

UCHWAŁA NR XLVII/383/2010
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH

z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i wysokości stawek procentowych w przypadku rozłożenia opłat na raty

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. nr 175 poz. 1459 z p. zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 roku – tekst jedn. z p. zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w wysokości 90% osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów, jeżeli nieruchomość jest wykorzystywana lub przeznaczona na cele mieszkaniowe.

§ 2. Udziela się bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w wysokości 50% osobom fizycznym oraz ich następcom prawnym, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990 roku.

§ 3. Opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%.

§ 4. 1. Przy wnoszeniu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w ratach, oprocentowanie wierzytelności wynosi 100% wysokości stopy redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski obowiązującej w dniu 2 stycznia roku, w którym przypada termin płatności raty, w stosunku rocznym.

2. Wyliczone oprocentowanie płatne jest wraz z ratą roczną.

§ 5. Uchyla się uchwałę nr XXXVI/314/2005 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 27 października 2005 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr inż. Marta Sobczyk