

OBWIESZCZENIE NR Z-304/01/10

WÓJTA GMINY ŁAPSZE NIŻNE

z dnia 22 marca 2010 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 r. położonych na obszarze Gminy Łapsze Niżne

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128 poz. 902 i Nr 173, poz. 1218) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 r. położonych na obszarze Gminy Łapsze Niżne, stanowiące załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszego obwieszczenia.

Załącznik nr 1

do Obwieszczenia Nr Z-304/01/10

Wójta Gminy Łapsze Niżne

z dnia 22 marca 2010 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2009 ROK I PÓLROCZE I**

Stawki czynszu za powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej	A	1)** ;2)..								1,04	
	B										
	C										
do 60m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 60m ² do 80m ²	A								1,04		
	B										
	C										
Powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A) standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B) standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C) standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*) budynek wymaga remontu

1**) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2..) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2

do Obwieszczenia Nr Z-304/01/10

Wójta Gminy Łapsze Niżne

z dnia 22 marca 2010 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2009 ROK PÓLROCZE II**

Stawki czynszu za powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej	A	1)** ;2)..								1,04	
	B										
	C										
do 60m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 60m ² do 80m ²	A								1,04		
	B										
	C										
Powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A) standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B) standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C) standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*) budynek wymaga remontu

1**) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2..) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy**Paweł Dziuban**

