



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia środa, 16 marca 2022 r.

Poz. 982

ZESTAWIENIE NR 1/2022 BURMISTRZA MIASTKA

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Miastko

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2)					3,61				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							3,51			
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		5,96		5,99		3,92 4,41		6,24		
	B				2,70 4,41 6,79		2,94				
	C										

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1)**** - stawka czynszu najniższa, 2)..... stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2)					3,91				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								3,391		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		5,72		5,75		3,92 4,41		5,97		
	B				2,70 4,41		2,94				
	C										

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1) **** - stawka czynszu najniższa, 2) - stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Zastępca Burmistrza

Longina Jankowska