



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 lipca 2012 r.

Poz. 3186

UCHWAŁA* NR XX/203/12 RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH

z dnia 26 czerwca 2012 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze dla obszaru „Brzeszcze IA”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXVI/405/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Brzeszcze IA” w trybie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **po stwierdzeniu** zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr IX/90/2003 z dnia 16 września 2003r, zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr V/45/07 z dnia 29 marca 2007r., Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr VII/54/11 z dnia 28 kwietnia 2011r, Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr VIII/62/11 z dnia 26 maja 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr X/90/11 z dnia 30 sierpnia 2011r.

**Rada Miejska w Brzeszczach uchwała:
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Brzeszcze IA”**

Rozdział 1. Przepisy ogólne.

§ 1.

1. Plan dotyczy terenu o powierzchni 16,92 ha, dla którego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXVI/405/10 z dnia 25 lutego 2010r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Brzeszcze IA” w trybie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załączników :
 - 1) załącznik Nr 1 – rysunek planu sporządzony na mapie ewidencyjnej w wersji cyfrowej w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr IX/90/2003 z dnia 16 września 2003r, zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr V/45/07 z dnia 29 marca 2007r., uchwałą Rady Miejskiej

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

w Brzeszczach Nr VII/54/11 z dnia 28 kwietnia 2011r, uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr VIII/62/11 z dnia 26 maja 2011r. i uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr X/90/11 z dnia 30 sierpnia 2011 r.;

- 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Brzeszczach;
2. **Planie lub niniejszym planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze dla obszaru „Brzeszcze IA” wg ustaleń rozdz.1 § 1, a będących przedmiotem niniejszej uchwały.
3. **Ustawie - lub ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).
4. **Przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
5. **Przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć planowane przeznaczenie terenu, które dominuje w terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
6. **Powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich budynków liczoną po zewnętrznym obrysie murów na poziomie parteru budynku.
7. **Nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć granicę obszaru z możliwością wprowadzania zabudowy tj. budynków i budowli, bez prawa jej przekroczenia – dotyczy pierwszej naziemnej kondygnacji budynku oraz całej konstrukcji budowli- w kierunku linii rozgraniczającej teren;
8. **Terenie inwestycji** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony granicą opracowania (zakresu inwestycji) który obejmuje jedną, kilka działek budowlanych lub ich część.
9. **Dojazdach niewydzielonych** – należy przez to rozumieć istniejące i projektowane ulice i drogi dojazdowe, nie wydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku zmiany planu, lecz niezbędne dla zapewnienia prawidłowej obsługi działek i obiektów. Przebieg tych dojazdów może być ustalony na etapie projektowania inwestycyjnego. Nie ma konieczności przejęcia przez gminę dojazdów niewydzielonych, w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu, jest wyznaczenie na rysunku planu terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami określającymi ich przeznaczenie podstawowe:

- 1) IS – tereny infrastruktury technicznej – teren związany z gospodarowaniem odpadami;
- 2) IS/ZU - tereny infrastruktury technicznej – teren związany z gospodarowaniem odpadami z terenami zieleni;
- 3) P/U – tereny zabudowy przemysłowej i usług komercyjnych;
- 4) KDL – tereny dróg publicznych – drogi i ulice klasy lokalnej;
- 5) KK/ZU – tereny kolei wraz z terenami zieleni.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 4.

1. W ramach terenu objętego niniejszą uchwałą nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

2. Zabudowa w sąsiedztwie granicy terenu od strony dróg publicznych została określona na rysunku planu w formie nieprzekraczalnej linii zabudowy i wynosi 8m od wyznaczonych linii rozgraniczających. W przypadku braku wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązują przepisy odrębne z zakresu dróg publicznych.
3. W obrębie obszaru objętego planem obowiązuje zakaz lokalizacji reklam wolnostojących oraz o powierzchni powyżej 4m².

§ 5. Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Zasady ochrony środowiska

§ 6.

1. Przedmiotowy obszar znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”, dla którego nie występują wpływy z eksploatacji górniczej. Przy działalności inwestycyjnej uwzględnić możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego wywołujących przyspieszenie drgań powierzchni o maksymalnej wartości $a < 60\text{mm/s}^2$.
2. W obszarze objętym planem nie występują tereny narażone na osuwanie się mas ziemnych.
3. Obszar objęty planem nie znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.
4. W obszarze objętym planem nie występuje żadna z form ochrony przyrody.
5. W obszarze objętym planem nie występują tereny dla których ustala się ochronę akustyczną.
6. W odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się:
 - 1) nakazy:
 - a) dla nowych obiektów kubaturowych nakaz stosowania niskoemisyjnych nośników energii takich jak energia elektryczna, gaz, olej opałowy z dopuszczeniem innych paliw, których metody spalania gwarantują dotrzymanie poziomów zanieczyszczeń określonych przepisami odrębnymi,
 - b) ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu,
 - c) dla prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,
 - d) w przypadku lokalizacji parkingów – ustala się nakaz wykonania nawierzchni utwardzonej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych poprzez separatory błota i oleju,
 - e) wykonania badań geotechnicznych przed przystąpieniem do realizacji inwestycji;
 - 2) zakazy:
 - a) odprowadzania zanieczyszczonych ścieków do wód i do ziemi.

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. W ramach obszaru „Brzeszcze IA” objętego planem nie ustala się zasad ochrony krajobrazu kulturowego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak w tym terenie wartościowych elementów zagospodarowania, które należałoby objąć ochroną i określić jej zasady.

Zasady i warunki podziału nieruchomości na działki budowlane

§ 8.

1. Podziału nieruchomości należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Ustala się wielkość nowo wydzielanych działek na minimum 100m². Ustala się możliwość wyznaczania działek o mniejszych parametrach w przypadku konieczności lokalizacji na nich urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji kołowej, pieszej, rowerowej.

Zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 9. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obszaru ustala się zasady obsługi obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Dopuszcza się korekty przebiegu istniejących sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej, ich rozbudowę oraz zmianę parametrów technicznych.
2. W celu obsługi terenu objętego planem ustala się możliwość przeprowadzenia sieci i przyłączy stanowiących kontynuację sieci zlokalizowanych poza obszarem przedmiotowego planu.
3. Lokalizacja sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej będzie ustalana na etapie procesu budowlanego tj. na zasadach określonych w przepisach z zakresu Prawa budowlanego.
4. W obszarze objętym opracowaniem planu dopuszcza się realizację oraz przebudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu, zachowując warunki przepisów szczególnych.
5. Realizacja sieci i urządzeń nie wyznaczonych na rysunku planu jest dopuszczona dla obszarów objętych niniejszą uchwałą.
6. Ustala się zaopatrzenie w wodę terenu objętego planem z istniejących i projektowanych (poza zakresem niniejszego planu) sieci wodociągowych.
7. W odniesieniu do sieci kanalizacyjnej ustala się realizację sieci kanalizacyjnej z rozdziałem na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
8. W odniesieniu do sieci energetycznej wyznacza się strefę ograniczonego użytkowania, dla sieci napowietrznych : 110kV – pas 30m.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 10.

1. Wyznacza się tereny dróg publicznych - KDL – drogi i ulice klasy lokalnej – dla których ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) szerokości w liniach rozgraniczających zostały wyznaczone na rysunku planu i wynoszą 12m,
 - 2) jezdni 2-pasmowa bądź jednopasmowa o szerokości min. 4m;
 - 3) dopuszcza się lokalizację wszelkich inwestycji związanych z infrastrukturą drogową i techniczną, niezbędnymi obiektami inżynierskimi oraz urządzeniami ochrony środowiska;
 - 4) możliwość lokalizacji chodników;
 - 5) możliwość lokalizacji miejsc postojowych.
2. Ustala się minimalne wskaźniki dotyczące ilości miejsc postojowych wymaganych w ramach poszczególnych przeznaczeń:

- 1) dla terenu 6IS ustala się zapewnienie minimum 5 miejsc postojowych w obszarze wyznaczonej jednostki;
- 2) dla terenu 5IS/ZU ustala się zapewnienie minimum 2 miejsc postojowych w obszarze wyznaczonej jednostki;
- 3) dla terenu 2IS/ZU i 3IS/ZU ustala się zapewnienie minimum 5 miejsc postojowych w obszarze wyznaczonej jednostki;
- 4) dla terenu 1P/U ustala się zapewnienie minimum 1miejsca postojowego/100m² użytkowej lokalizowanych obiektów.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów (z wyłączeniem terenów komunikacji) w tym zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 11.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonego terenu jest teren infrastruktury technicznej – teren zabudowy przemysłowej i usług komercyjnych oznaczony na rysunku planu symbolem 1P/U w ramach którego mogą być lokalizowane wszelkie obiekty i urządzenia związane z przemysłem oraz usługami komercyjnymi wraz z funkcją magazynową i składową oraz możliwością gospodarowania odpadami.
2. W granicach obszaru o przeznaczeniu podstawowym mogą występować następujące elementy zagospodarowania:
 - 1) dojazdy niewydzielone o szerokości min. 5m,
 - 2) parkingi;
 - 3) zieleni;
 - 4) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :
 - 1) wskaźniki

a)	maksymalna powierzchnia zabudowy terenu inwestycji	60%,
b)	minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w odniesieniu do terenu inwestycji	15%,
c)	maksymalna wysokość budynków	12m,
d)	geometria dachu	indywidualne rozwiązanie geometrii dachu.

§ 12.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonego terenu są tereny infrastruktury technicznej – tereny związane z gospodarowaniem odpadami z terenami zieleni oznaczone na rysunku planu symbolami 2IS/ZU i 3IS/ZU w ramach których mogą być lokalizowane wszelkie obiekty i urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów oraz w ramach którego może być prowadzona wszelka działalność związana z gospodarowaniem, magazynowaniem, odzyskiem, unieszkodliwianiem itp. odpadów za wyjątkiem termicznego unieszkodliwiania odpadów.
2. W granicach obszaru o przeznaczeniu podstawowym mogą występować następujące elementy zagospodarowania:
 - 1) dojazdy niewydzielone o szerokości min. 5m,
 - 2) parkingi;
 - 3) zieleni;

4) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

1) wskaźniki

a)	maksymalna powierzchnia zabudowy terenu inwestycji	40%,
b)	minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w odniesieniu do terenu inwestycji	15%,
c)	maksymalna wysokość budynków	10m,
d)	geometria dachu	indywidualne rozwiązanie geometrii dachu.

§ 13.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonego terenu są tereny kolei wraz z terenem zieleni oznaczone na rysunku planu symbolami 4KK/ZU i 7KK/ZU w ramach których mogą być lokalizowane wszelkie urządzenia związane z funkcjonowaniem trasy kolejowej oraz zieleni.

2. W granicach obszaru o przeznaczeniu podstawowym mogą występować następujące elementy zagospodarowania:

- 1) dojazdy niewydzielone o szerokości min. 5m,
- 2) parkingi;
- 3) zieleni;
- 4) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

1) wskaźniki

a)	maksymalna powierzchnia zabudowy terenu inwestycji	---
b)	minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w odniesieniu do terenu inwestycji	---
c)	maksymalna wysokość budynków	---
d)	geometria dachu	---

§ 14.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonego terenu jest teren infrastruktury technicznej – teren związany z gospodarowaniem odpadami z terenami zieleni oznaczony na rysunku planu symbolem 5IS/ZU w ramach którego mogą być lokalizowane wszelkie obiekty i urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów oraz w ramach których mogą być prowadzone wszelkie działania związane z gospodarowaniem odpadami i zieleni a także, w ramach którego może być prowadzona wszelka działalność związana z gospodarowaniem, magazynowaniem, odzyskiem, unieszkodliwianiem itp. odpadów za wyjątkiem termicznego unieszkodliwiania odpadów. W przypadku likwidacji składowiska odpadów rekultywacja terenu w kierunku wyznaczenia terenów zieleni przy możliwości prowadzenia dalszej działalności zgodnej z zapisami niniejszej Uchwały dla pozostałych fragmentów jednostki.

2. W granicach obszaru o przeznaczeniu podstawowym mogą występować następujące elementy zagospodarowania:

- 1) dojazdy niewydzielone o szerokości min. 5m,
- 2) parkingi;
- 3) zieleni;
- 4) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

1) wskaźniki

a)	maksymalna powierzchnia zabudowy terenu inwestycji	10%,
b)	minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w odniesieniu do terenu inwestycji	5%,
c)	maksymalna wysokość budynków	12m,
d)	geometria dachu	indywidualne rozwiązanie geometrii dachu.

§ 15.

1. Podstawowym przeznaczeniem wyznaczonego terenu są tereny infrastruktury technicznej – teren związany z gospodarowaniem odpadami oznaczony na rysunku planu symbolem 6IS w ramach którego mogą być lokalizowane wszelkie obiekty, urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów, obiekty związane z obsługą składowiska tj. biura, pomieszczenia socjalne, techniczne itp. w ramach których mogą być prowadzone wszelkie działania związane z gospodarowaniem odpadami za wyjątkiem termicznego unieszkodliwiania odpadów.
2. W granicach obszaru o przeznaczeniu podstawowym mogą występować następujące elementy zagospodarowania:
 - 1) dojazdy niewydzielone o szerokości min. 5m,
 - 2) parkingi;
 - 3) zieleń;
 - 4) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :
 - 1) wskaźniki

a)	maksymalna powierzchnia zabudowy terenu inwestycji	60%
b)	minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w odniesieniu do terenu inwestycji	20%,
c)	maksymalna wysokość budynków	12m – dla przeznaczenia podstawowego,
d)	geometria dachu	Indywidualne rozwiązanie geometrii dachu

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 16. Ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z wejściem w życie niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości 5 % od wzrostu wartości.

§ 17. Do spraw nie uregulowanych w niniejszej uchwale stosuje się przepisy odrębne.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronach internetowych Urzędu Gminy Brzeszcze.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 21. W granicach opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dnia 15 listopada 2005r (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330, z dnia 21 grudnia 2005r.), zmienioną uchwałą Nr XVIII/196/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 maja 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 515 poz. 3341, z dnia 5 sierpnia 2008 r.), uchwałą Nr XXI/239/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 września 2008 r. (Dz.Urz. Województwa Małopolskiego Nr 861, poz. 6450, z dnia 16 grudnia 2008 r.).

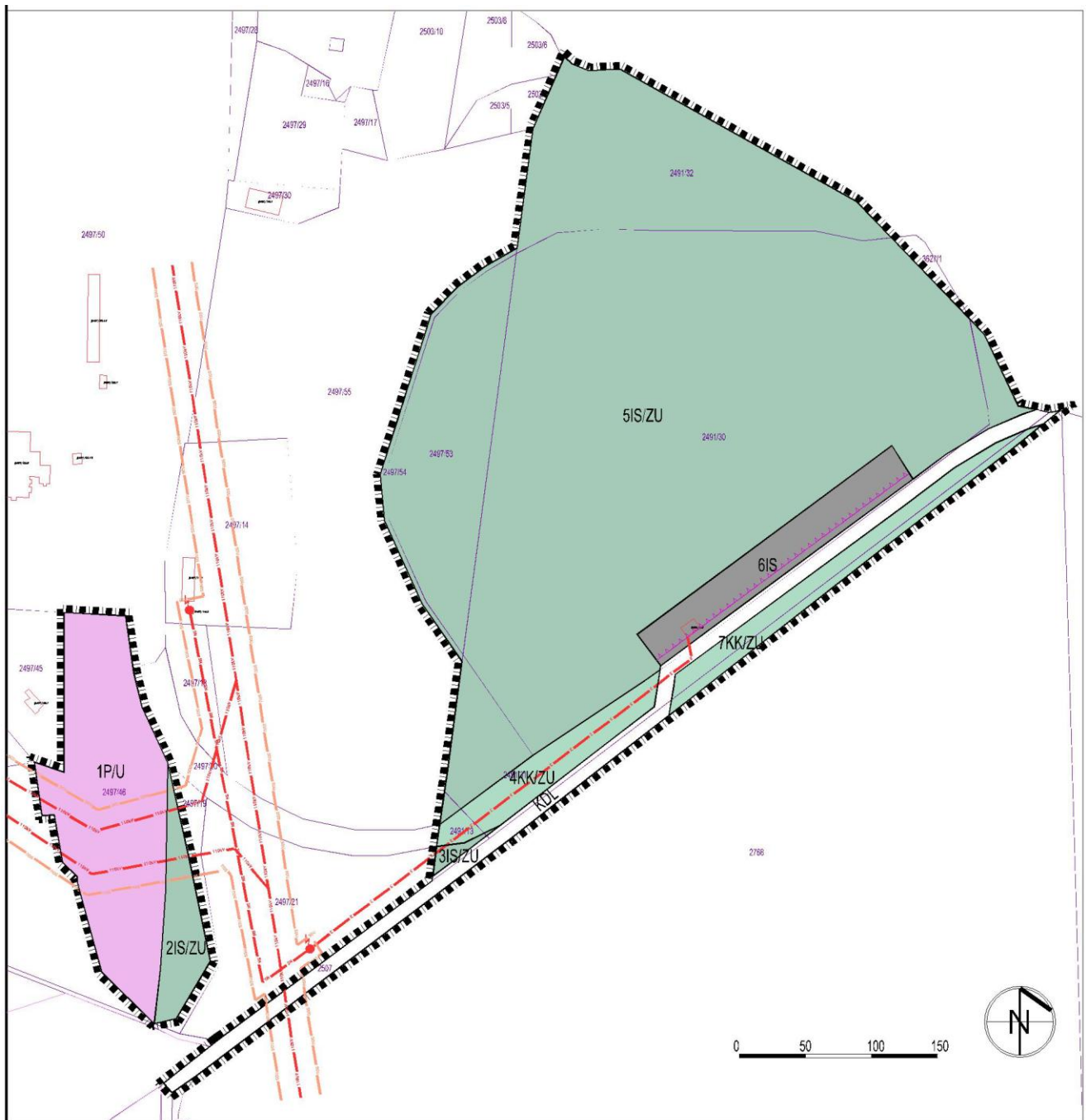
Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

Jacek Wawro

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XX/203/12
Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 26 czerwca 2012 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZESZCZE DLA OBSZARU "BRZESZCZE IA"

SKALA 1:2000*

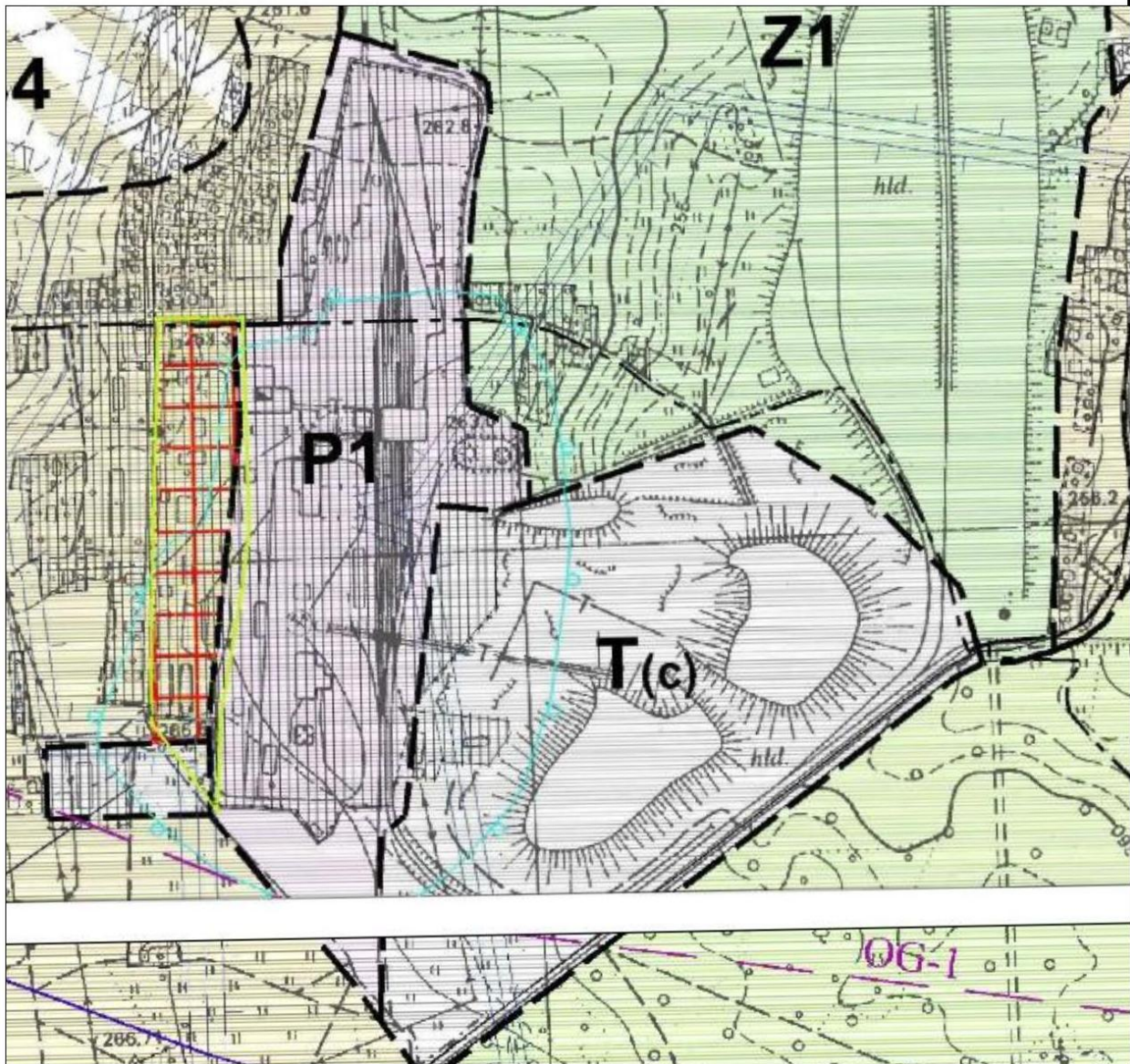


* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

OZNACZENIA

	GRANICA OPRACOWANIA		TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KDL - DROGI I ULICE KLASY LOKALNEJ
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA		NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
1IS	NUMER I SYMBOL TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA		STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA ZWIĄZANA Z PRZEBIEGIEM SIECI ŚREDNIEGO I WYSOKIEGO NAPIĘCIA
IS	IS - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TEREN ZWIĄZANY Z GOSPODAROWANIEM ODPADAMI		SIEĆ ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA
IS/ZU	IS/ZU - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TEREN ZWIĄZANY Z GOSPODAROWANIEM ODPADAMI Z TERENAMI ZIELENI		SIEĆ ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
KK/ZU	KK/ZU - TERENY KOLEI WRAZ Z TERENEM ZIELENI		SIEĆ ENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA
P/U	P/U - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I USŁUG KOMERCYJNYCH		

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZESZCZE



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XX/203/12
Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 26 czerwca 2012 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach
w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji
w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach
ich finansowania**

1. Rada Miejska w Brzeszczach po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Brzeszcz z dnia 4 czerwca 2012 r., stwierdzającym brak uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze dla obszaru „Brzeszcze IA” w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647).
2. W związku z tym że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeszcze dla obszaru „Brzeszcze IA” nie wprowadza ustaleń dotyczących realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - Rada Miejska w Brzeszczach stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

Jacek Wawro