



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 29.05.2024 r.

Poz. 2652

### ZESTAWIENIE NR 1/2024 BURMISTRZA MIASTKA

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Miastko**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **** 2) ....									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A							4,36			
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				4,20		4,20				
	B		5,38 6,05 6,38		3,50 3,74 5,38 5,98 6,05		3,74 4,20		5,98 6,05		
	C										

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

<sup>1)</sup>\*\*\*\* - stawka czynszu najniższa, <sup>2)</sup>..... stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) **** 2) ....									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								4,36		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A				4,62		4,62				
	B		6,17 6,49 5,80 6,85		4,34 5,20 6,38 6,50		4,62 5,20		6,74		
	C										

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* - stawka czynszu najniższa, 2) .... - stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Burmistrz Miastka

**Jerzy Wójtowicz**