

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA SUCHA BESKIDZKA

z dnia 30 marca 2010 r.

w sprawie: zestawienia danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok, położonych na obszarze Gminy Sucha Beskidzka.

Zgodnie z art. 4a, pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) przedkładam zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok, położonych na obszarze Gminy Sucha Beskidzka.

Zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok, położonych na obszarze Gminy Sucha Beskidzka
I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1)3,12 2)3,45		
	B	2,01		2,09	2,08		1)2,82 2)3,07				
	C			1)1,86 2)1,97							
40 m ² do 60 m ²	A								1)3,12 2)3,47		
	B	1)1,86 2)2,01	1)287 2)2,47		2,08		1)2,78 2)3,08				
	C			2,09							
60 m ² do 80 m ²	A										
	B		1)2,87 2)2,47				3,06				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1)3,12 2)3,45		
	B	2,01		2,09	2,08		1)2,82 2)3,07				
	C			1)1,86 2)1,97							
40 m ² do 60 m ²	A		2,76						1)3,12 2)3,47		
	B	1)1,86 2)2,01	1)2,87 2)2,47		2,08		1)2,78 2)3,08				
	C			2,09							
60 m ² do 80 m ²	A										
	B		1)2,87 2)2,47				3,06				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)**stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2)stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

**Burmistrz Miasta Sucha
Beskidzka**

Stanisław Lichosyt

