



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 13.03.2024 r.

Poz. 1318

**OGŁOSZENIE NR UM-NPŚ-MK.7113.2.2024.DO**  
**BURMISTRZ KĘPIC**

z dnia 22 lutego 2024 r.

**w sprawie zestawienia danych za 2023 rok dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych niezależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Kępice**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., nr 250, poz. 1873) ogłaszam:

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 r. celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ KĘPIC

**Magdalena Majewska**

Załącznik do ogłoszenia Nr UM-NPŚ-MK.7113.2.2024.DO

Burmistrza Kępic

z dnia 22 lutego 2024 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok**

położonych na obszarze Gminy Kępic

a) I półrocze

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B				11,07						
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A				13,85						
	B				13,20						
	C				13,20						
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

<b>Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**...									
	B	2)...			11,07						

	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A				15,84						
	B				15,10						
	C				13,20						
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo–kanalizacyjnej)

\* – budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek