



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 10.04.2024 r.

Poz. 1850

UCHWAŁA NR LXXV/1910/24 RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych w Gdańsku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, zm.: poz. 572; poz. 1463; poz. 1688), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901, zm.: poz. 1693; poz. 1938; poz. 2760), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych, funkcjonujących w Gdańsku, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/747/20 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 października 2020 r. w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wspomaganych, w tym chronionych w Gdańsku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2024 r.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Agnieszka Owczarczak

Załącznik
do Uchwały Nr LXXV/1910/24
Rady Miasta Gdańska
z dnia 21 marca 2024 r.

ZASADY ODPLATNOŚCI W MIESZKANIACH TRENINGOWYCH I WSPOMAGANYCH

§ 1. Przepisy niniejszego załącznika stosuje się do osób, którym przyznano pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym.

§ 2. 1. Pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym jest odpłatny.

2. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym jest ustalenie sytuacji rodzinnej, dochodowej i majątkowej osoby lub rodziny.

3. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym jest ustalana na zasadach określonych w § 4.

4. Mieszkaniec ponosi odpłatność za cały miesiąc kalendarzowy z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Osoba nowoprzyjęta lub opuszczająca mieszkanie ponosi odpłatność proporcjonalnie do dni obecności w danym miesiącu kalendarzowym.

6. Odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym dokonuje się nie później niż do 10-go dnia kolejnego miesiąca na rachunek bankowy podmiotu prowadzącego mieszkanie z zastrzeżeniem, że w przypadku mieszkań prowadzonych na zlecenie Gminy Miasta Gdańska odpłatność należy uiścić na jej rachunek bankowy.

7. Mieszkaniec nie ponosi odpłatności, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

8. Pracownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Gdańsku posiadający upoważnienie Prezydenta Miasta Gdańska do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań należących do właściwości gminy, na wniosek mieszkańca zobowiązanego do ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym może zwolnić go z tej opłaty częściowo lub całkowicie. Zwolnienie może nastąpić w szczególności z powodu:

- 1) ponoszenia przez mieszkańca znacznych wydatków na leki, leczenie i rehabilitację uniemożliwiających dokonanie odpłatności;
- 2) zdarzenia losowego, sytuacji kryzysowej, klęski żywiołowej czy ekologicznej;
- 3) ponoszenia odpłatności za pobyt członka rodziny m.in. w placówkach pomocy społecznej;
- 4) sytuacji kryzysowej wynikającej z zadłużenia w przypadku, gdy realizowany jest indywidualny program wyjścia z zadłużenia.

9. W przypadku realizacji projektów, których specyfika wymaga określenia innych zasad odpłatności, podmiot kierujący może podjąć decyzję o zmianie odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, w szczególności ze względu na okresowe prowadzenie mieszkania w ramach projektów finansowanych ze środków zewnętrznych (pochodzących z innego budżetu niż budżet Gminy Miasta Gdańska). Powyższe zasady można także stosować w okresie trwałości projektu.

10. W przypadkach szczególnych, zwłaszcza jeżeli żądanie zwrotu wydatków na udzielone świadczenie w całości lub w części stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub też niweczyłoby skutki udzielanej pomocy podmiot kierujący, może odstąpić od żądania takiego zwrotu.

§ 3. 1. Przyznanie pobytu w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, w tym ustalenie odpłatności za pobyt, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej na podstawie ustawy o pomocy społecznej. Decyzja wydawana jest po zawarciu kontraktu mieszkaniowego między mieszkańcem mieszkania treningowego lub wspomaganego (określonej części mieszkania), podmiotem prowadzącym mieszkanie treningowe lub wspomagane, a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Gdańsku.

2. Kontrakt mieszkaniowy powinien zawierać m.in. cel pobytu, okres pobytu, rodzaj i zakres świadczonego wsparcia, odpłatność, uprawnienia osoby korzystającej ze wsparcia, zobowiązanie osoby ubiegającej się o pobyt, skutki nieprzestrzegania zobowiązań.

3. Wsparcie w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym jest przyznawane na czas określony. W przypadku osób przebywających w mieszkaniu wspomaganym posiadających orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, a także w uzasadnionych przypadkach w stosunku do innych osób wsparcie może zostać przyznane na czas nieokreślony.

4. Kontrakt mieszkaniowy może określać zasady i wysokość opłat za zużyte media (koszty eksploatacyjne). Opłata naliczana jest osobno w części proporcjonalnej do liczby osób korzystających

równocześnie z danego mieszkania wspomaganego i wnoszona jest przez mieszkańca bezpośrednio na rachunek bankowy podmiotu prowadzącego mieszkanie.

§ 4. 1. Tabela opłat za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym prowadzonym na zlecenie Gminy Miasta Gdańska:

Wysokość dochodu w stosunku do kryterium dochodowego zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności - % dochodu mieszkańca
do 100%	bez odpłatności
powyżej 100% do 150%	7%
powyżej 150% do 250%	10%
powyżej 250% do 350%	13%
powyżej 350% do 450%	15%
powyżej 450%	20% (do 80% średniego miesięcznego kosztu pobytu)

2. Różnicę między ustaloną odpłatnością, ponoszoną przez mieszkańca za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganym, a kosztem pobytu, ponosi Gmina Miasta Gdańska. W przypadku mieszkań prowadzonych przez podmiot inny niż publiczny ww. różnica nie może być wyższa niż koszt pobytu mieszkańca określony w decyzji administracyjnej.

§ 5. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym załączniku, a dotyczących funkcjonowania mieszkań treningowych lub wspomaganych, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy o pomocy społecznej i Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów.