



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 12.06.2024 r.

Poz. 2792

### UCHWAŁA NR III/5/2024 RADY MIEJSKIEJ W KWIDZYNIE

z dnia 27 maja 2024 r.

#### **o zmianie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 70, poz. 1313 i 2291) Rada Miejska w Kwidzynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/132/03 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, zmienionej uchwałą Nr XXVI/211/04 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 25 listopada 2004 r. oraz uchwałą Nr XIV/94/07 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 20 grudnia 2007 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

- „1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 3, przysługuje przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych liczonych od daty wydania pozwolenia na użytkowanie przez właściwy organ lub daty zgłoszenia sposobu zmiany użytkowania właściwemu organowi.
2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 4, przysługuje przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych liczonych od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym wydano pozwolenie na użytkowanie przez właściwy organ lub złożono zawiadomienie o zakończeniu budowy właściwemu organowi.
3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 3 i 4, obowiązuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył pisemne zawiadomienie Burmistrzowi Miasta Kwidzyna o zaistnieniu okoliczności uprawniających do uzyskania zwolnienia.
4. Warunkiem uzyskania zwolnienia przez podatnika będącego przedsiębiorcą, który ubiega się o pomoc de minimis w związku z prowadzoną przez ten podmiot działalnością gospodarczą, jest przedłożenie Burmistrzowi Miasta - oprócz pozwolenia lub zawiadomienia o których mowa w ust. 1 i 2:

1) w przypadku, gdy zwolnienie stanowić będzie pomoc de minimis na podstawie § 3 ust.

1 pkt 1:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie

- lub rybołówstwie, jakie otrzymał od podmiotów udzielających pomocy w ciągu minionych 3 lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 40);
- 2) w przypadku, gdy zwolnienie stanowić będzie pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 lub 3:
- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał od podmiotów udzielających pomocy w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (t.j.: Dz. U. z 2010 r., Nr 121, poz. 810).
5. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza Miasta o utracie prawa do zwolnienia lub zmiany mającej wpływ na wielkość otrzymanej pomocy w terminie 14 dni od daty wystąpienia tych okoliczności.
6. Podatnik, o którym mowa w ust. 5, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, po którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia.
7. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 4, traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
8. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
9. W terminie do dnia 15 stycznia, a w przypadku gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną - do dnia 15 lutego każdego roku kalendarzowego, podatnik ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest przedłożyć informacje oraz oświadczenie albo zaświadczenia określone w ust. 4.
10. Osoby, które nabyły prawo do zwolnienia w podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Nr XV/132/03 Rady Miejskiej w Kwidzynie w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, zmienionej uchwałą Nr XXVI/211/04 Rady Miejskiej w Kwidzynie o zmianie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwałą Nr XIV/94/07 Rady Miejskiej w Kwidzynie o zmianie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, zachowują to uprawnienie do czasu upływu terminu zwolnienia przewidzianego tą uchwałą.”;

## 2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim dotyczy tej działalności oraz w zależności od jej sektora, stanowi pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie albo pomoc de minimis

w rybołówstwie. Zwolnienie to udzielane jest na zasadach określonych odpowiednio:

1) w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2831 z dnia 15.12.2023 r.); w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2031 r.;

2) w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r., s. 9 ze zm.),

w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2028 r.;

3) w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy

de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r., s. 45 ze zm.); w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2030 r.

2. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać w jej ramach pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto, otrzymanej przez niego w ciągu 3 minionych lat nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 300 tys. euro.

3. Przedsiębiorca prowadzący działalność w sektorze rolnym, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać w jej ramach pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto, otrzymanej przez niego w ciągu danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 20 tys. euro.

4. Przedsiębiorca prowadzący działalność w sektorze rybołówstwa, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać w jej ramach pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto, otrzymanej przez niego w ciągu

danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 30 tys. euro.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kwidzynie

**Andrzej Krzysztofiak**