniejszej niż 7 m. od górnej skarpy brzegowej cieków wodnych; realizacja ogrodzeń od strony cieków wodnych zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo wodne.
- 9) Dla części działki nr 147/1 w Skrzętli-Rojówce położonej w obszarze zagrożonym procesami erozyjno-osuwiskowymi oraz dla części działki nr 226/7 w Bilsku położonej w obrębie osuwiska (zgodnie z mapą opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny-Państwowy Instytut Badawczy w ramach realizacji projektu SOPO- Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej) - oznaczonych dodatkowym indeksem literowym „/o” - przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego na tych terenach obowiązuje (zgodnie z przepisami szczególnymi) ustalenie sposobu i warunków posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o stosowne opracowania geotechniczne.
- 10) Wyznacza się na rysunku planu nr 18 (część działki nr 151/6 w Skrzętli-Rojówce) drogę wewnętrzną w liniach rozgraniczających 6 m., oznaczoną symbolem „**KDW**”.

2. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ OZNACZONE SYMBOLEM – MNR.

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej jako podstawowe przeznaczenie terenu, obejmujące:
 - a) w miejscowości Bilsko - część działki nr 166/1 (rys. planu nr 3),
 - b) w miejscowości Świdnik - część działek nr: 402/2, 402/3, 402/4, 402/5 i 402/6 (rys. planu nr 25).
- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - a) obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - b) budynków gospodarczych, garaży, zieleni urządzonej,
 - c) infrastruktury technicznej.
- 3) Budynki mieszkalne mogą być realizowane w układzie wolnostojącym i bliźniaczym z wykluczeniem układu szeregowego.
- 4) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 40 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu (działki budowlanej).
- 5) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).
- 6) Wyznacza się na rysunku planu nr 25 drogę wewnętrzną w liniach rozgraniczających 6 m., oznaczoną symbolem „**KDW**”.

3. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG OZNACZONE SYMBOLAMI - MNU1 i MNU2 .

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczone symbolami:

- a) **MNU1** - obejmujące działkę nr 435/1 położoną w Bilsku (rys. planu nr 12),
 - b) **MNU2** – obejmujące część działki nr 97 położonej w Zawadce (rys. planu nr 31).
- 2) Jako przeznaczenie podstawowe ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 3) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się realizację:
- a) na terenie oznaczonym symbolem **MNU1** :
 - usług podstawowych, usług handlu, gastronomii,
 - obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - miejsc postojowych, garaży, budynków gospodarczych,
 - zieleni urządzonej,
 - infrastruktury technicznej,
 - b) na terenie oznaczonym symbolem **MNU2** :
 - budynków magazynowych, składowych, gospodarczych, garaży,
 - przechowalni owoców wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - miejsc postojowych, placu manewrowego,
 - zieleni urządzonej,
 - infrastruktury technicznej.
- 4) Budynki mieszkalne mogą być realizowane w układzie wolnostojącym i bliźniaczym z wykluczeniem układu szeregowego.
- 5) Utrzymuje się istniejące budynki dopuszczając remont, przebudowę i rozbudowę z możliwością dostosowania bryły budynków do architektury i wysokości obiektów istniejących.
- 6) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30 % powierzchni biologicznie czynnej terenu inwestycji.
- 7) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).

4. TERENY USŁUG OZNACZONE SYMBOLEM – U.1.

- 1) Wyznacza się w planie **tereny usług** oznaczone symbolem **U.1** , obejmujące działkę nr 367 położoną w Bilsku (rys. planu nr 11) z przeznaczeniem dla:
- a) realizacji usług zdrowia, usług rehabilitacji itp. wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - b) budynków, gospodarczych i garaży,
 - c) zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - d) miejsc postojowych,
 - e) infrastruktury technicznej.
- 2) Dopuszcza się możliwość przeznaczenia na cele mieszkalne nie więcej niż 20% powierzchni użytkowej obiektów usługowych.
- 3) W zagospodarowaniu terenów inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu (działki budowlanej).
- 4) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).

5. TERENY USŁUG OZNACZONE SYMBOLEM – U.2.

- 1) Wyznacza się w planie **tereny usług** oznaczone symbolem **U.2** , obejmujące działki nr 293/1 i 293/2 oraz część działki nr 293/3 położonej w Łyczance (rys. planu nr 14) z przeznaczeniem dla realizacji usług

obsługi pojazdów mechanicznych (warsztat, mechanika pojazdowa, lakiernia itp.) jako podstawowe przeznaczenia terenu.

2) Dopuszcza się realizację:

- a) usług handlu,
- b) budynków gospodarczych, magazynowych, garaży,
- c) zieleni urządzonej i izolacyjnej,
- d) obiektów małej architektury, wiat, altan,
- e) miejsc postojowych, (parkingów),
- f) infrastruktury technicznej.

3) Dopuszcza się remont, przebudowę i rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków usługowych z możliwością dostosowania do istniejącej architektury i wysokości budynków.

4) Obowiązuje utwardzenie placów postojowych i składowych oraz zabezpieczenie przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do wód powierzchniowych i do gruntu z możliwością wykorzystania istniejących urządzeń oczyszczających.

5) W zagospodarowaniu terenów inwestycji (z uwagi na istniejące zainwestowanie) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu (działki budowlanej).

6) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 80 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).

7) Obowiązuje realizacja zieleni izolacyjnej wzdłuż północnej i południowej granicy terenu inwestycji od strony terenów oznaczonych symbolami: „5.MNR.18” i „5.MNR.21”.

6. TERYNY USŁUG OZNACZONE SYMBOLEM – U.3.

1) Wyznacza się w planie **tereny usług** oznaczone symbolem **U.3**, obejmujące działki nr: 65 i 63/2 położone w Żbikowicach (rys. planu nr 34) z przeznaczeniem dla:

- a) usług (usługi zdrowia, rehabilitacji, handlu, usługi podstawowe),
- b) budynków gospodarczych, magazynowych, składowych, garaży,
- c) zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, wiat, altan,
- d) miejsc postojowych, (parkingów),
- e) infrastruktury technicznej.

2) W zagospodarowaniu terenów inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu (działki budowlanej).

3) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 70 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).

4) W związku z położeniem terenu w obszarze zagrożonym występowaniem zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1% zgodnie ze „*Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych z zlewni dolnego Dunajca od ujścia Popradu*”, obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dot. ochrony przeciwpowodziowej. W związku z zagrożeniem występowania zalewów o prawdopodobieństwie Q 1% przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony rz. Łososiny – zgodnie z rysunkiem planu.

7. TERYNY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE OZNACZONE SYMBOLEM – PU.1.

1) Wyznacza się w planie **tereny produkcyjno-usługowe** obejmujące część działek nr: 263/14 i 262/15 położone w Łyczance (rys. planu nr 13) z przeznaczeniem dla:

- a) obiektów i urządzeń produkcyjnych (w tym produkcja i montaż opakowań) wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, w tym magazyny, biura itp.,
- b) usług handlu i gastronomii,
- c) garaży, wiat, budynków gospodarczych,

- d) zieleni urządzonej, obiektów małej architektury,
 - e) miejsc postojowych, (parkingów), placów manewrowych,
 - f) infrastruktury technicznej.
- 2) Dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz funkcję mieszkalną w budynkach usługowych.
- 3) Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem. Dla obiektów, o których mowa w pkt 1 lit. a) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45 stopni. Dla usług handlu i gastronomii ustala się kąt nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 20 do 45 stopni. Wysokość obiektów i urządzeń technologicznych nie może przekroczyć 10 m. Wysokość obiektów usług handlu i gastronomii nie może przekroczyć 10 m., wysokość wiat nie może przekroczyć 9 m. natomiast altan 5 m. Dopuszcza się zwiększenie wysokości obiektów produkcyjnych i usługowych do 12 m pod warunkiem uzyskania zgody Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z uwagi na położenie terenu w zasięgu powierzchni wewnętrznej i stożkowej od lotniska oznaczonej literą „I”.
- 4) Dla budynków mieszkalnych w zakresie kształtowania zabudowy i architektury obowiązują ustalenia zawarte w § 5.
- 5) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu.
- 6) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 70 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).
- 7) Ustala się wskaźnik intensywności zabudowy:
- a) maksymalny – 0,8;
 - b) minimalny – 0,02.
- 8) W granicach terenu inwestycji obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych, jednak nie mniej niż:
- a) 1 miejsce na 4 zatrudnionych (dla obsługi obiektów produkcyjnych),
 - b) 3 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej dla pozostałych usług.
- 9) W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, architektury, ładu przestrzennego obowiązują nadto ustalenia zawarte w § 5.

8. TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE OZNACZONE SYMBOLEM – PU.2.

- 1) Wyznacza się w planie **tereny produkcyjno-usługowe** obejmujące część działek nr: 345/3 i 345/4 położonych w Świdniku (rys. planu nr 23) z przeznaczeniem dla:
- a) obiektów i urządzeń produkcyjnych i usługowych (głównie produkcja betonu i handel) wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - b) magazynów, garaży, wiat,
 - c) zieleni urządzonej, obiektów małej architektury,
 - d) miejsc postojowych, parkingów, placów manewrowych,
 - e) infrastruktury technicznej.
- 2) Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem. Dla obiektów, o których mowa w pkt 1 lit. a) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 40 stopni. Dla magazynów i garaży ustala się kąt nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 20 do 40 stopni. Wysokość obiektów produkcyjnych i urządzeń technologicznych nie może przekroczyć 10 m. Wysokość obiektów usługowych nie może przekroczyć 10 m., wysokość wiat nie może przekroczyć 9 m. Dopuszcza się zwiększenie wysokości obiektów produkcyjnych i usługowych do 12 m pod warunkiem uzyskania zgody Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z uwagi na położenie terenu w zasięgu powierzchni wewnętrznej i stożkowej od lotniska oznaczonej literą „I”.
- 3) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni biologicznie czynnej tego terenu.

- 4) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 70 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).
- 5) Ustala się wskaźnik intensywności zabudowy:
 - a) maksymalny – 0,9;
 - b) minimalny – 0,02.
- 6) Przy realizacji budynków obowiązuje zachowanie odległości nie mniejszej niż 7 m. od górnej skarpy brzegowej potoku Świdnik; realizacja ogrodzenia od strony potoku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo wodne.
- 7) W granicach terenu inwestycji obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych, jednak nie mniej niż 1 miejsce na 4 zatrudnionych.
- 8) Obowiązuje utwardzenie placów postojowych i manewrowych oraz odprowadzenie wód opadowych z tych powierzchni na zasadach i przy spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.
- 9) W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, architektury, ładu przestrzennego obowiązują nadto ustalenia zawarte w § 5.

9. TERENY GOSPODARSTWA AGROTURYSTYCZNEGO OZNACZONE SYMBOLEM – UR .

- 1) Wyznacza się w planie tereny dla realizacji gospodarstwa agroturystycznego, obejmujące część działki nr 29/2 położonej w Witowicach Górnych (rys. planu nr 30) z przeznaczeniem dla:
 - a) agroturystyki i związanym z nią handlem i gastronomią,
 - b) pasieki wraz z laboratorium i produkcją żywności na bazie produktów z pasieki,
 - c) miejsc noclegowych,
 - d) garaży, budynków gospodarczych,
- 2) Dopuszcza się realizację:
 - a) budynku mieszkalnego, funkcji mieszkalnej w budynkach obsługi agroturystyki,
 - b) obiektów małej architektury,
 - c) wiat, altan,
 - d) zieleni urządzonej, urządzeń rekreacji,
 - e) infrastruktury technicznej.
- 3) W zagospodarowaniu terenu inwestycji obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30 % powierzchni biologicznie czynnej terenu inwestycji.
- 4) Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60 % powierzchni terenu inwestycji (działki budowlanej).
- 5) W związku z położeniem działki w obszarze zagrożonym procesami erozyjno-osuwiskowymi, oznaczonym dodatkowym indeksem literowym „/o” - przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego obowiązuje (zgodnie z przepisami szczególnymi) ustalenie sposobu i warunków posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o stosowne opracowania geotechniczne.

Rozdział 4. - PRZEPISY KOŃCOWE

§ 9. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm) – w wysokości 10 %.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łososina Dolna.

§ 11.1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łososina Dolna.


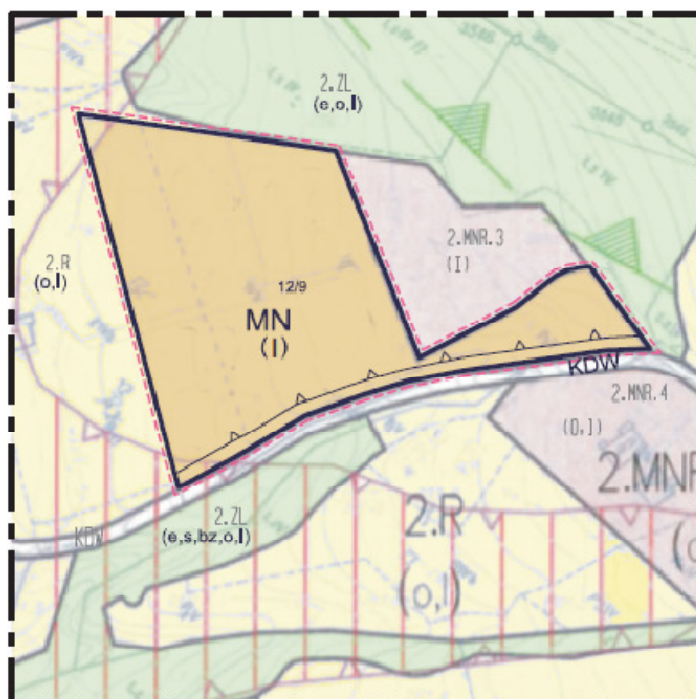
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 12/9

RYSunEK PLANU NR 1

skala 1 : 2000

LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISK

—△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY RÓLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

2.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

2.MNR.3
2.MNR.4 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

▲ □ □ ◀ ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o* - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
- *bz* - BEZPOŚREDNICH ZAGROZEŃ POWODZIOWYCH
- *s* - ZŁOŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
- *e* - OBSZARY PRZEWIDZIANE DO OBJECIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY
- *†* - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

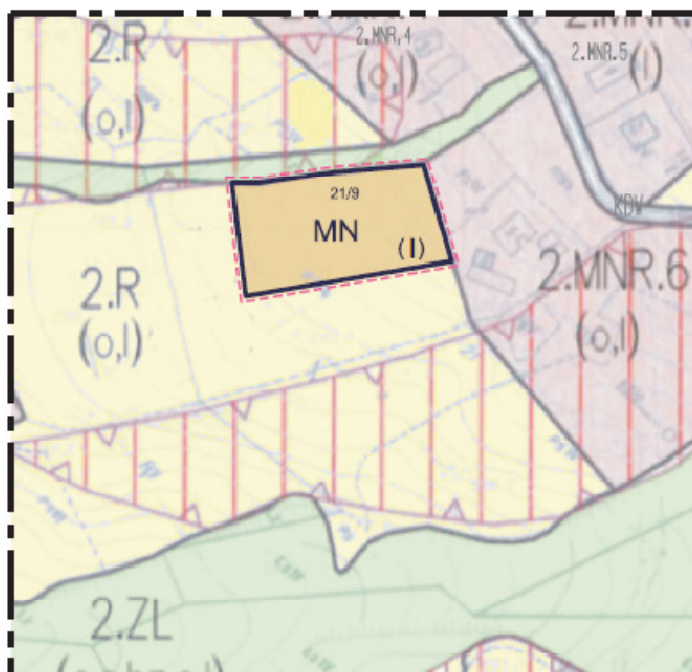
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 21/9

RYSUNEK PLANU NR 2

skala 1 : 2000



LEGENDA

--- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

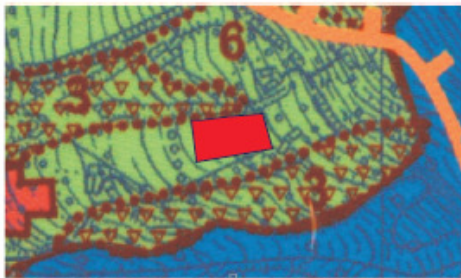
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICZTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

2.R

TERENY ROLNICZE

7.ZL

TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALEŚIEN2_MNR_4
2_MNR_5
2_MNR_6TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KDW

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

bz- BEZPOŚREDNICH ZAGROZEŃ POWODZIOWYCH

s- ZŁOŻ SUROWCÓW NATURALNYCH

e- OBSZARY PRZEWDZIANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY

† - STREFY OGRANICZEN WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

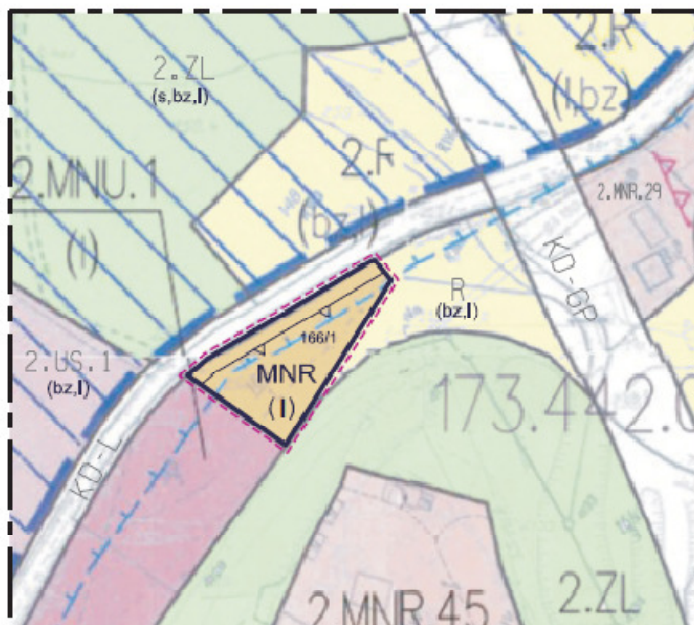
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 166/1

RYSUNEK PLANU NR 3

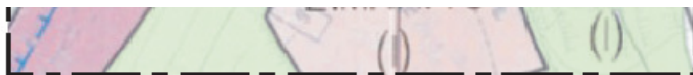
skala 1 : 2000



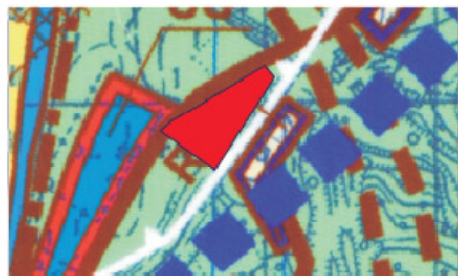
LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MNR** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- "I"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXV/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
▪ KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

2.R

TERENY ROLNICZE

2,ZLTERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN**2.MNU.1**TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
I USŁUGOWEJ**2.MNR.29**
2.MNR.45TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ**2.US.1**

TERENY URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI

KD-GP
KD-L

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH



NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW
WÓD PODZIEMNYCH

OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o*- ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH
- *bz*- BEZPOŚREDNICH ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH
- *s*- ZŁOŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
- *e*- OBSZARY PRZEWIDZIANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY
- *T*- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

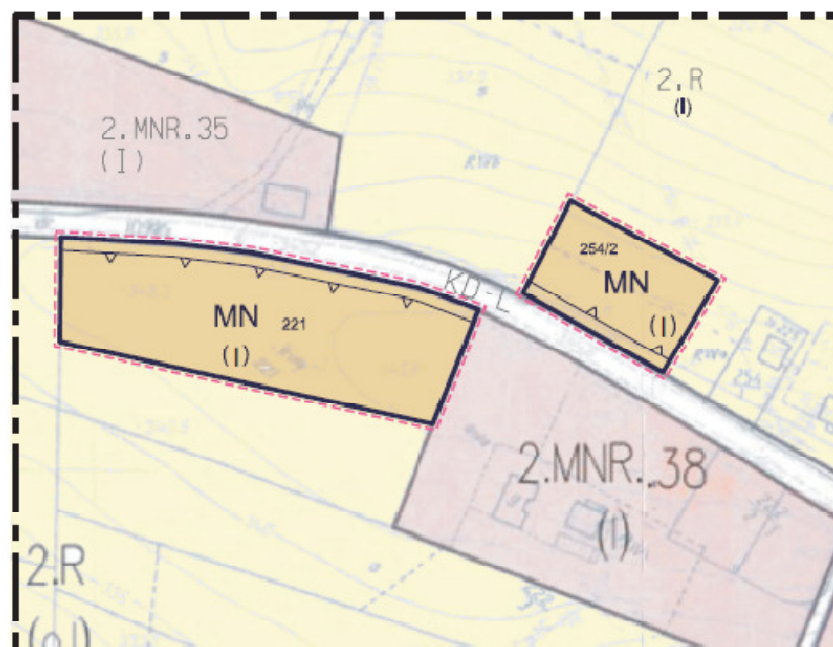
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, części działek nr 221 i 254/2

RYSUNEK PLANU NR 4

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

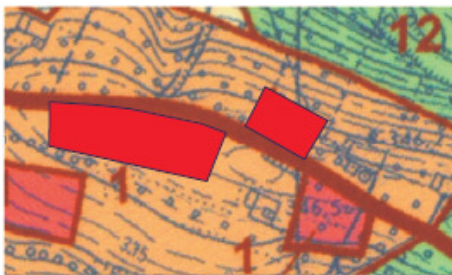
— Δ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŃNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY ROLNICZE

2.MNR.35 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
2.MNR.38 JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-L TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o- ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH

† - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

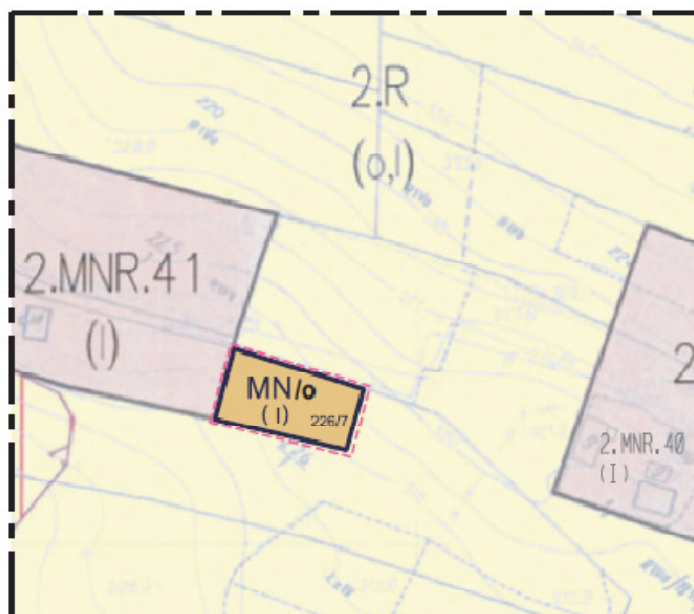
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 226/7

RYSUNEK PLANU NR 5

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

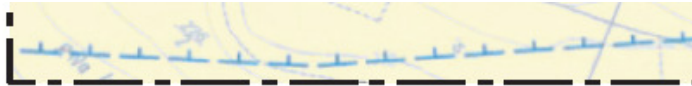
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LÓTNISKA

/o TERENY ZAGROŻONE PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI (W OBRĘBIE OSUWISKA)

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH
DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY ROLNICZE

2.MNR.40
2.MNR.41 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

—|—| ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW
WÓD PODZIEMNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

*o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

*f - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

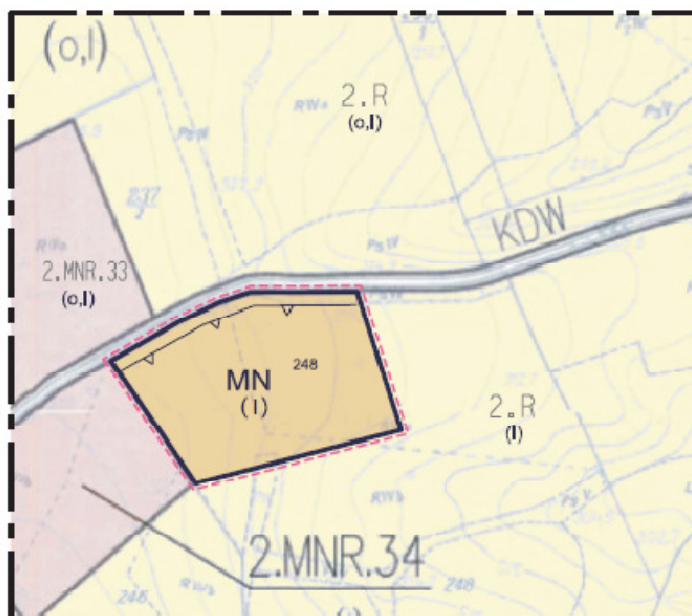
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 248

RYSUNEK PLANU NR 6

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

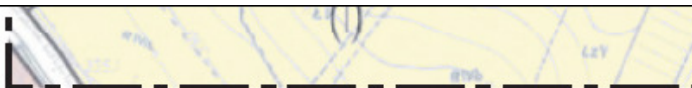
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓDZINNEJ

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

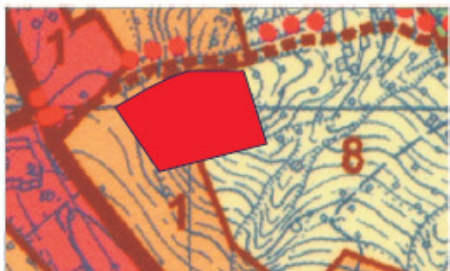
—△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH - OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ DLA ROZWOJU OSADNICTWA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY ROLNICZE

2.MNR.33 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
2.MNR.34 JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

°o - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

† - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISK

Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 259/2

RYSUNEK PLANU NR 7

skala 1 : 2000



LEGENDA

— ■ — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"|" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

— △ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

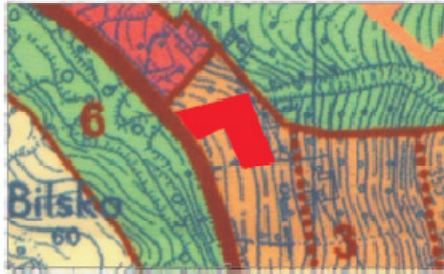
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIAZUJĄCE LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVII/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

2.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

2.MNR.22 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-D TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

†• STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISK

Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, działka nr 261/2

RYSunEK PLANU NR 8

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"1" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

— Δ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

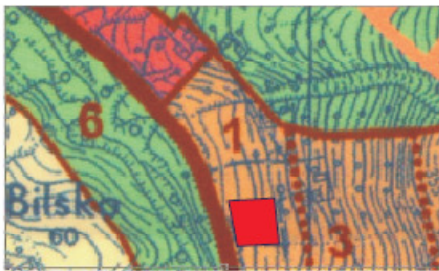
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY RÓLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

2.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW RÓLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

**KDW
KD-D** TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o - ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH

† - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

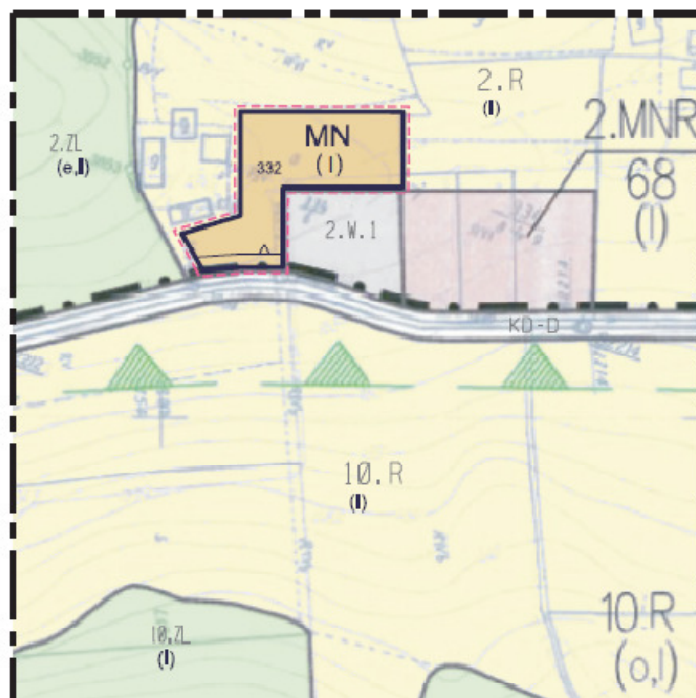
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 332

RYSunEK PLANU NR 9

skala 1 : 2000



LEGENDA

- GRANICA SOŁECTW
- - — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

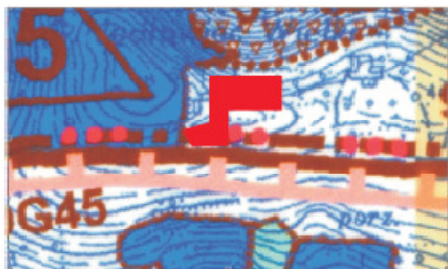
- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — — — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- "I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- △— NIEPRZEKRA CZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

- — — — — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 2.R**
10.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH - OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ DLA ROZWOJU OSADNICTWA

2.ZL
10.ZL

TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIENIA

2.MNR.68

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-D

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

2.W.1

TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ

GRANICE PROJEKTOWANEGO ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

'a' - ZAGROZEŃ OSUMIŃSKOWYCH

'b' - OBSZARY PRZEWIDZIANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY

'c' - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

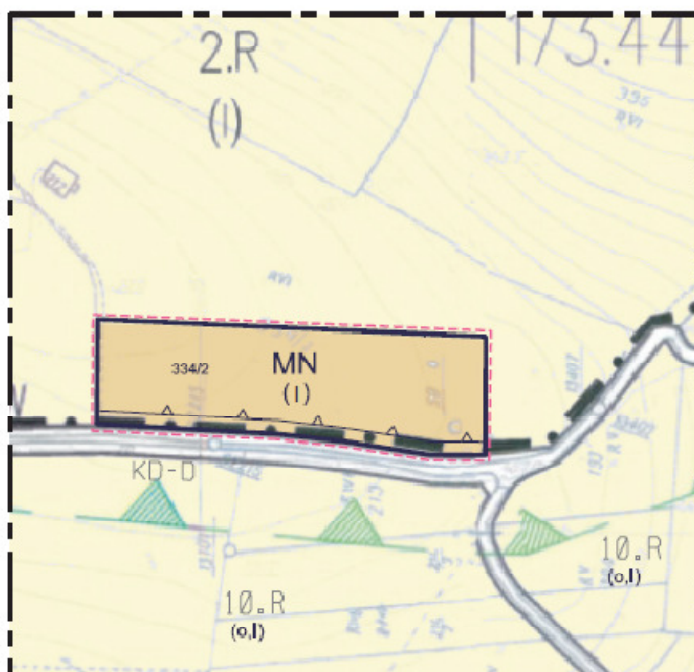
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, część działki nr 334/2

RYSUNEK PLANU NR 10

skala 1 : 2000



LEGENDA

- GRANICA SOLECTW
- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓDZINNEJ
- "I"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISK
- △— NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

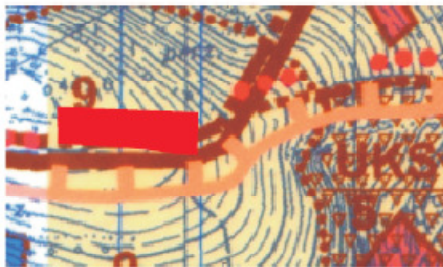
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

- — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSIŃNA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSIŃNA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH
DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

 2,R
10,R

TERENY ROLNICZE

 KD-D

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH



GRANICE PROJEKTOWANEGO
ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO
PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

⚠ - ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH

† - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

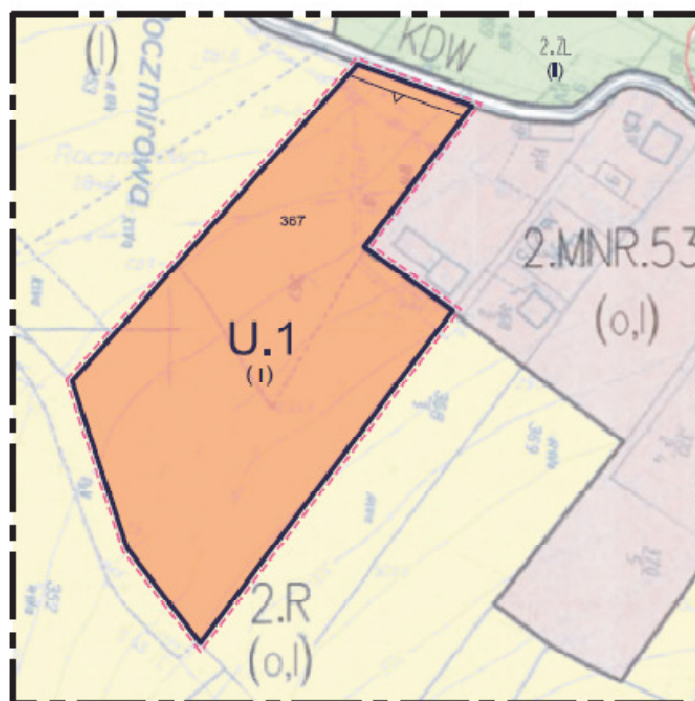
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Bilsko, działka nr 367

RYSUNEK PLANU NR 11

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

U.1 TERENY USŁUG

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

—▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

2.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

 2.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

 2.MNR.53 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

 KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

-  'o' - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
-  'T' - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

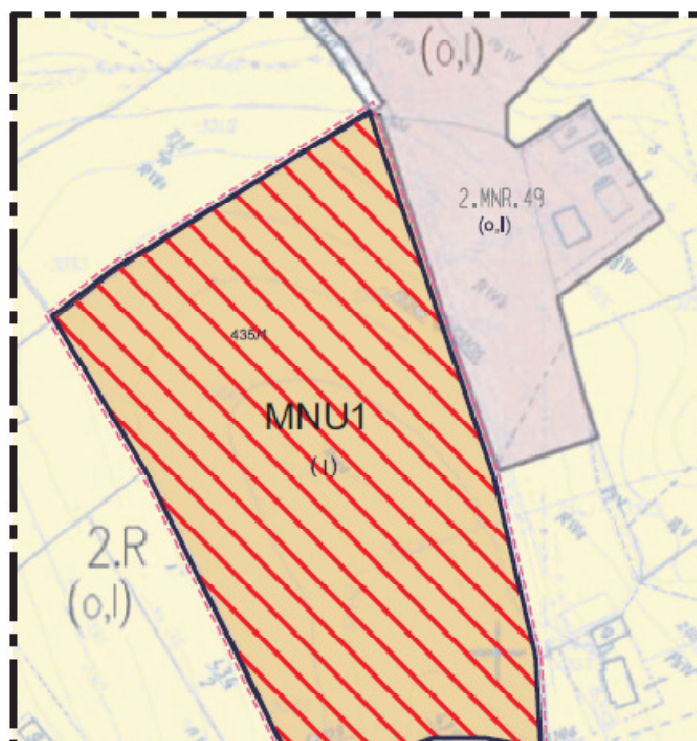
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Billsko, działka nr 435/1

RYСУNEK PLANU NR 12

skala 1 : 2000



LEGENDA

- GRANICA SOŁĘCTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



2.MNR.49 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

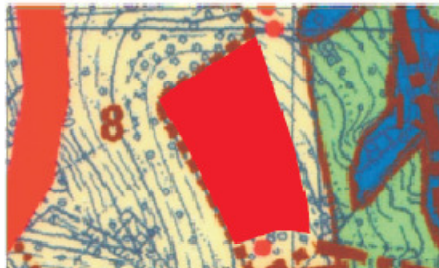
KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o - ZAGROZEŃ OSUMIŚKOWYCH

† - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŃNIA 2001 r.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

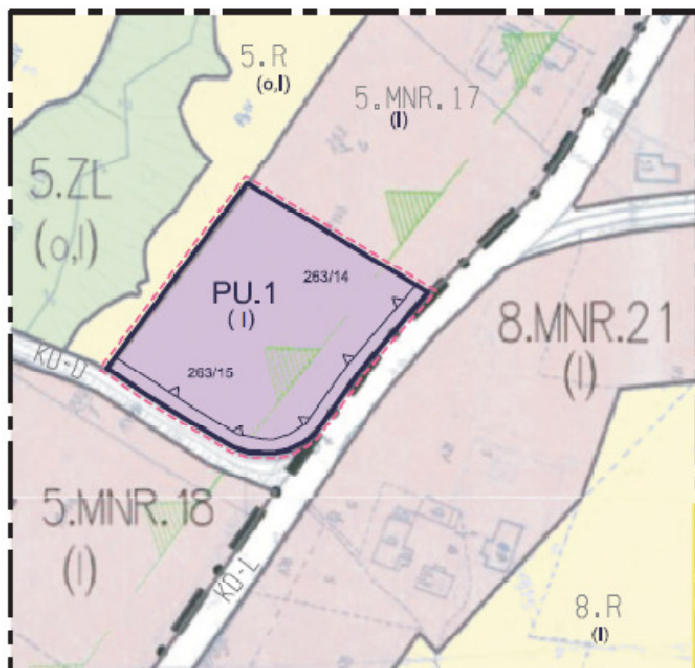
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 13
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Łyczanka, części działek nr 263/14 i 263/15

RYСУNEK PLANU NR 13

skala 1 : 2000

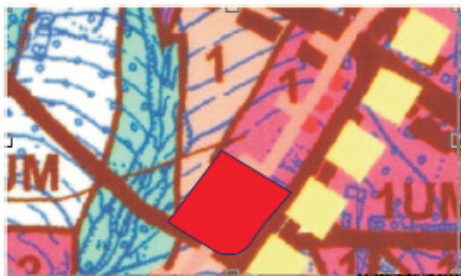


LEGENDA

- GRANICA SOLECTW
 - GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
 - TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
 - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŃNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZARY WSKAZANE DLA ROZWOJU OSADNICTWA

- 5.R
8.R TERENY ROLNICZE
- 5.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEŃ
- 5.MNR.17
5.MNR.18
8.MNR.21 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- KD-D
KD-L TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- ▲ GRANICE PROJEKTOWANEGO ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o* - ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH
- - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

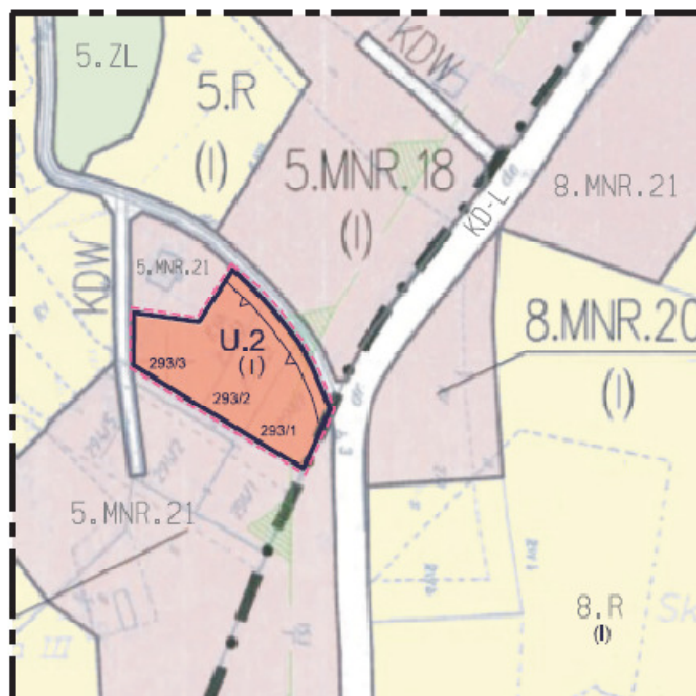
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 14
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Łyczanka, działki nr 293/1, 293/2 i część działki nr 293/3

RYСУNEK PLANU NR 14

skala 1 : 2000

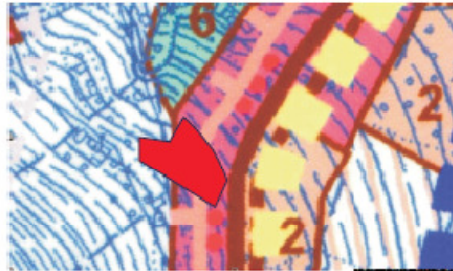


LEGENDA

- GRANICA SOŁECTW
 - — — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
 - U.2** TERENY USŁUG
 - "1" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
 - ▲— NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
- OBOWIĄZUJĄCE LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 - 5.R**
8.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŃNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZARY WSKAZANE DLA ROZWOJU OSADNICTWA

 5.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEN

 MNR-18
MNR-20
MNR-21 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

 KDW
KD-L TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 GRANICE PROJEKTOWANEGO ŁOSOSINSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

-  - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
-  - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

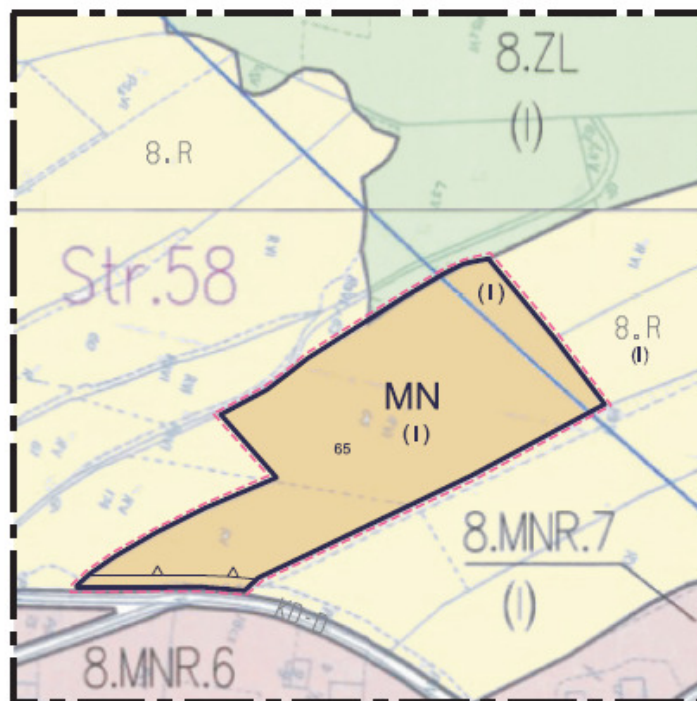
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 15
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Skrzęta-Rojówka, część działki nr 65

RYSUNEK PLANU NR 15

skala 1 : 2000

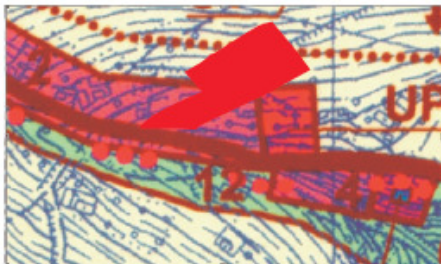


LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- "|"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 8.R** TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH - OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ DLA ROZWOJU OSADNICTWA
- OBSZARY WSKAZANE DLA ROZWOJU OSADNICTWA

8,ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEN

8.MNR.7
8.MNR.8 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-D TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI ŁOSOSINA DOLNA

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

T - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

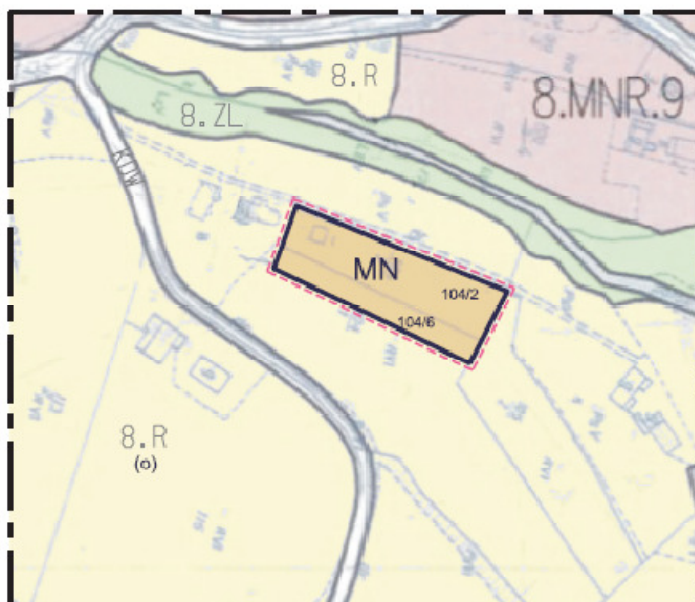
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 16
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Skrzętła-Rojówka, działki nr 104/2 i 104/6

RYSUNEK PLANU NR 16

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — — — — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — — — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓDZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

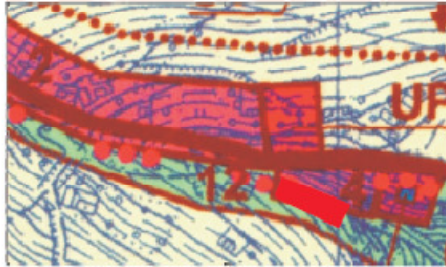
— — — — — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA




8.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH
-  OBSZARY WSKAZANE DLA ROZWOJU OSADNICTWA

8.ZL

TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

8.MNR.9

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KDW

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

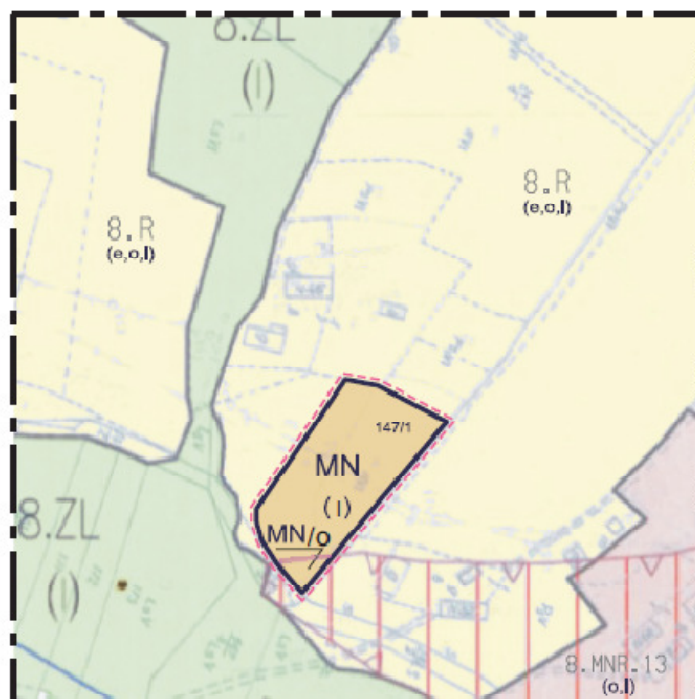
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 17
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Skrzęta-Rojówka, część działki nr 147/1

RYSUNEK PLANU NR 17

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANJOWEJ JEDNORODZINNEJ

"|" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

|/o| TERENY ZAGROŻONE PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI

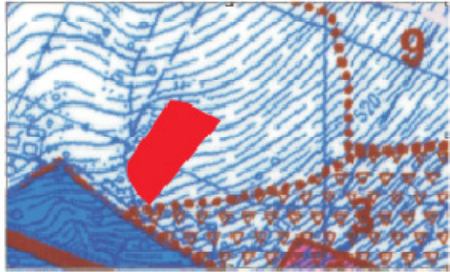
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

8.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

8.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEŃ

8.MNR.13 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

 ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

*o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

*e- OBSZARY PRZEWIĘDZIANE DO OBJEKTÓW FORMAM I OCHRONY PRZYRODY

*f- STREFY OGRANICZEN WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISK

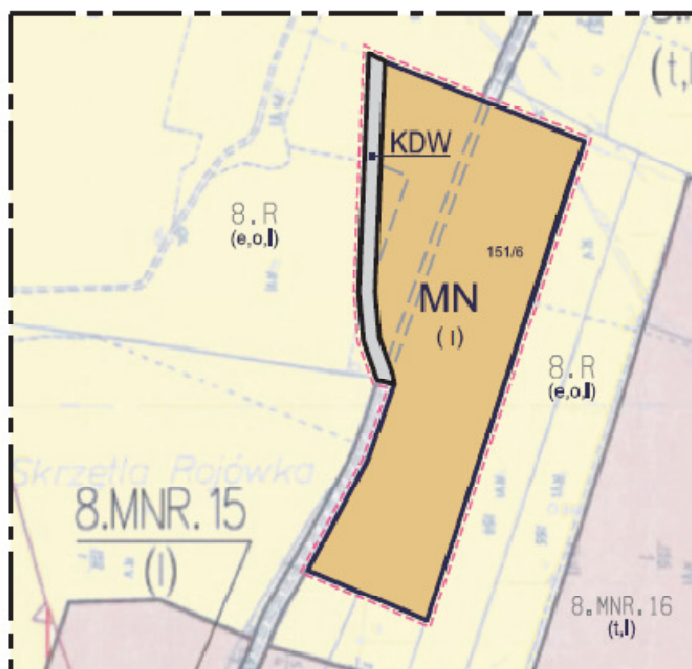
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 18
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.








ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Skrzęta-Rojówka, część działki nr 151/6

RYSUNEK PLANU NR 18

skala 1 : 2000



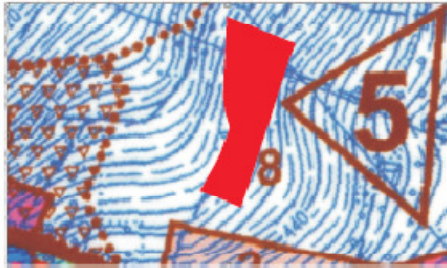
LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  **KDW** DROGA WEWNĘTRZNA
-  **"I"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXV/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH –
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA RÓZWOJU OSADNICTWA

8.R TERENY ROLNICZE

8.MNR.15 TERENY ZABUDOWY ZAGRÓDOWEJ
8.MNR.16 JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

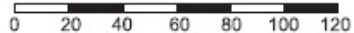
- *o* - ZAGROŻEN OSUWISKOWYCH
- *t* - STREFA ODDZIAŁYWANIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- *e* - OBSZARY PRZEWDZIANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY
- *f* - STREFA OGRANICZEN WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

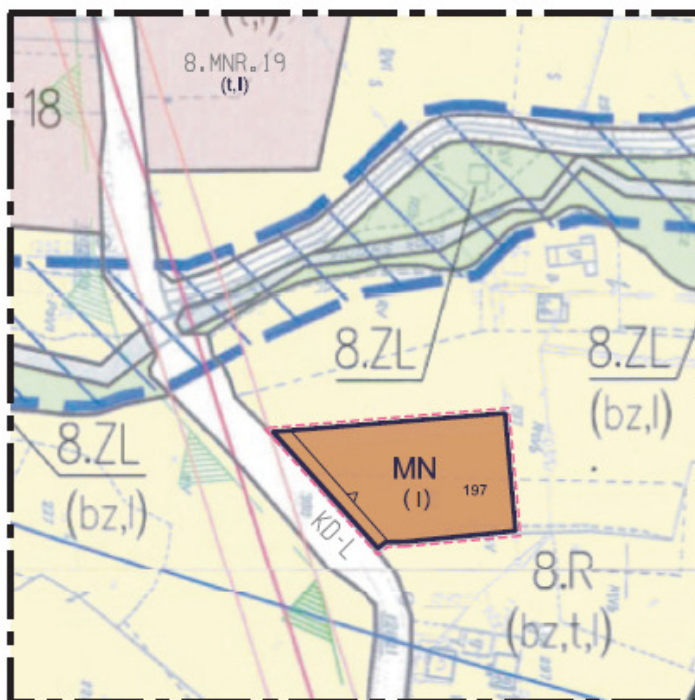
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 19
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Skrzęta-Rojówka, część działki nr 197

RYSUNEK PLANU NR 19

skala 1 : 2000 



LEGENDA

 GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

 **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

 "I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

 —△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

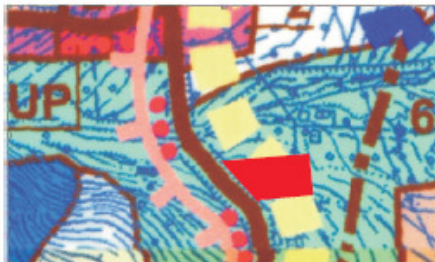
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU



 — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA







 **8.R** TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIEŁONYCH

-  8.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN
-  8.MNR.18
8.MNR.19 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
-  OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
-  STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
W REJONIE LOTNISKA ŁOSOSINA DOLNA
-  GRANICE PROJEKTOWANEGO
ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO
PARKU KRAJOBRAZOWEGO
-  PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV
WRAZ Z ORIENTACYJNYM ZASIĘGIEM OGRANICZEŃ
W LOKALIZACJI ZABUDOWY

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- * - STREFA ODDZIAŁYWANIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- † - BEZPOŚREDNIE ZAGROŻENIE POWODZIOWE
- † - STREFA OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

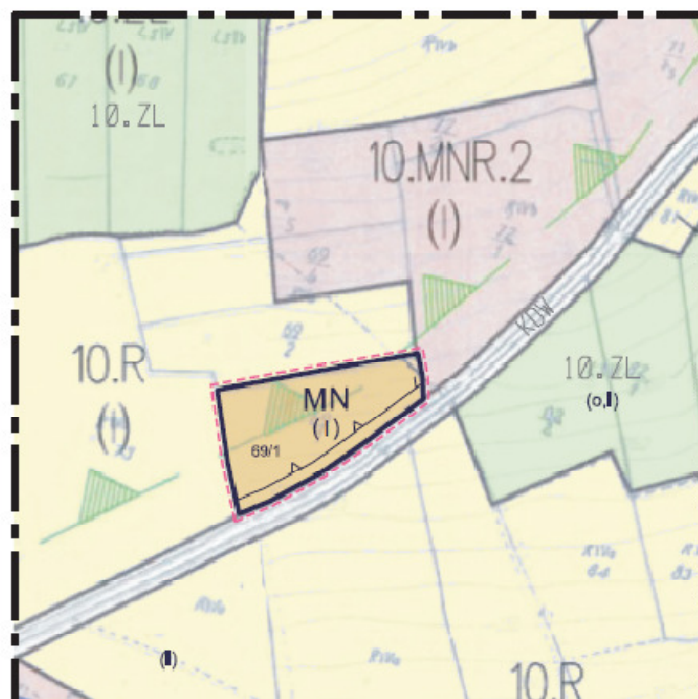
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 20
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, działka nr 69/1

RYSUNEK PLANU NR 20

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"|" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

—△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

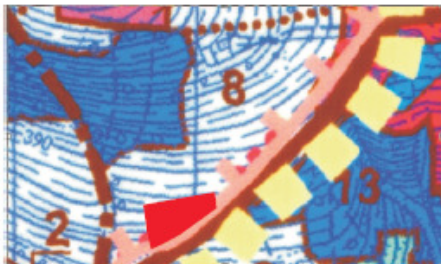
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

10.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

- 10.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN
- 10.MNR.2 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- GRANICE PROJEKTOWANEGO
ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO
PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- o - ZAGROŻENIE OSUWISKOWYCH
- T - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

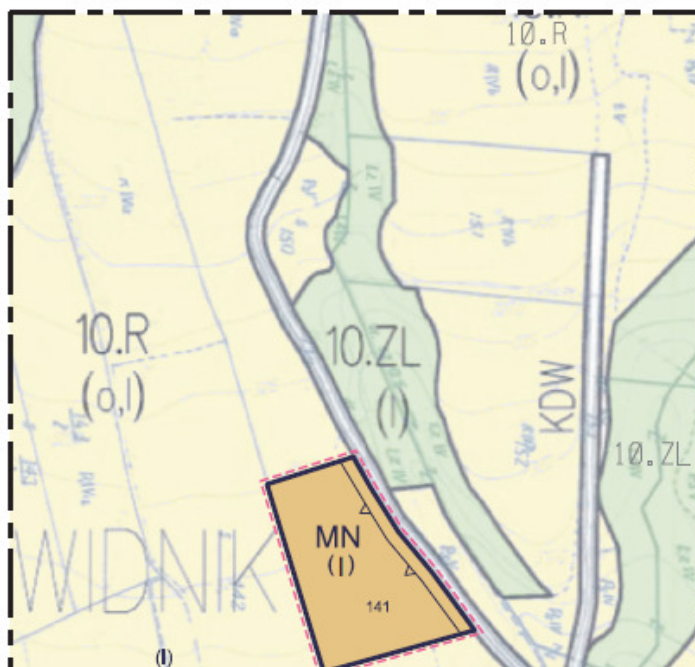
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 21
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, część działki nr 141

RYSUNEK PLANU NR 21

skala 1 : 2000



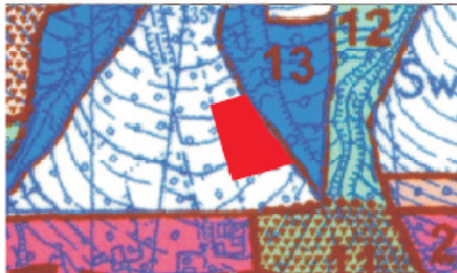
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANJOWEJ JEDNORODZINNEJ
- "I"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

10,R

TERENY ROLNICZE

10,ZL

TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

KDW

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

*o- ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH

*f- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKI

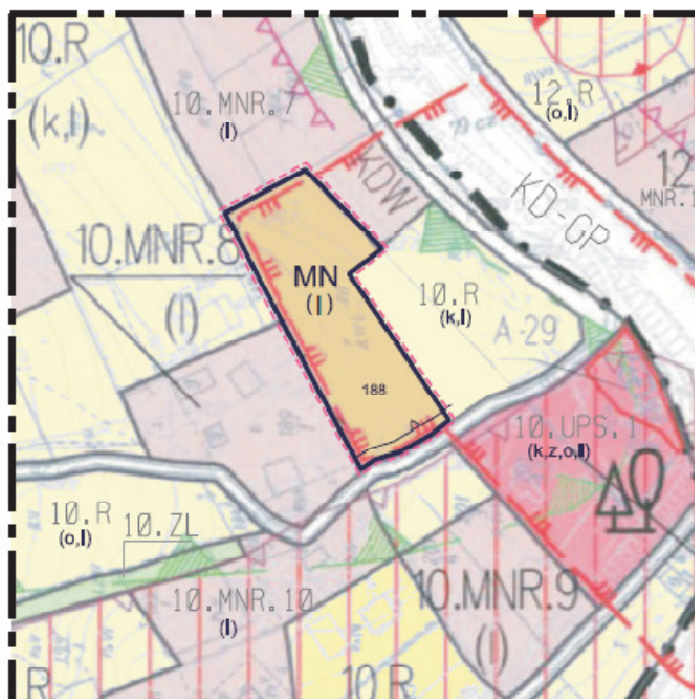
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 22
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, część działki nr 188

RYSunEK PLANU NR 22

skala 1 : 2000



LEGENDA

- GRANICA SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

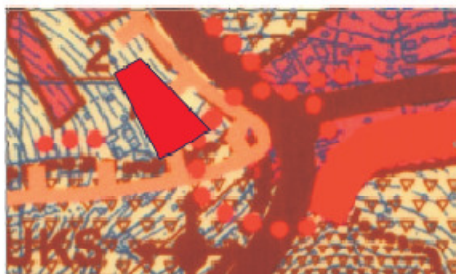
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU









- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXV/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ DLA ROZWOJU OSADNICTWA

-  10.R
12.R TERENY ROLNICZE
-  10.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIENIA
-  10.MNR.7
10.MNR.8
10.MNR.9
10.MNR.10
12.MNR.1 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
-  10.UPS.1 TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
-  KDW
KD-GP TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
-  TERENY OSUWISKOWE
-  ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
-  STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  POMNIKI PRZYRODY
-  GRANICE PROJEKTOWANEGO ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- !o - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
- T - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- *k - STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

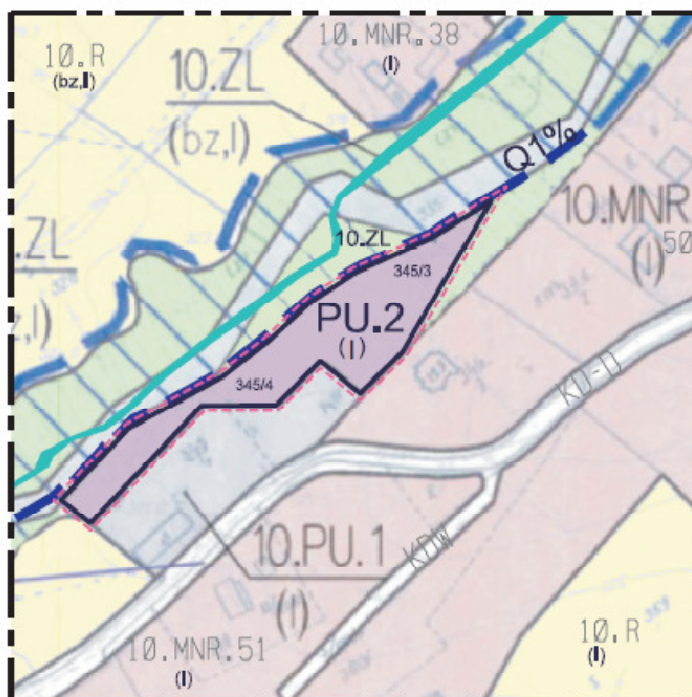
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 23
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, części działek nr 345/3 i 345/4

RYSUNEK PLANU NR 23

skala 1 : 2000

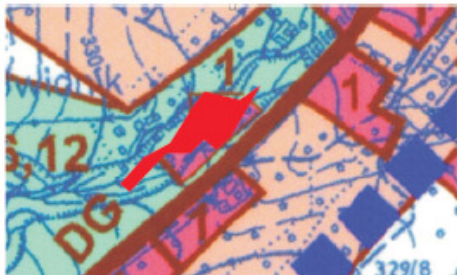


LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- PU.2 TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
- "|" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 10,R TERENY ROLNICZE
- 10,ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZAI TEREN

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- OBSZARY WSKAZANE DLA ROZWOJU OSADNICTWA

10.MNB-38
10.MNB-39
10.MNB-51 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

10.PU.1 TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE

KD-D
KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

/ / / / OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

"o" - ZAGROŻEŃ OSUMISKOWYCH
"T" - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
"bz" - BEZPOŚREDNICH ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH

ISTNIEJĄCY PRZEBIEG POTOKU ŚWIDNIK

Q1% GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
POWODZIĄ WODAMI O PRAWDOPODOBIENSTWIE
WYSTĄPIENIA Q1%

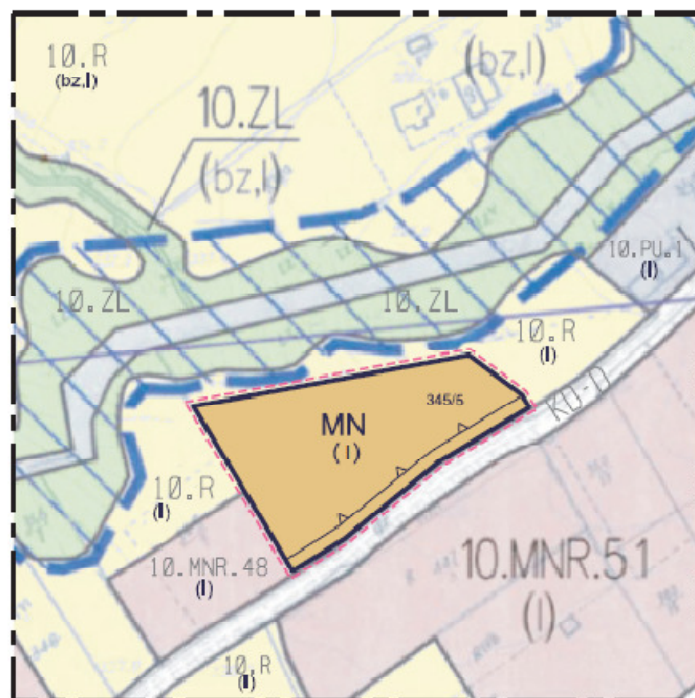
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 24
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wież Świdnik, część działki nr 345/5

RYSUNEK PLANU NR 24

skala 1 : 2000



LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- "I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOŚOBIE UŻYTKOWANIA
- 10,R** TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIEŁONYCH

- 10.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN
- 10.MNR.48
10.MNR.51 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- 10.PU.1 TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
- KD-D TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :


- *o*- ZAGROZEŃ OSUMIŚKOWYCH
- *t*- STREPY OGRANICZEN WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- *bz*- BEZPOŚREDNICH ZAGROZEŃ POWODZIOWYCH

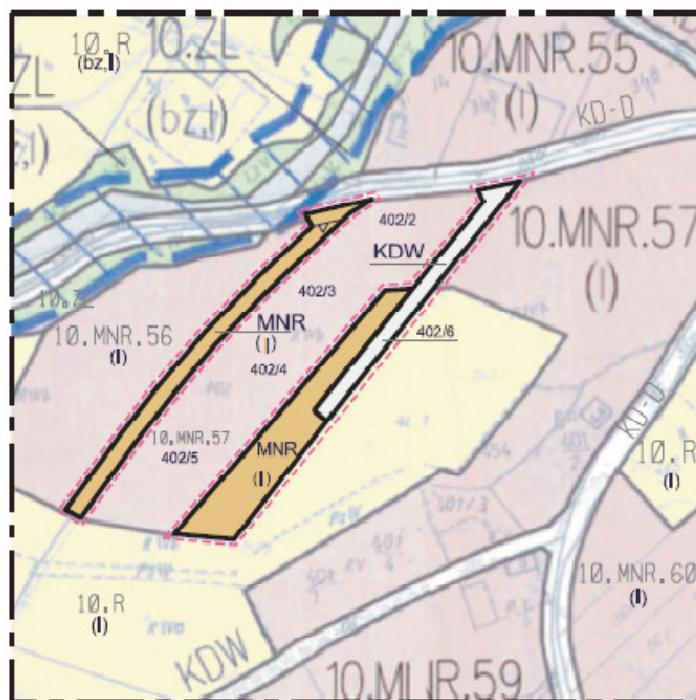
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 25
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.










ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, części działek nr 402/2, 402/3, 402/4, 402/5, 402/6

RYSUNEK PLANU NR 25

skala 1 : 2000 



LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  **MNR** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
-  **KDW** DROGA WEWNĘTRZNA
-  **"I"** STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
-   NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOŚOBIE UŻYTKOWANIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA

- 10.R TERENY ROLNICZE
- 10.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEŃ
- 10.MNR.55
10.MNR.56
10.MNR.57
10.MNR.59
12.MNR.60 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- KD-D
KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o* - ZAGROŻEŃ OSUWSKOWYCH
- † - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
- *bz* - BEZPOŚREDNICH ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH

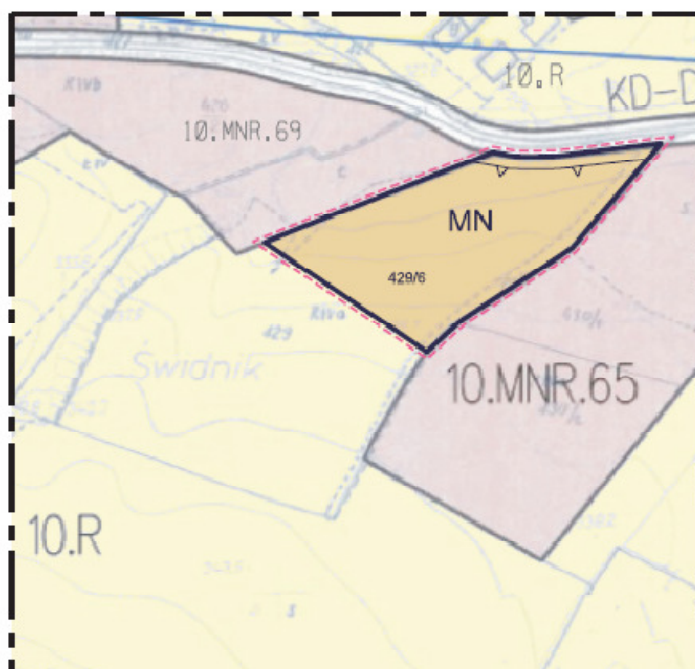
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 26
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Świdnik, działka nr 429/6

RYSUNEK PLANU NR 26

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

— ^ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— — — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

10.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



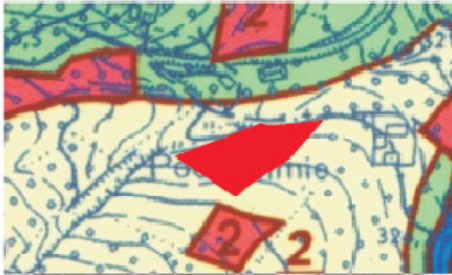
10.MNR.65
10.MNR.69


TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORÓDZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-D

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

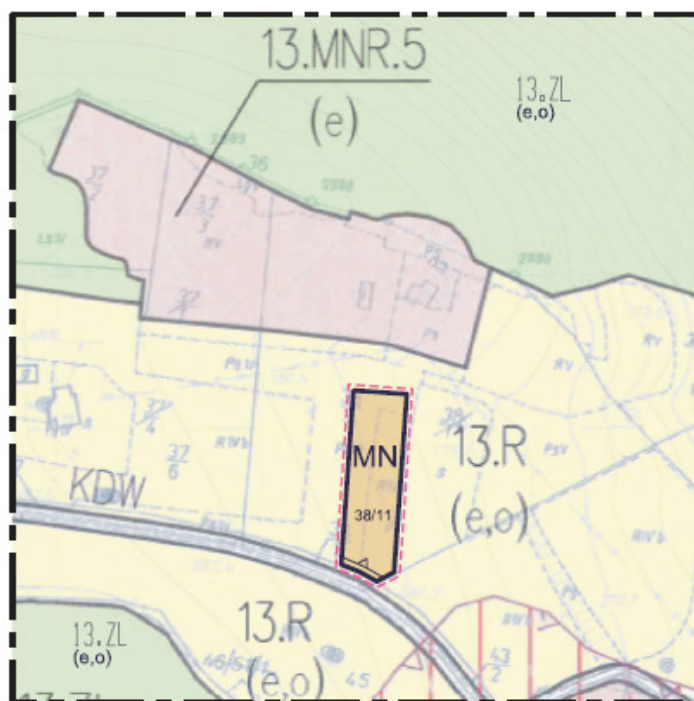
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 27
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Witowice Dolne, działka nr 38/11

RYSUNEK PLANU NR 27

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— — — — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

— △ — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— — — — — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA


13.R TERENY ROLNICZE

13.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEŃ

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

13.MNR.5 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

o- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

e- OBSZARY PRZEWDZIANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY

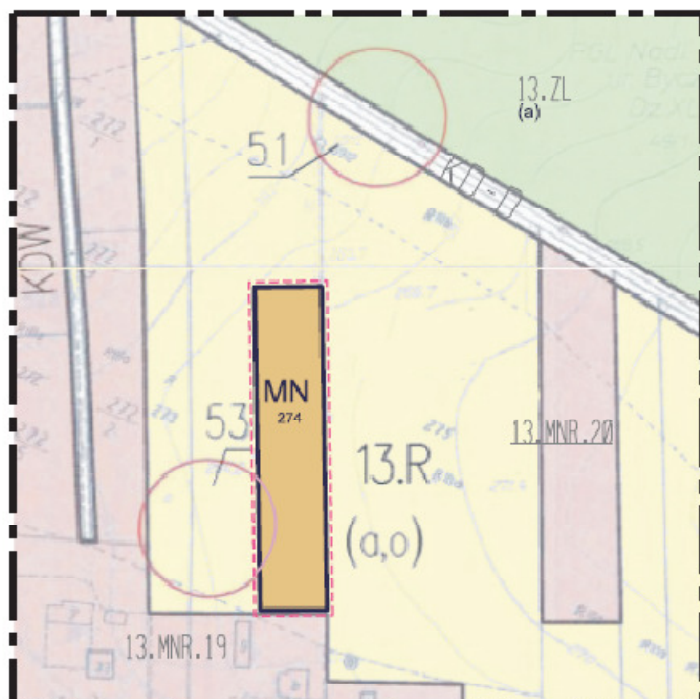
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 28
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Witowice Dolne, część działki nr 274

RYSUNEK PLANU NR 28

skala 1 : 2000



LEGENDA

— - GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

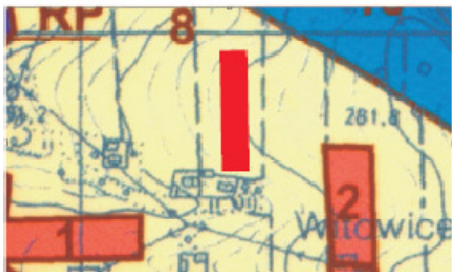
— OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

13.R TERENY ROLNICZE

13.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEN

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

 13.MNR.19
13.MNR.20 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

 KD-D
KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW:


o - ZAGROŻENIA OSUWISKOWYCH
s - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNYCH

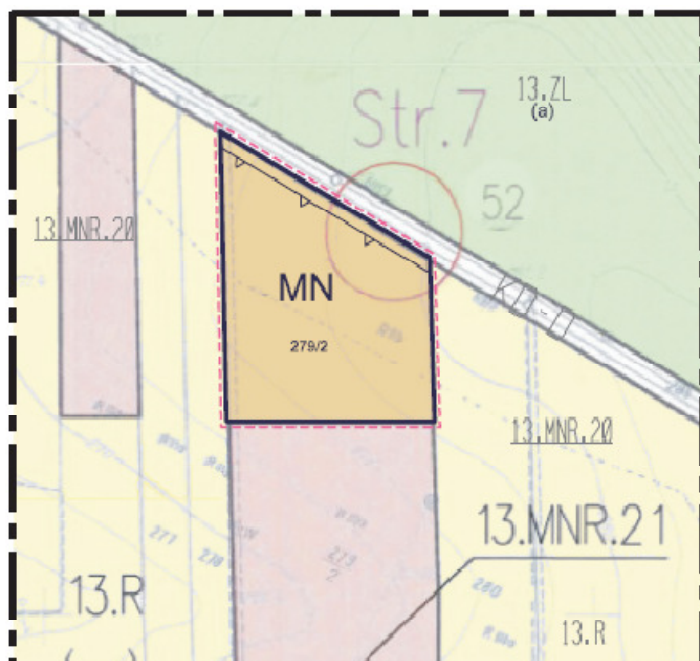
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 29
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Witowice Dolne, część działki nr 279/2

RYSUNEK PLANU NR 29

skala 1 : 2000 



LEGENDA

 GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

 GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

 MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

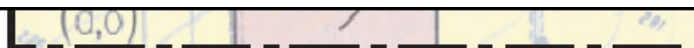
 NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

 OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

 13.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

13.ZL

TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH
I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH
DO ZALESIEN

13.MNR.20
13.MNR.21

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

KD-D

TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH



STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o*- ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH
- *s*- STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

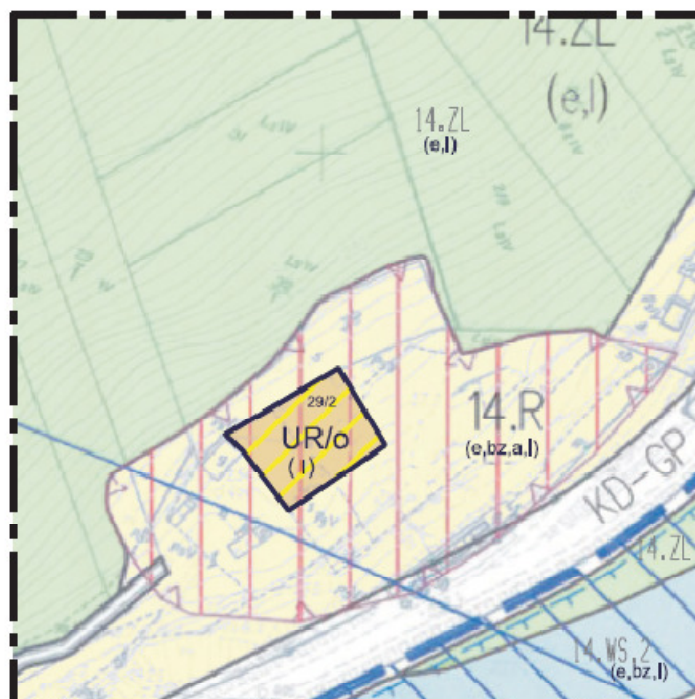
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 30
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Witowice Górne, część działki nr 29/2

RYSUNEK PLANU NR 30

skala 1 : 2000



LEGENDA

— GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

UR TERENY GOSPODARSTWA AGROTURYSTYCZNEGO

/o TERENY ZAGROŻONE PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI

"I" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

14.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KÓRZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA
- ORIENTACYJNA LINIA ROZDZIELAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH PRIORYTETACH FORM REKREACJI (CZYNNA / STACJONARNA)

- 14.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEN
- 14.WS.2 TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KD-GP TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA ŁOSOSINA DOLNA
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- *o- ZAGROŻEŃ OSUWISKOWYCH
- *e- OBSZARY PRZEZNACZANE DO OBJĘCIA FORMAMI OCHRONY PRZYRODY
- *a- STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- *bz- BEZPOŚREDNICH ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH
- *- STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

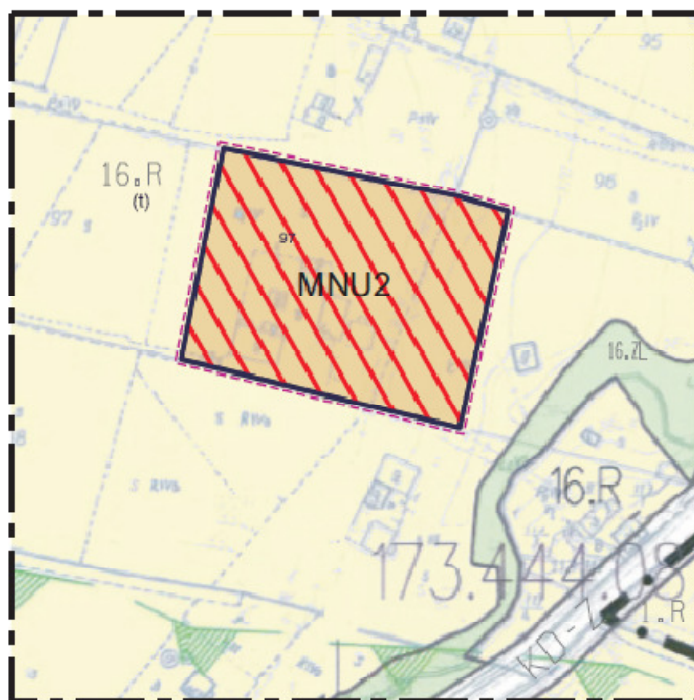
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 31
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Zawadka, część działki nr 97

RYSUNEK PLANU NR 31

skala 1 : 2000



LEGENDA

- GRANICA SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MNU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 1.R
16.R TERENY ROLNICZE
- 16.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEN
- KD-Z TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH -
OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA

 GRANICE PROJEKTOWANEGO
ŁOSOSIŃSKO - ŻEGOCIŃSKIEGO
PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :


*T- STREFY ODDZIAŁYWANIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

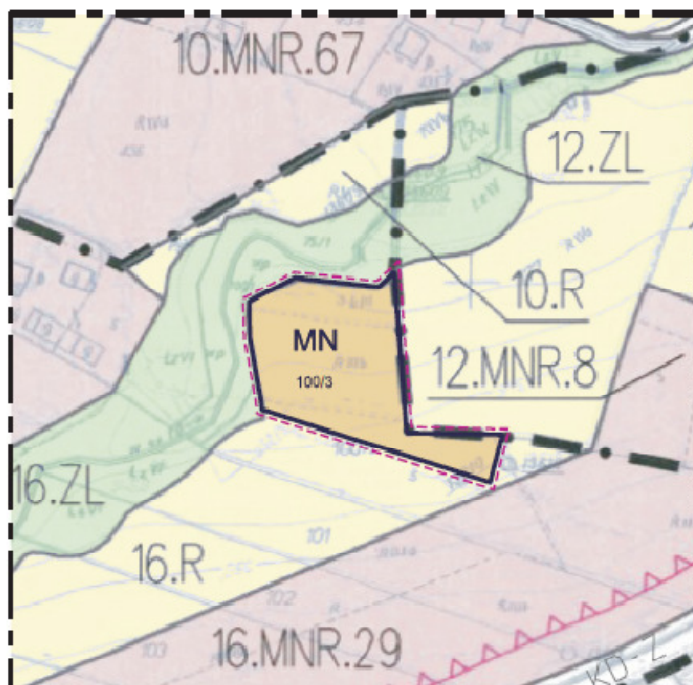
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 32
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.









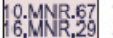
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Zawadka, działka nr 100/3

RYSUNEK PLANU NR 32

skala 1 : 2000 



LEGENDA

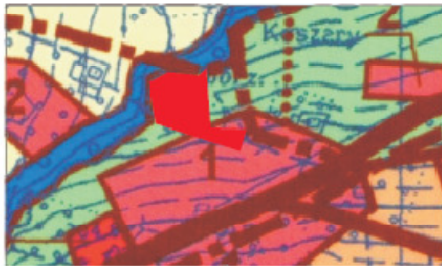
-  GRANICA SOŁECTW
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  **10.R**
16.R TERENY ROLNICZE
-  **12.ZL**
16.ZL TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIANYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESIEŃ
-  **10.MNR.67**
16.MNR.29 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

KD-Z TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

▲▲▲ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.




- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY OSADNICZE - STRUKTURY SKONCENTROWANE
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

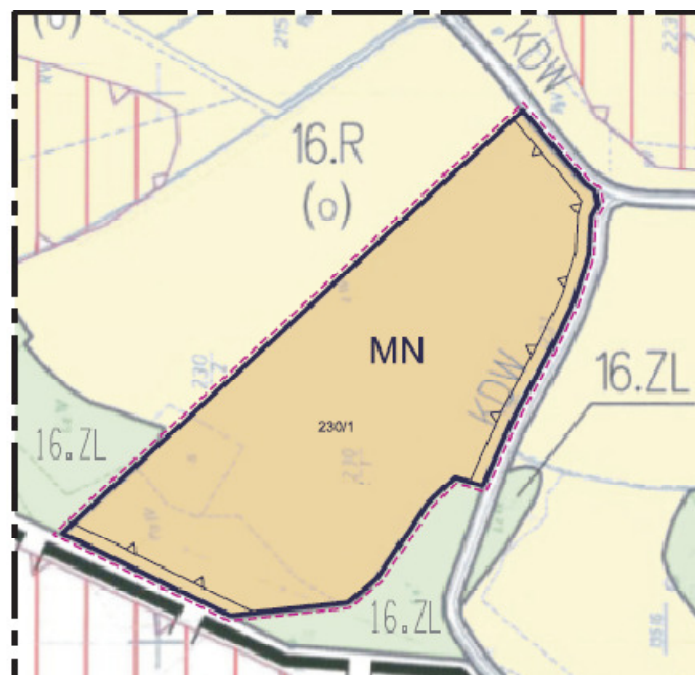
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 33
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.










ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wież Zawadka, część działki nr 230/1

RYSUNEK PLANU NR 33

skala 1 : 2000 



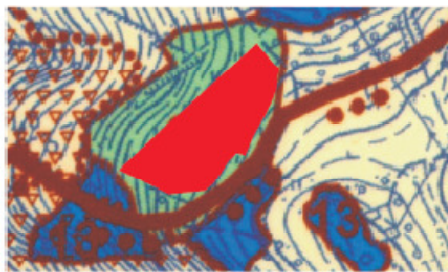
LEGENDA



-  GRANICA ADMINISTRACYJNE GMINY
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  **16.R** TERENY ROLNICZE
-  **16.ZL** TERENY LASÓW, GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I OBSZARÓW ROLNYCH PREDYSPONOWANYCH DO ZALESZENIA

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŃNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

 TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 ZASIĘG POTENCJALNYCH ZAGROZEŃ
OSUWISKOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :


o - ZAGROZEŃ OSUWISKOWYCH

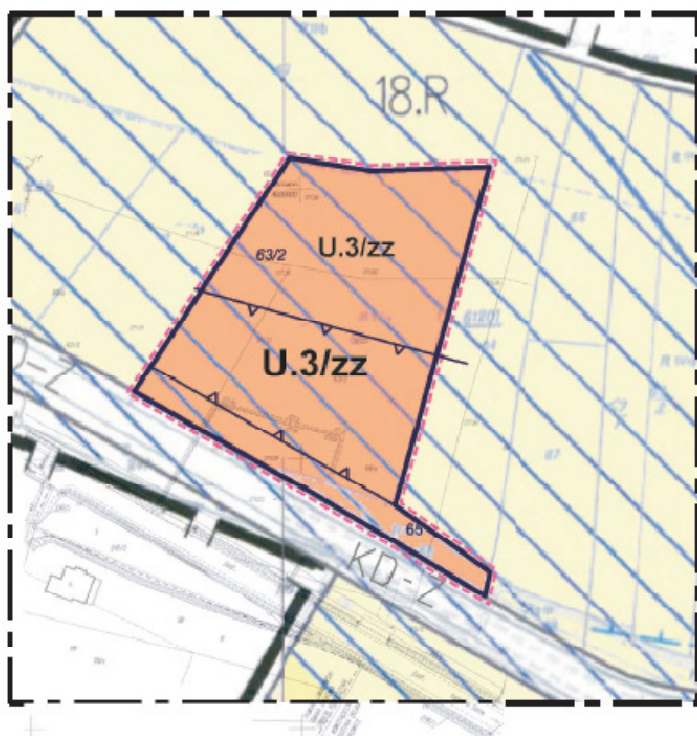
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 34
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Żbikowice, działki nr 63/2 i nr 65

RYSUNEK PLANU NR 34



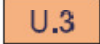


skala 1 : 2000 



LEGENDA

-  GRANICA ADMINISTRACYJNE GMINY
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

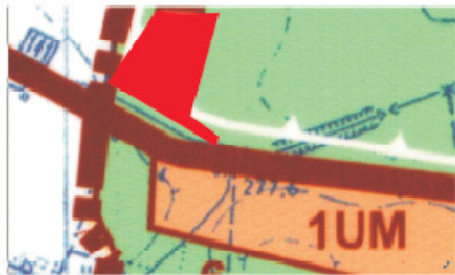
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  U.3 TERENY USŁUG
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ WODAMI Q1% ZGODNIE ZE STUDIUM RZGW



INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  18.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIETNIA 2001 r.



-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
-  OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

 TERENY TRAS I URZADZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

 ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW
WÓD PODZIEMNYCH

 OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
POWODZIA


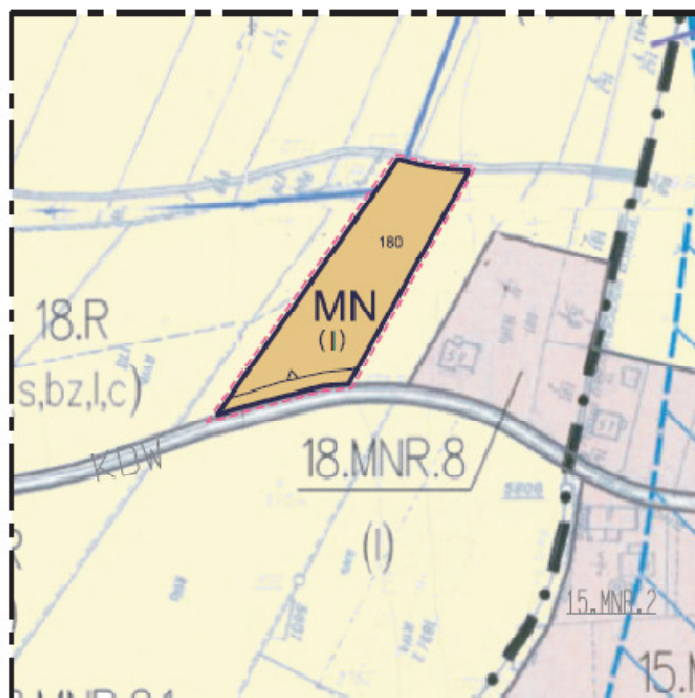
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 35
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Żbikowice, część działki 180

RYSUNEK PLANU NR 35






skala 1 : 2000

LEGENDA

-  GRANICA SOŁECTW
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWALONEGO
UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA
NR 194/XXV/01 Z DNIA 6 KWIECZNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ
DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

KDW TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH

18, MNR, 8 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
15, MNR, 2 JEDNORODZINNE I USŁUGOWEJ

OBSZARY ZAGROŻONE WYSTĘPOWANIEM ZALEWÓW
O PRAWDOPODOBIENSTWIE WYSTĄPIENIA Q 1%
WYMAGAJĄCE OCHRONY PRZED ZALANIEM

STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
W REJONIE LOTNISKA ŁOSOSINA DOLNA

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU
W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

bz - BEZPOŚREDNICH ZAGROZEŃ POWODZIOWYCH

s - ŹRÓD SUROWCÓW NATURALNYCH

T - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA


c - STREF SANITARNYCH OD CMENTARZY

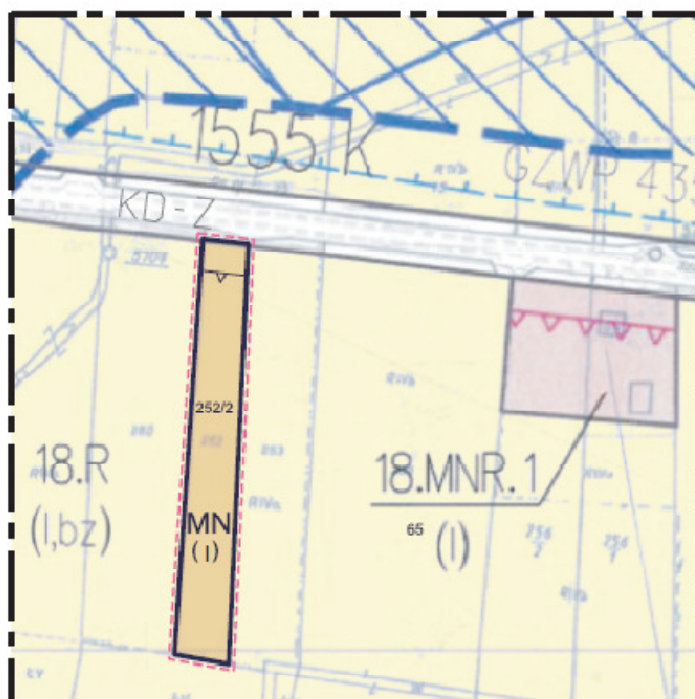
Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 36
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA
Wieś Żbikowice, działka nr 252/2

RYSUNEK PLANU NR 36

skala 1 : 2000 



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

"1" STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

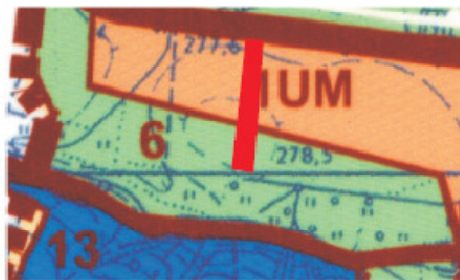
INFORMACJE O USTALENIACH OBOWIAZUJĄCEGO PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

— OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA




18.R TERENY ROLNICZE

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOSOSINA DOLNA UCHWAŁĄ RADY GMINY ŁOSOSINA DOLNA NR 194/XXVI/01 Z DNIA 6 KWIEŹNIA 2001 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY NIEZAINWESTOWANE O KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA ROZWOJU SKONCENTROWANEGO OSADNICTWA
- OBSZAR SZCZEGÓLNYCH UWARUNKOWAŃ DLA ROZWOJU OSADNICTWA -
- KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH

- KD-Z TERENY TRAS I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH
- 18,MNR,1 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
-  ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
-  OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O WYSTĘPOWANIU W OBRĘBIE WYZNACZONYCH TERENÓW :

- ^{bz} - BEZPOŚREDNICH ZAGROŻEŃ POWODZIOWYCH
- ^T - STREFY OGRANICZEŃ WYSOKOŚCI ZABUDOWY W REJONIE LOTNISKA

Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy

Załącznik Nr 37
do Uchwały Nr 151/XVIII/2012
Rady Gminy w Łososinie Dolnej
z dnia 25 lipca 2012 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Łososinie Dolnej w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Rada Gminy w Łososinie Dolnej po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łososina Dolna z dnia 9 lipca 2012r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łososina Dolna we wsiach: **Bilsko, Łyczanka, Skrzętla-Rojówka, Świdnik, Witowice Dolne, Witowice Górne, Zawadka i Żbikowice**, w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w punkcie 1 nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy w Łososinie Dolnej stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.).

Przewodniczący Rady
Bolesław Oleksy