

**UCHWAŁA NR LIX/432/2010  
RADY MIEJSKIEJ W ALWERNI**

z dnia 2 listopada 2010 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. ), w związku z art. 5 ust. 1 - 4, art. 20b i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm. ), art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 17, poz. 95 ), z uwzględnieniem rozporządzenia Komisji (WE) NR 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L, Nr 379 z 28.12.2006r.) - Rada Miejska w Alwerni uchwala co następuje :

**§ 1.** Na obszarze Gminy Alwernia ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,67 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - 3,70 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni- 0,11 zł

2) Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,50 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - 17,90 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług dla rolnictwa i związanych wyłącznie z wykonywaniem tej działalności - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - 9,13 zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 6,78 zł,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,24 zł,
- f) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 3,53 zł.

3) Od budowli lub ich części:

- a) obejmujących sieci wodno-kanalizacyjne wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrywania w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków - od ich wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 0,5 %,
- b) od pozostałych budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - 2 %.

**§ 2. 1.** Różnica pomiędzy stawką podstawową ( 17,90 zł ), określoną w § 1 pkt 2 lit b), a stawką preferencyjną ( 9,13 zł ), określoną w § 1 pkt 2 lit. c) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji ( WE ) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006r. ) i w związku z tym projekt niniejszej uchwały został zgłoszony Prezesowi UOKIK.

2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposobów finansowania mają zastosowanie wobec wszystkich, z wyjątkiem;

- 1) podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury,
- 2) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską ( Dz. Urz. WE C 235 z dnia 24.12.2002r. ),
- 3) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
  - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
- 4) na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 5) podmiotów działających w sektorze węglowym,
- 6) podmiotów gospodarczych prowadzących działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego,
- 7) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw ( Dz. Urz. WE C 244 z 1.10.2004r. ),
- 8) na działalność uwarunkowaną pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzonych z zagranicy.

3. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1, może być udzielona, jeżeli wartość pomocy brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez przedsiębiorcę w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty 200 tys. euro brutto.

4. Dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego pułap, o którym mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.

5. Podatnik, prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 ust. 1 uchwały, zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzoną na właściwym formularzu :

- 1) informacji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis ( Dz. U Nr. 53, poz. 311 ),
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.

6. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w ust. 3 i 4, w terminie do 14 dni od zaistnienia tego faktu.

**§ 3.** Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych odbywać się będzie za pośrednictwem inkasentów, w kasie Urzędu Miejskiego w Alwerni lub na rachunek bankowy Urzędu.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XLIII/317/2009 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 27 października 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Alwernia.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2011r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Alwerni

**Henryk Kędziora**