



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 21.02.2024 r.

Poz. 964

INFORMACJA NR RIK.7021.4.1.2024 BURMISTRZA MIASTA I GMINY PELPLIN

z dnia 5 lutego 2024 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Pelplin

Na podstawie art. 4a ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Pelplin

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok, położonych na obszarze Gminy Pelplin.

| a) I półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|----------------------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m2 | A | | 1) 19,52 zł 2) 19,52 zł | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m2 do 60 m2 | A | | 1) 25,40 zł 2) 25,40 zł | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m2 do 80 m2 | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m2 | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

| b) II półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|----------|---|---------|-----------|-----------|------------|--|--|--|--|--|
| Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | 1919-45 | 1946-1970 | 1971-2002 | po 2002 r. | | | | | |

| | lokalu | | | | | | | | | | |
|------------------------|--------|------|----------------------------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m2 | A | | 1) 26,00 zł 2) 26,00 zł | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m2 do 60 m2 | A | | 1) 26,00 zł 2) 26,00 zł | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m2 do 80 m2 | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m2 | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta i Gminy
Pelplin

Mirosław Chyla