



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia wtorek, 23 kwietnia 2019 r.

Poz. 1964

ZESTAWIENIE NR 1/2019 BURMISTRZA MIASTA MIASTKO

z dnia 22 marca 2019 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 roku położonych na obszarze Gminy Miastko

1. I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2)					2,98				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							3,01			
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		4,38		4,28 4,38		3,09 4,04		4,04 4,56		
	B				3,09 6,32						
	C										

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

) ¹⁾ **** - stawka czynszu najniższa, ²⁾ stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

2. II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	¹⁾ **** ²⁾						2,98			
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								3,01		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A		4,38		4,28 4,38		3,09 4,04		4,04 4,56		
	B				3,09 6,32						
	C										

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

) ¹⁾ **** - stawka czynszu najniższa, ²⁾ stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Burmistrz Miastka

Danuta Karaskiewicz