



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 25 lipca 2012 r.

Poz. 3660

UCHWAŁA NR XXIII/168/2012 RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE

z dnia 27 czerwca 2012 r.

w sprawie ustalenia wysokości bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (i ich następców prawnych), nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuchów przeznaczonych na cele mieszkaniowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 4 ust. 11 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 ze zmianami), **Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się wolę udzielenia przez Gminę Tuchów bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Bonifikatę określoną w §1, ustala się w wysokości 70% opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 3. Ustala się bonifikatę w wysokości 90% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, przysługującego osobom fizycznym, w prawo własności tych nieruchomości, które są wykorzystywane lub przeznaczone na cele mieszkaniowe, jeżeli przekształcenie następuje na rzecz użytkowników wieczystych lub ich następców prawnych, którzy wnieśli już jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego, zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami prawa.

§ 4. 1. Jeżeli osoba, na rzecz której zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, zbyła przed upływem 5 lat licząc od dnia przekształcenia, lub wykorzystwała nieruchomość na inne cele niż stanowiące podstawę bonifikaty, jest zobowiązana do zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz Tuchowa może odstąpić za zgodą Rady Miejskiej od żądania zwrotu bonifikaty, w sytuacji określonej w ust. 1.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

§ 6. Tracą moc:

- 1) Uchwała Nr XLIII/353/06 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 8 lutego 2006 r.
- 2) Uchwała Nr IX/66/2007 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 30 maja 2007 r.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr Ryszard Wrona