

UCHWAŁA NR XXXIV/296/2010

RADY GMINY MOGILANY

z dnia 25 marca 2010 r.

w sprawie: uchylenia Uchwały Rady Gminy Mogilany Nr XXXI/260/2009 r. z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne znajdujące się w zasobie Gminy Mogilany.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. z 2005 r. Dz. U. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.)

Rada Gminy Mogilany

uchwala co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Rady Gminy Mogilany Nr XXXI/260/2009 r. z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne znajdujące się w zasobie Gminy Mogilany.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mogilany

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

mgr Marek Sikora

U Z A S A D N I E N I E

Rada Gminy Mogilany w dniu z dnia 26 listopada 2009 r. podjęła Uchwałę Nr XXXI/260/2009 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. z 2005 r. Dz. U. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), który mówi, że „Jeżeli właścicielem jest jednostka samorządu terytorialnego, stawki czynszu, o których mowa w art. 7, ustala organ wykonawczy tej jednostki (...)”. W związku z tym, że przedmiotowe stawki powinny być określone zarządzeniem Wójta Gminy, a nie uchwałą Rady Gminy należy ją uchylić.

Przewodniczy Rady

mgr Marek Sikora