



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12.02.2024 r.

Poz. 650

UCHWAŁA NR LI/874/2024 RADY MIASTA SOPOTU

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/346/2009 z dnia 05 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach przy Al. Niepodległości 650-656 i przy ul. Zacisze 30, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zmienionej uchwałą nr XXX/411/2013 z dnia 21 czerwca 2013 r., tekst jednolity przyjęty Uchwałą Nr VI/46/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 2 marca 2015 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 ze zm. Dz.U.2023: 572, 1463, 1688) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U.2023.725) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XLIII/752/2023 Rady Miasta Sopotu z dnia 25 maja 2023 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

Rada Miasta Sopotu uchwała co następuje:

§ 1. Zmianie ulega § 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/346/2009 z dnia 05 czerwca 2009r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach przy Al. Niepodległości 650-656 i przy ul. Zacisze 30, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zmienioną uchwałą nr XXX/411/2013 z dnia 21 czerwca 2013r. Regulaminie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach przy. Niepodległości 650-656 i przy ul. Zacisze 30, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu (dalej: załącznik do uchwały), który otrzymuje następujące brzmienie:

„Ustala się Regulamin wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Świemirowskiej 11, ul. Świemirowskiej 13, ul. Świemirowskiej 15, ul. Świemirowskiej 17 oraz przy ul. Zacisze 30, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.”.

§ 2. Zmianie ulega §4 załącznika do uchwały, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Wysokość stawki czynszowej za 1 m² w nowych lokalach mieszkalnych objętych niniejszym Regulaminem będzie nie mniejsza niż stawka wynikając z 2,5 % wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.”.

§ 3. Zmianie ulega § 6 ust. 5 b) załącznika do uchwały, który otrzymuje brzmienie:

„b) Zapłaty stawki czynszowej za 1 m² nie mniejszej niż stawka wynikająca z 2,5 % wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.”.

§ 4. Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Sopotu

Piotr Bagiński