



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 27.12.2023 r.

Poz. 6076

UCHWAŁA NR LXIX/770/2023 RADY GMINY SŁUPSK

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2023 poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LVI/636/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261)

Rada Gminy Słupsk uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261) po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupsk” zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/188/2004 Rady Gminy Słupsk z dnia 30 grudnia 2004 r., zmienionego uchwałą Nr IX/83/2011 Rady Gminy Słupsk z dnia 5 sierpnia 2011r., Uchwałą Nr XXVI/332/2017 Rady Gminy Słupsk z dnia 31 stycznia 2017 r., Uchwałą nr XXXIV/433/2017 Rady Gminy Słupsk z dnia 12 września 2017 r. oraz Zarządzeniem Zastępczym Wojewody Pomorskiego z dnia 10 października 2019 r. w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupsk oraz Uchwałą Nr XXXV/389/2021 z dnia 1 czerwca 2021 r.

2. Granice terenu objętego zmianą planu są zgodne z załącznikiem do Uchwały Nr LVI/636/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261).

§ 2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 do uchwały zawierający utworzony na podstawie art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2023 poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029) zbiór danych, opisany metadanymi infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Dla terenu 1U wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: teren usług lub zieleni urządzonej lub komunikacji wewnętrznej;
 - a) dopuszcza się lokalizację usług biurowych i administracji,
 - b) dopuszcza się lokalizację usług nauki i edukacji,
 - c) dopuszcza się lokalizację usług zdrowia i pomocy społecznej,
 - d) dopuszcza się lokalizację usług kultury i rozrywki,
 - e) dopuszcza się lokalizację usług handlu, z wyłączeniem usług handlu wielkopowierzchniowego,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) materiały i kolorystyka elewacji: cegła, kamień naturalny, deskowanie w kolorach jasnobrązowym, ciemnobrązowym, elementy drewniane (typu okiennice), szkło i konstrukcje metalowe,
 - b) pokrycie i kolorystyka dachów: dachówka ceramiczna lub cementowa w odcieniach naturalnego, ceglasto-czerwonego spieku dachówki ceramicznej,
 - c) główna (najdłuższa) kalenica dachu głównej bryły budynku równoległa do nieprzekraczalnej linii zabudowy określonej wzdłuż wschodniej granicy planu
 - d) forma zabudowy wolnostojąca,
 - e) wyklucza się konstrukcje szachulcowe i inne tego typu imitacje;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:
 - a) wzdłuż części północnej granicy planu (zgodnie z rysunkiem planu) należy przewidzieć pas zieleni izolacyjnej o szerokości min. 3 m,
 - b) dla nowo realizowanych stanowisk postojowych obowiązuje nakaz realizacji nasadzeń drzew w proporcji co najmniej 1 nasadzenie co 4 stanowiska postojowe,
 - c) na całym terenie obowiązuje wzbogacenie szaty roślinnej poprzez wprowadzanie zadrzewień, grup drzew i krzewów, zróżnicowanych pod względem gatunkowym, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi,
 - d) na całym terenie obowiązuje nakaz ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury materialnej:
 - a) w dniu uchwalenia planu na terenie objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania obszarów oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. stanowisk archeologicznych i innych obiektów nieruchomych ujętych w ewidencji zabytków oraz wpisanych do rejestru zabytków,
 - b) teren znajduje się bezpośrednio w otoczeniu założenia folwarcznego będącego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, który podlega ochronie konserwatorskiej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się, teren nie stanowi przestrzeni publicznej;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
 - b) parametry zagospodarowania terenu:
 - wskaźnik powierzchni zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 50%,
 - intensywność zabudowy: minimalna 0,1, maksymalna 0,9,
 - c) parametry zabudowy:

- wysokość zabudowy do kalenicy maksymalnie 12 m,
- kształt dachu: dla poszczególnych brył zabudowy dachy strome dwuspadowe o symetrycznym układzie głównych połaci dachowych; w dachu dopuszcza się facjaty, lukarny, wykusze, ryzality, itp., dla których nie określa się kształtu dachu,
- na części budynku poza bryłą główną dopuszcza się dachy płaskie (w tym dachy „zielone”), na powierzchni nie większej niż 40% całkowitej powierzchni rzutu budynku,
- kąt nachylenia głównych połaci dachowych dachów stromych: 30°-45°;
- kąt nachylenia połaci dachowych dachów płaskich: 0°-12°;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

- a) należy zapewnić wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowe zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) z uwagi na brak audytu krajobrazowego dla województwa pomorskiego w planie nie określa się krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa,
- c) na terenie objętym planem nie występują: tereny górnicze, obszary narażone na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- a) na obszarze objętym planem nie wyznacza się obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- b) na obszarze planu dopuszcza się scalanie i podziały nieruchomości,
- c) ustala się parametry działek przeznaczonych pod zabudowę uzyskane w wyniku przeprowadzenia procedury scalania i podziału:
 - minimalny front działki: 30 m,
 - minimalna powierzchnia działki: 3000 m²,
 - kąt położenia granic działek w stosunku do przyległego pasa drogowego: 90⁰ z tolerancją do 15⁰;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) obowiązują następujące zasady bezpieczeństwa ruchu statków powietrznych:

- wszystkie obiekty o wysokości równej i większej niż 100m nad poziom terenu stanowią przeszkody lotnicze i ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych muszą być zgłaszane Prezesowi Urzędu Lotnictwa Cywilnego,
- zamiar budowy obiektów o wysokości równej i większej niż 50 m n.p.t. przed wydaniem pozwolenia na budowę zgłosić należy do odpowiednich służb ruchu lotniczego sił zbrojnych RP,

b) ograniczenia w użytkowaniu terenów wokół bazy systemu obrony przeciwrakietowej:

- w odległości od 1600 m do 35000 m od punktu o współrzędnych 54°28'48,158''N oraz 17°06'04,719''E, w układzie odniesienia WGS-84 i wysokości 65 m n.p.m., żadna konstrukcja nie może przekraczać wysokości określonej przez powierzchnię boczną stożka, która kieruje się ku górze pod kątem 1,5° do płaszczyzny horyzontu. Wierzchołek stożka leży na wysokości 15,24 metra nad poziomem gruntu w ww. punkcie; obszar planu znajduje się w odległości ok. 1830 m od POR, ustalenia planu spełniają wymogi dotyczące dopuszczalnych wysokości zabudowy (od ok. 52 m n.p.t. do 59 m n.p.t.),

- nadajniki elektromagnetyczne, położone na zewnątrz granicy Obiektu/ Instalacji, nie mogą generować pola elektromagnetycznego przekraczającego natężenie 3 V/m wartości skutecznej dla wszystkich częstotliwości od 9 kHz do 300 GHz, mierzonych 2 m nad poziomem gruntu w Punkcie Centralnym Bazy, czyli w punkcie o współrzędnych 54°28'46,354''N oraz 17°06'38,046''E, w układzie odniesienia WGS-84 i wysokości 64 m n.p.m;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- a) dojazd do terenu z drogi gminnej biegnącej wzdłuż wschodniej granicy zmiany planu,
- b) parkowanie w granicach własnych działki, liczba miejsc do parkowania nie mniejsza niż 1 stanowisko na 10 osób zatrudnionych i 200 m² powierzchni użytkowej usług;
- c) w ramach miejsc do parkowania lokalizowanych poza drogami oraz w drogach wewnętrznych należy zapewnić stanowiska postojowe przystosowane dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne w liczbie nie mniejszej niż:
 - 1 stanowisko – jeżeli liczba miejsc do parkowania wynosi 6 – 15,
 - 2 stanowiska – jeżeli liczba miejsc do parkowania wynosi 16 – 40,
 - 3 stanowiska – jeżeli liczba miejsc do parkowania wynosi 41 – 100,
 - 4% ogólnej liczby miejsc parkingowych jeżeli ich ogólna liczba wynosi więcej niż 100.

11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej,
- b) odprowadzenie ścieków:
 - do oczyszczalni ścieków w Słupsku poprzez sieć kanalizacji sanitarnej,
 - w terenie znajdują się urządzenia kanalizacji sanitarnej: przepompownia ścieków oraz osadnik oznaczone na rysunku zmiany planu,
- c) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia podczyszczające, zgodnie z przepisami odrębnymi; dopuszcza się odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych w sposób nie zagrażający środowisku oraz zasobom wód podziemnych stosownie do przepisów odrębnych:
 - do gruntu w granicach własnej działki,
 - do zbiorników szczelnych lub do zbiorników retencyjnych,
 - do ogólnodostępnych rowów melioracyjnych i przydrożnych,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, dopuszcza się budowę stacji transformatorowych i przebudowę istniejących sieci,
- e) ogrzewanie indywidualne z użyciem niskoemisyjnych nośników energii,
- f) dopuszcza się przebudowę lub likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- a) obowiązuje zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu,
- b) zasady lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych: wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów niezbędnych do urządzenia ogrodów i miejsc rekreacyjnych dla użytkowników terenu;

13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4: ustala się stawkę procentową w wysokości 30% dla całego obszaru objętego planem.

§ 4. Na terenie objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tracą moc ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk przyjętego Uchwałą Nr XLI/456/2014 Rady Gminy Słupsk z dnia 28 października 2014 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 01 grudnia 2014 r., poz. 4202).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Słupsk

Dariusz Perlański

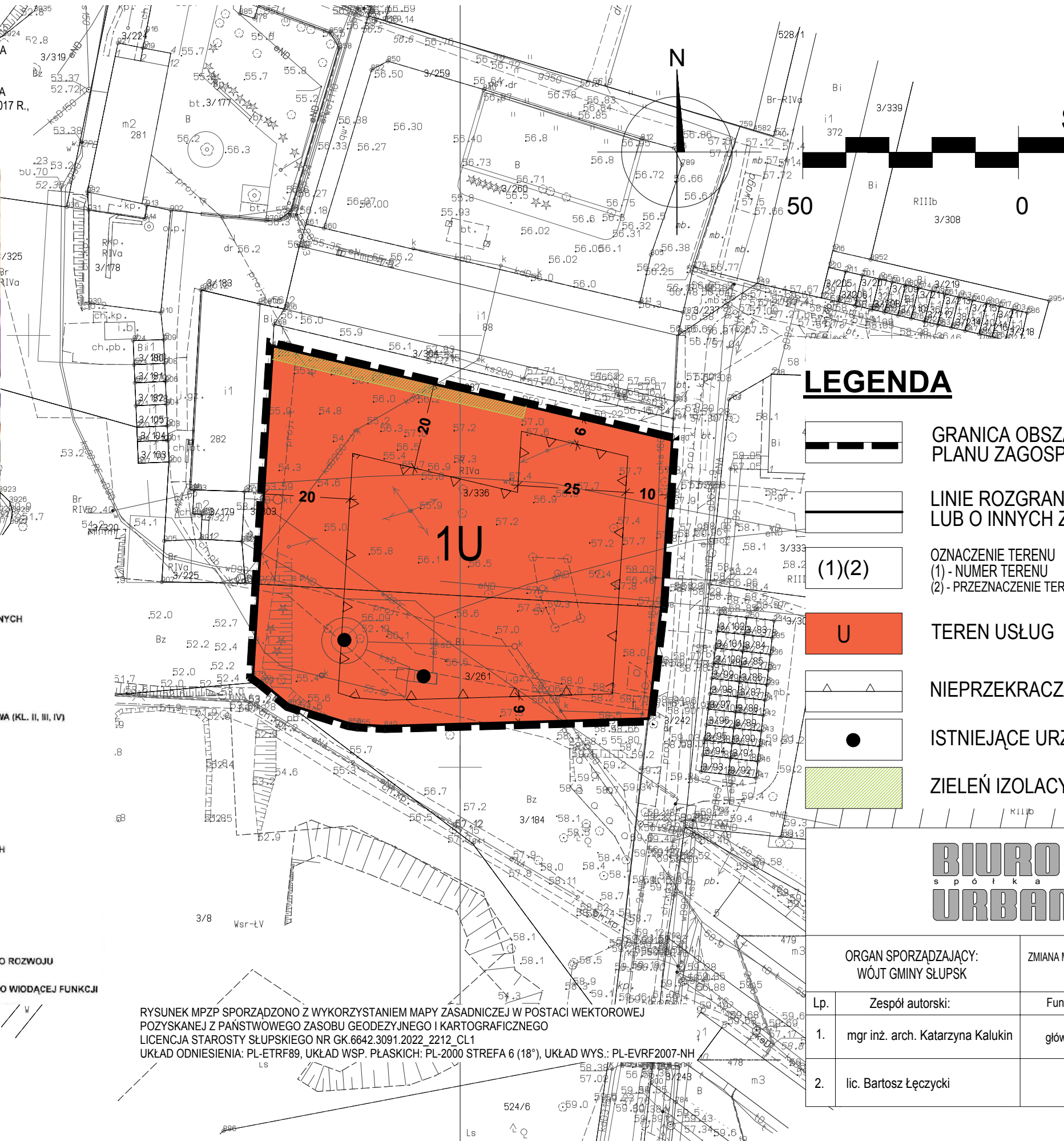
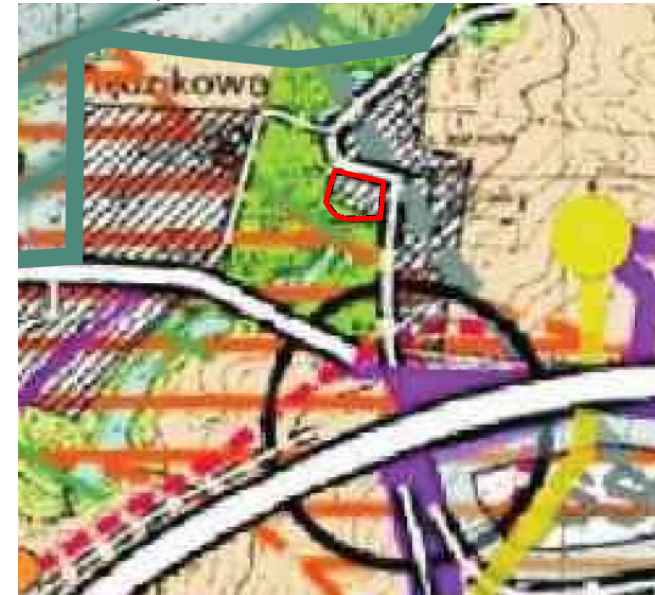
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU LOTNISKA

Poz. 6076

W REDZIKOWIE, W GMINIE SŁUPSK (DZIAŁKI NR 3/336 I 3/261)


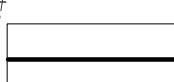
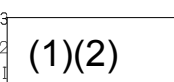

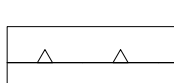
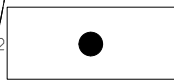

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIX/770/2023
Rady Gminy Słupsk
z dnia 30 listopada 2023 r.



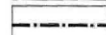
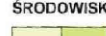












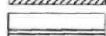
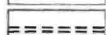

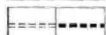
WYRYS ZE „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUPSK” ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XIX/188/2004 Z DNIA 30 GRUDNIA 2004 R., ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR IX/83/2011 Z DNIA 5 SIERPNIA 2011R., UCHWAŁĄ NR XXVI/332/2017 Z DNIA 31 STYCZNIA 2017 R., UCHWAŁĄ NR XXXIV/433/2017 Z DNIA 12 WRZEŚNIA 2017 R., ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY POMORSKIEGO Z DNIA 10 PAŹDZIERNIKA 2019 R. W SPRAWIE WPROWADZENIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN DO STUDIUM ORAZ UCHWAŁĄ NR XXXV/389/2021 Z DNIA 1 CZERWCA 2021R.



SKALA 1 : 1 000

LEGENDA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O INNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  OZNACZENIE TERENU
(1) - NUMER TERENU
(2) - PRZEZNACZENIE TERENU
-  TEREN USŁUG
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA KANALIZACJI SANITARNEJ
-  ZIELEŃ IZOLACYJNA

- OZNACZENIA:**
-  GRANICE GMINY
 -  GRANICE WOJEWÓDZTWA
 -  GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH - JEDNOSTEK PRZESTRZENNYCH
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
-  LASY, W TYM OCHRONNE
 -  WODY POWIERZCHNIOWE
 -  KOMPLEKSY GLEB O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI DLA ROLNICTWA (KL. II, III, IV) I GLEBY ORGANICZNE
 -  ZŁOŻA KOPALIN UDOKUMENTOWANYCH
 -  GRANICE GŁÓWNYCH WODODZIAŁÓW
 -  GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
 -  GRANICA LOKALNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
 -  GRANICA OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- GŁÓWNE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**
-  GRANICE STREF NIEURBANIZOWANYCH (N1, N2, N3, N4)
 -  GRANICE STREF URBANIZOWANYCH (U1, U2)
 -  OBSZARY PRZEWIDYWANEGO (WNIOSKOWANEGO) INTENSYWNEGO ROZWOJU WIELOFUNKCYJNEGO
 -  OBSZARY PRZEWIDYWANEGO (WNIOSKOWANEGO) INTENSYWNEGO ROZWOJU FUNKCJI TURYSTYCZNO-REKREACYJNEJ
 -  TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY O WIODĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
 -  DROGI POWIATOWE
 -  DROGI POWIATOWE PLANOWANE
 -  DROGI GMINNE
 -  DROGI GMINNE PLANOWANE

RYSunek MPZP SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ POZYSKANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO LICENCJA STAROSTY SŁUPSKIEGO NR GK.6642.3091.2022_2212_CL1 UKŁAD ODNIESIENIA: PL-ETRF89, UKŁAD WSP. PŁASKICH: PL-2000 STREFA 6 (18°), UKŁAD WYS.: PL-EVRF2007-NH

BIURO UL.GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX: (58) 554-84-40
URBANISTYCZNE

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: WÓJT GMINY SŁUPSK		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU LOTNISKA W REDZIKOWIE, W GMINIE SŁUPSK (DZIAŁKI NR 3/336 I 3/261)	
Lp.	Zespół autorski:	Funkcje w zespole	Posiadane uprawnienia przynależności do Izby:
1.	mgr inż. arch. Katarzyna Kalukin	główny projektant	uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podst. art. 5 pkt 3) USTAWY O PIZP
2.	lic. Bartosz Łęczycki	środowisko przyrodnicze	

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIX/770/2023

Rady Gminy Słupsk

z dnia 30 listopada 2023 r.

ROZSTRZYGNĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowanego na podstawie Uchwały Nr LVI/636/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261).

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 22 września 2023 r. do 20 października 2023 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbyła się w dniu 19 października 2023 r.

Termin składania uwag do projektu planu upłynął dnia 9 listopada 2023 r.

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu może wnieść uwagi w terminie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, tj. do dnia 9 listopada 2023 r.

Na podstawie art. 17 pkt 12), 13), ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Słupsk rozpatruje uwagi wniesione do projektu planu i rozstrzyga o sposobie ich uwzględnienia w projekcie planu.

W wyznaczonym terminie do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru lotniska w Redzikowie, w gminie Słupsk (działki nr 3/336 i 3/261) nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIX/770/2023

Rady Gminy Słupsk

z dnia 30 listopada 2023 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

I. Zadania własne gminy

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, finansowanych z udziałem środków z budżetu gminy zalicza się:

- budowę dróg gminnych wraz z ich oświetleniem,
- budowę wodociągów i urządzeń wodociągowych,
- budowę kanalizacji sanitarnej z urządzeniami,
- budowę kanalizacji deszczowej z urządzeniami.

Przepisom o finansach publicznych podlegają inwestycje, które realizowane są z udziałem środków publicznych zdefiniowanych w §3 ustawy o finansach publicznych oraz środków pochodzących z funduszy strukturalnych UE (art. 110 ust. 1 pkt. 1).

Pozostałe zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, określone w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jak:

- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- zaopatrzenie w energię ciepłą,
- zaopatrzenie w gaz,

podlegają dodatkowo regulacjom ustawy Prawo energetyczne. Zaopatrzenie w te media realizują przedsiębiorstwa energetyczne. Inwestycje z zakresu zaopatrzenia nie są finansowane z udziałem środków z budżetu gminy. Wskazane w ustawie Prawo energetyczne zadania własne gminy, finansowane z jej budżetu, obejmują wykonanie oświetlenia dróg gminnych.

II Budowa dróg

Ustalenia zmiany planu nie skutkują koniecznością budowy nowych dróg gminnych, Gmina Słupsk nie poniesie więc kosztów budowy dróg publicznych w związku z realizacją planu.

III. Uzbrojenie terenu

W obszarze objętym zmianą planu nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXIX/770/2023

Rady Gminy Słupsk

z dnia 30 listopada 2023 r.

Zalacznik4.pdf

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę