

**UCHWAŁA NR XLIX/712/2010**  
**RADY MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA**

z dnia 29 października 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r., Nr 59, poz. 404 z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- 2)pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł od 1 ha powierzchni
- 3)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1)mieszkalnych - 0,58 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2)od budynków lub ich części:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,03 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) z tym, że od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 12,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) z tym, że od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna obejmującego okres od 1-go do 6-ciu miesięcy w roku podatkowym - 10,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z tym, że od budynków stanowiących zaplecze gospodarcze budynków mieszkalnych służących do przechowania narzędzi i sprzętu ogrodniczego, pomieszczeń do przechowywania plonów rolnych (stodoły, stajnie, obory, szopy itp.), za wyjątkiem budynków wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej - 5,53 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, od garaży wolnostojących - 6,75 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. Od budowli lub ich części:

- 1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2)basenów odkrytych wraz z infrastrukturą stanowiącą integralną całość techniczno-użytkową - 0,1 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Różnica wynikająca pomiędzy stawką podstawową podatku od nieruchomości określoną w §1 ust. 2 pkt 2 lit. „a”, a stawką preferencyjną określoną w §1 ust. 2 pkt 2 lit. „b” i „c” oraz różnica wynikająca pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust. 3 pkt 1 a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust. 3 pkt 2 stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. WE L 379 z dnia 12 grudnia 2006 r.).

**§ 3.** Podmiot, który chce skorzystać z pomocy de minimis zobowiązany jest dostarczyć wraz z deklaracją podatkową dokumenty potwierdzające spełnienie następujących warunków:

- 1) wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311),
- 2) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) sprawozdań finansowych za okres 3 ostatnich lat obrotowych o których mowa w §2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXXVII/506/2009 Rady Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 2011 roku.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Sułkowski**