



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia poniedziałek, 22 marca 2021 r.

Poz. 1072

### OGŁOSZENIE NR 1/2021 BURMISTRZA MIASTA I GMINY PRABUTY

z dnia 9 marca 2021 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Prabuty

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r. poz. 611) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2020 r. położonych na obszarze gminy Prabuty.

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Prabuty

a) I półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu** |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |           |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | 1919-1945 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły ***   | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej<br>40 m <sup>2</sup>                                      | A               | -   | -     | -         | 9,65  | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| 40 m <sup>2</sup> do<br>60 m <sup>2</sup>                         | A               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| powyżej<br>60 m <sup>2</sup> do<br>80 m <sup>2</sup>              | A               | -   | -     | -         | 9,65  | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>                                      | A               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | B               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |

b) II półrocze

| <b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**</b> |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |           |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | 1919-1945 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły ***   | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej<br>40 m <sup>2</sup>  | A               | -   | -     | -         | 9,65  | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| 40 m <sup>2</sup> do<br>60 m <sup>2</sup>                               | A               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| powyżej<br>60 m <sup>2</sup> do<br>80 m <sup>2</sup>                    | A               | -   | -     | -         | 9,65  | -         | -     | -         | -     | -          | 11,00 |
|   | B               | -   | -     | 4,66      | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>  | A               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | B               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |
|   | C               | -   | -     | -         | -     | -         | -     | -         | -     | -          | -     |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

Burmistrz Miasta i Gminy  
Prabuty

**Marek Szulc**