



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 30.03.2023 r.

Poz. 1592

OBWIESZCZENIE NR 1/2023 WÓJTA GMINY CZŁUCHÓW

z dnia 24 marca 2023 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 r.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022r poz. 172 z późn. zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz. U. z 2007r, Nr 250 poz. 1873) Wójt Gminy Człuchów przedkłada zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022r, położonych na obszarze gminy Człuchów.

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2022R POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY CZŁUCHÓW I półrocze 2022

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								
		Do 1918		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		Po 2002
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły
Poniżej 40 m ²	A				8,74					
	B									
	C									
40 m ² do 60 m ²	A									
	B									
	C									
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									
	B									
	C									
Powyżej 80 m ²	A									
	B									
	C									

II półrocze 2022

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								
		Do 1918		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		Po 2002
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły
Poniżej	A				8,74					

40 m ²	B									
	C									
40 m ² do 60 m ²	A									
	B									
	C									
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									
	B									
	C									
Powyżej 80 m ²	A									
	B									
	C									

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku), B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania), C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej), *** - budynek wymaga remontu

Wójt

Paweł Jacek Gibczyński