

Rozstrzygnięcie nadzorcze Nr PN.IV.0911-4-10
Wojewody Małopolskiego
z dnia 28 maja 2010 r.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r., Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r., Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r., Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) **stwierdza się nieważność** uchwały Nr XXXIV/303/2010 Rady Gminy Grybów z dnia 23 kwietnia 2010 r. w sprawie sprostowania pomyłki w części graficznej (rysunku) Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grybów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Grybów Nr XVII/144/2008 z dnia 21 maja 2008 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 454, poz. 2917 z dnia 3 lipca 2008 r.

Uzasadnienie

Uchwałą z dnia 23 kwietnia 2010 r. Nr XXXIV/303/2010 Rada Gminy Grybów dokonała sprostowania pomyłki w części graficznej (rysunku) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grybów uchwalonego uchwałą Rady Gminy Grybów Nr XVII/144/2008 z dnia 21 maja 2008 r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 454 poz. 2917 z dnia 3 lipca 2008 r.

Sprostowanie polegało na wykreśleniu z rysunku planu cyfry „11” jako oznaczenia granic obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych i obejmowało zmianę oznaczenia cyfrowego granic obszaru zagrożeń geologicznych i erozyjnych we wsi Florynka - w obrębie części terenów: E187MN, UN**, R181RZ, E187RD, E188RD, E57ZL oraz w obrębie terenów: E137RS/RD, E253RD, E262LZ, E263LZ, E264LZ, E183RD, E195RS/RD, E182RD, E183RD, E184RD, E185RD, E186RD i oznaczonego w dotychczas obowiązującym planie – trójkątnym szrafem (wg rysunku planu) oraz cyframi:

10 – granice obszarów o trudnych warunkach geologicznych.

13 – granice obszarów zagrożonych erozją gleb.

11 – granice obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych.

(§ 1 ust. 2 uchwały).

Z treści uchwały wynika również, że jej podjęcie spowodowane jest koniecznością korekty rysunku planu, w którym wprowadzono omyłkowo poprzez błąd elektroniczny cyfrę „11” jako oznaczenie granic obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych.

W ocenie organu nadzoru uchwała Rady Gminy Grybów z dnia 23 kwietnia 2010 r. Nr XXXIV/303/2010 została podjęta z naruszeniem art. 17 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grybów wraz z załącznikiem graficznym – rysunkiem planu sporządzonym na mapach zasadniczych w skali 1 : 2000, w którym oznaczono granice obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych i erozyjnych Gminy Grybów m.innymi we wsi Florynka, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 14 lutego 2008 r. do 6 marca 2008 r.

Do projektu planu nie wniesiono żadnych uwag.

Następnie projekt tego planu bez jakichkolwiek zmian w jego treści tekstowej i treści rysunku planu został uchwalony przez Radę Gminy Grybów uchwałą z dnia 21 maja 2008 r. Nr XVII/144/2008 i ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Treść uchwalonej i przekazanej do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego uchwały z dnia 21 maja 2008 r. i załącznika stanowiącego rysunek planu jest identyczna z tekstem i rysunkiem planu jaki został opublikowany w dniu 3 lipca 2008 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 454, poz. 2917.

Uchwałą Rady Gminy Grybów z dnia 23 kwietnia 2010 r. Nr XXXIV/303/2010 wykreślono z rysunku planu oznaczenie cyfrowe „11”, które decydowało o zaliczeniu terenów wymienionych w § 1 uchwały do obszarów zagrożeń geologicznych i erozyjnych we wsi Florynka. Dokonana została zatem zmiana granic obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych jakie były określone w planie uchwalonym w dniu 21 maja 2008 r. przez Radę Gminy Grybów.

Wprowadzona kwestionowaną uchwałą do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmiana w rysunku planu nie może zostać uznana za korektę omyłki, tylko zmianę merytoryczną planu.

Z tego względu przy podejmowaniu uchwały należało zachować tryb określony w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podejmując uchwałę o sprostowaniu błędu w rysunku planu (będącą w istocie uchwałą zmieniającą plan) bez określonego przepisami trybu Rada Gminy Grybów naruszyła w istotny sposób art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do tego przepisu dokonywanie zmian w planie miejscowym winno odbywać się w takim samym trybie jak jego uchwalenie.

Wymóg ten nie został zachowany przy podejmowaniu uchwały, w której bezpodstawnie zastosowano tryb sprostowania pomyłki nieprzewidziany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 w/w ustawy naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu jego sporządzania powoduje nieważność uchwały Rady Gminy.

Mając powyższe argumenty na względzie konieczne stało się stwierdzenie nieważności omawianej uchwały.

Na niniejsze rozstrzygnięcie przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie. Winno się ją wnieść za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 30 dni od otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Z up. Wojewody Małopolskiego

Radca Prawny w Wydziale Prawnym i Nadzoru:
Agnieszka Niedzielska