



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 04.12.2023 r.

Poz. 5324

UCHWAŁA NR LXXIII/1161/2023 RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowychna rzecz ich użytkowników wieczystych w trybie art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami) Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznaczanie do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Władysławowo na rzecz ich użytkowników wieczystych, o której mowa w art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odbywa się na zasadach oraz według wytycznych sprzedaży określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. 1. Sprzedaż, o której mowa w §1, wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w formie odrębnej uchwały i może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego, jeśli zostaną spełnione przez niego łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość gruntowa nie jest przeznaczona w aktach planowania przestrzennego, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zmianami), na potrzeby realizacji celów publicznych lub celów użyteczności publicznej;
- 2) nieruchomość gruntowa została zagospodarowana zgodnie z postanowieniami umowy oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, w tym celu, na który nieruchomość gruntowa została oddana w użytkowanie wieczyste;
- 3) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości finansowych wobec Gminy Władysławowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas