



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 18 lipca 2012 r.

Poz. 3470

### UCHWAŁA NR 251/XX/2012 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 31 maja 2012 r.

#### **w sprawie uchwalenia Statutu dla Osiedla Nr 3 "Kromera" w Gorlicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 35 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 19 Statutu Miasta Gorlice uchwalonego Uchwałą Nr 100/IX/2011 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 348, poz. 2893) - Rada Miasta Gorlice uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała Statutu dla Osiedla Nr 3 "Kromera" o treści jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Przewodniczącemu Rady Miasta Gorlice.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 192/XXI/2008 Rady Miasta Gorlice z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia Statutu dla Osiedla Nr 3 "Kromera" w Gorlicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice  
**Bogdan Musiał**

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Nr 251/XX/2012  
Rady Miasta Gorlice  
z dnia 31 maja 2012 r.

#### **Rozdział 1.**

##### Postanowienia ogólne

§ 1. Osiedle Nr 3 „Kromera” zwane dalej „Osiedlem” jest jednostką pomocniczą Miasta Gorlice.

§ 2. W skład osiedla wchodzi następujące ulice:

Jagiełły, Kapuścińskiego, Kołłątaja, Kromera, Łukasiewicza, Narutowicza, Niepodległości, Piłsudskiego, Stawiska, Stróżówka - strona lewa od nr 1 do nr 57 oraz strona prawa od nr 2 do mostka na ulicy Kapuścińskiego.

## **Rozdział 2.**

### **Organy Osiedla**

§ 3. 1. Organami Osiedla są:

- a) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
- b) Zarząd Osiedla.

2. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata.

§ 4. 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest w Osiedlu organem uchwałodawczym.

2. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.

§ 5. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla grupuje pełnoletnich mieszkańców Osiedla stale w nim zamieszkałych i posiadających czynne prawo wyborcze.

§ 6. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów, przez stałych mieszkańców Osiedla uprawnionych do głosowania.

§ 7. W skład Zarządu nie mogą wchodzić:

- 1) radni Rady Miasta Gorlice,
- 2) pracownicy Urzędu Miejskiego,
- 3) pracownicy innych jednostek organizacyjnych Miasta Gorlice.

§ 8. 1. Zarząd składa się z 5 - 7 członków w tym Przewodniczącego.

2. O liczbie członków Zarządu Osiedla decyduje Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla w granicach określonych w ust. 1, w drodze głosowania jawnego przed przystąpieniem do wyborów.

3. Na czele Zarządu stoi Przewodniczący wybierany w oddzielnym głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla.

4. Pozostali członkowie Zarządu wybierani są w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla.

5. Wybory Przewodniczącego i Zarządu przeprowadza 3 osobowa komisja skrutacyjna wyłoniona spośród uprawnionych uczestników Ogólnego Zebrania Mieszkańców.

6. W skład komisji nie mogą wchodzić osoby kandydujące do Zarządu.

7. Komisja skrutacyjna:

- 1) objaśnia zasady i tryb wyboru organów samorządu,
- 2) przyjmuje zgłoszenia kandydatów,
- 3) przeprowadza głosowanie,
- 4) ustala wyniki głosowania
- 5) sporządza protokół z głosowania, który podpisują wszyscy członkowie komisji,
- 6) ogłasza wyniki wyborów.

§ 9. 1. Wybory Zarządu dokonywane są na zebraniu wyborczym. O miejscu i terminie zebrania wyborczego mieszkańcy Osiedla zawiadamiani są przez Przewodniczącego Rady Miasta Gorlice w sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu, co najmniej na 14 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Burmistrz Miasta nadzoruje przebieg wyborów oraz zapewnia techniczną i organizacyjną stronę ich odbycia.

3. Zebranie wyborcze prowadzi Przewodniczący Zebrania wybrany w głosowaniu jawnym, z pośród wszystkich obecnych na tym zebraniu mieszkańców.

4. Do ważności zebrania wyborczego wystarczy 30 obecnych na zebraniu, uprawnionych do głosowania mieszkańców Osiedla.

5. Jeżeli w zebraniu wyborczym nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Osiedla wyznacza się drugi termin zebrania wyborczego w 15 minut po pierwszym terminie. Zebranie jest ważne, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 15 osób.

6. Odwołanie Zarządu lub poszczególnych jego członków należy do właściwości Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla, następuje w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej 30 osób składających się na Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla. W przypadku mniejszej frekwencji stosuje się odpowiednio § 9 ust. 5 niniejszego Statutu.

7. W przypadku przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Zarządu Osiedla oraz odwołania całego Zarządu w czasie danej kadencji nowo wybrani członkowie Zarządu lub odpowiednio cały Zarząd Osiedla sprawuje swoją funkcję do końca danej kadencji.

8. Po upływie kadencji Zarząd Osiedla pełni swoją funkcję do dnia wyboru nowego Zarządu.

**§ 10.** 1. Wygaśnięcie mandatu członka Zarządu następuje wskutek:

- 1) śmierci,
- 2) rezygnacji z funkcji,
- 3) zmiany miejsca stałego zamieszkania poza teren Osiedla,
- 4) utraty prawa wybieralności lub braku tego prawa w dniu wyborów,
- 5) prawomocnego wyroku sądu orzeczonego za przestępstwo umyślne,
- 6) wniosku złożonego przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla z powodu co najmniej 50 % nieusprawiedliwionej nieobecności na posiedzeniach Zarządu Osiedla.

2. W przypadku wygaśnięcia członkostwa lub odwołania poszczególnych członków Zarządu bądź całego Zarządu Osiedla, Przewodniczący Rady Miasta zarządza przeprowadzenie wyborów uzupełniających. Zapisy § 8 i § 9 stosuje się odpowiednio.

### **Rozdział 3.**

#### Zadania, zakres kompetencji i tryb pracy organów Osiedla.

**§ 11.** Do zadań organów Osiedla należy:

- a) rozpatrywanie spraw socjalno - bytowych, opieki zdrowotnej, kultury, sportu, wypoczynku i innych związanych z obszarem działania Osiedla,
- b) prowadzenie gospodarki finansowej w ramach budżetu Miasta,
- c) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
- d) organizowanie wspólnych, społecznie użytecznych prac na rzecz mieszkańców Osiedla,
- e) organizowanie spotkań i imprez okolicznościowych dla mieszkańców.

**§ 12.** 1. Władzą uchwałodawczą Osiedla jest Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla. Do jego właściwości należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Osiedla.

2. Do wyłącznej właściwości Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla należy:

- a) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- b) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności,
- c) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Osiedla, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:
  - nabycia lub zbycia składników mienia komunalnego przekazanego do korzystania przez Osiedle oraz zmiany przeznaczenia składników tego mienia, służących do powszechnego lub bezpośredniego zaspokajania potrzeb publicznych,

- wydzierżawiania lub najmu nieruchomości będących w gestii Osiedla na okres dłuższy niż 3 lata,
- opiniowania projektów uchwał Rady Miasta Gorlice o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Osiedla,
- współdziałania z innymi Osiedlami,
- wydatków i dochodów w ramach prowadzonej przez Osiedle działalności statutowej.

3. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla powołuje w miarę potrzeb komisje branżowe.

4. Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców Osiedla przewodniczy Przewodniczący Zarządu Osiedla.

**§ 13.** 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Zarząd Osiedla w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz w roku. Do ważności Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla wystarczy obecność 20 osób spośród uprawnionych do udziału. Jeżeli w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców wyznacza się drugi termin zebrania, które jest ważne bez względu na liczbę uczestników.

2. Zarząd Osiedla obowiązany jest zwołać Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla na pisemny wniosek co najmniej 30 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców w ciągu 10 dni od daty złożenia wniosku.

3. Ogólne Zebranie Mieszkańców może również zwołać Burmistrz Miasta Gorlice.

4. Z Ogólnego Zebrania Mieszkańców sporządza się protokół, który powinien zawierać:

- a) oznaczenie miejsca i daty Zebrania,
- b) stwierdzenie ważności Zebrania,
- c) porządek obrad,
- d) treść podejmowanych uchwał i przebieg dyskusji,
- e) treść przyjętych wniosków,
- f) podpisy Przewodniczącego Zarządu Osiedla i protokolanta,
- g) listę obecności oraz wszystkie załączniki jeżeli były niezbędne do dyskusji.

5. Kopie protokołu przesyła się do Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

6. O miejscu i terminie Ogólnego Zebrania Mieszkańców oraz porządku obrad Zarząd Osiedla zawiadamia mieszkańców Osiedla w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na 5 dni przed wyznaczonym terminem.

7. Uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów chyba, że Statut stanowi inaczej.

**§ 14.** 1. Zarząd Osiedla wykonuje uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców, zadania określone w niniejszym Statucie i przepisach prawa.

2. Do zadań Zarządu Osiedla należy:

- a) przygotowywanie projektów uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców,
- b) określanie sposobu wykonania uchwał,
- c) sprawowanie zwykłego zarządu mieniem komunalnym przeznaczonym do korzystania przez Osiedle,
- d) podejmowanie uchwał dotyczących wydzierżawiania lub najmu nieruchomości będących w gestii Osiedla na okres krótszy niż 3 lata,
- e) wykonywanie zadań z zakresu administracji publicznej na mocy upoważnienia Rady Miasta Gorlice,
- f) współpraca z Radą Miasta Gorlice, Burmistrzem, Urzędem Miejskim,
- g) decydowanie o wydatkach i dochodach w ramach prowadzonej przez Osiedle działalności statutowej oraz upoważnień udzielonych przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.

3. Przewodniczący Zarządu Osiedla organizuje pracę Zarządu, kieruje bieżącymi sprawami Osiedla oraz reprezentuje je na zewnątrz.

4. Sprawy, z którymi Przewodniczący Zarządu Osiedla występuje na zewnątrz powinny mieć odzwierciedlenie w protokołach z posiedzeń Zarządu.

5. Przewodniczący Zarządu Osiedla może uczestniczyć w sesjach Rady Miasta Gorlice bez prawa udziału w głosowaniu.

6. Na zasadach ustalonych przez Radę Miasta Gorlice Przewodniczącemu Zarządu Osiedla przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży służbowych.

7. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

8. Uchwały Zarządu Osiedla zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

#### **Rozdział 4.**

##### Gospodarka finansowa Osiedla.

§ 15. 1. Osiedle uprawnione jest do prowadzenia gospodarki finansowej w oparciu o środki finansowe ujęte w budżecie Miasta Gorlice.

2. Wydatkowanie środków finansowych przez Osiedle odbywa się w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta, który nadzoruje gospodarkę finansową Osiedla i rozlicza prawidłowość wykorzystywania przez Osiedle otrzymanych środków finansowych.

3. Osiedle otrzymuje z budżetu Miasta ustaloną corocznie przez Burmistrza kwotę stałą, powiększoną o podzieloną proporcjonalnie do ilości mieszkańców resztę kwoty zaplanowanej w budżecie Miasta Gorlice na działalność Osiedli.

4. Otrzymane do dyspozycji Osiedla z budżetu Miasta środki na potrzeby społeczne mogą być zwiększone świadczeniami pochodzącymi od sponsorów prywatnych i podmiotów publicznych.

5. Sprawozdanie ze sposobu wykorzystania środków Zarząd Osiedla składa Ogólnemu Zebraniu Mieszkańców Osiedla.

#### **Rozdział 5.**

##### Postanowienia końcowe.

§ 16. Zmiana Statutu następuje w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice  
**Bogdan Musiał**