



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 25 lutego 2022 r.

Poz. 725

### ZESTAWIENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA I GMINY GNIEW

z dnia 7 lutego 2022 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze gminy Gniew

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zm.) ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze gminy Gniew:

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze gminy Gniew (nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

##### a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** 2) . . .									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B							7,30 zł			
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				14,20 zł						
	C										

b)



**II półrocze**

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** 2) . . .									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B							<b>7,30 zł</b>			
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				<b>14,12 zł</b>						
	C										

- A.** - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B.** - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C.** - standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)\*- budynek wymaga remontu
- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta i Gminy  
Gniew

**Maciej Czarnecki**