



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia środa, 10 kwietnia 2019 r.

Poz. 1760

### OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA CHOJNICE

z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie zestawień danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I i II półrocze 2018r.**

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506), art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1234 i 1496), podaje do publicznej wiadomości:

- 1) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I półrocze 2018r., stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej informacji;
- 2) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za II półrocze 2018r., stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

Burmistrz Miasta Chojnice

**dr Arseniusz Finster**

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia  
Burmistrza Miasta Chojnice  
z dnia 29 marca 2019 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I półrocze 2018r.**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		12,00						1) 12,09 2) 23,40		
	B	1) 10,64 2) 12,10	7,77		6,00						
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		12,04	1) 12,52 2) 16,00					1) 13,45 2) 13,80		
	B	1) 11,66 2) 14,71	1) 7,56 2) 12,05	13,00							
	C		1,00								
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		9,96		1,00						
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	9,76	1,00								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
\* - budynek wymaga remontu  
1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chojnice

**dr Arseniusz Finster**

Załącznik Nr 2 do ogłoszenia  
Burmistrza Miasta Chojnice  
z dnia 29 marca 2019 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za II półrocze 2018r.**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								1) 12,09 2) 23,40		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								1) 13,45 2) 13,80		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chojnice

**dr Arseniusz Finster**