



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12.02.2024 r.

Poz. 652

UCHWAŁA NR LI/876/2024 RADY MIASTA SOPOTU

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, tekst jednolity przyjęty Uchwałą Nr III/28/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Sopotu w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 ze zm. Dz.U.2023: 572, 1463, 1688) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U.2023.725) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XLIII/752/2023 Rady Miasta Sopotu z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

Rada Miasta Sopotu uchwała co następuje:

§ 1. Zmianie ulega §4 załącznika do Uchwały Nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, tekst jednolity przyjęty Uchwałą Nr III/28/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Sopotu w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu (dalej: załącznik do uchwały), który otrzymuje następujące brzmienie:

„Wysokość stawki czynszowej za 1 m² w Lokalach Mieszkalnych objętych niniejszym Regulaminem będzie nie mniejsza niż stawka wynikając z 2,5 % wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.”.

§ 2. Zmianie ulega § 6 ust. 5 pkt 2) załącznika do uchwały, który otrzymuje brzmienie:

„2) Zapłaty stawki czynszowej za 1 m² nie mniejszej niż stawka wynikająca z 2,5 % wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.”.

§ 3. Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Sopotu

Piotr Bagiński