



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia środa, 2 stycznia 2019 r.

Poz. 1

UCHWAŁA NR III/12/18 RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 11 grudnia 2018 r.

w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994; zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r. poz. 1716) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta Gdańska bonifikaty w wysokości 95% od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska w prawo własności tych gruntów, w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej, na warunkach wskazanych w uchwale.

§ 2. 1. Prezydent Miasta Gdańska ma prawo udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 1 od pozostającej do spłaty kwoty opłaty jednorazowej.

2. Prezydent Miasta Gdańska ma prawo udzielać bonifikaty określonej w § 1 osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym wyłącznie w stosunku do gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub do udziałów w gruncie związanych z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wielomieszkaniowych.

§ 3. 1. Bonifikaty udziela się właścicielowi gruntu, który w dniu wydania informacji o wysokości opłaty jednorazowej albo decyzji o ustaleniu wysokości opłaty jednorazowej, nie posiada zaległości wobec Gminy Miasta Gdańska w stosunku do gruntu objętego przekształceniem, którego dotyczy zamiar jednorazowego wniesienia opłaty:

- 1) z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste,
- 2) z tytułu podatku od nieruchomości,
- 3) z tytułu opłaty wnoszonej każdego roku za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, w latach poprzedzających zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej,
- 4) z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Warunkami udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej obejmującej rok, w którym nastąpiło pisemne zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej są:

- 1) pisemne zgłoszenie zamiaru jednorazowego wniesienia opłaty w terminie pomiędzy od

1 do 31 stycznia danego roku z tym zastrzeżeniem, że pisemne zgłoszenie zamiaru jednorazowego wniesienia opłaty obejmującej rok 2019 winno nastąpić najpóźniej do dnia 31 stycznia 2020 r.

2) wniesienie opłaty jednorazowej w kwocie uwzględniającej bonifikatę w terminie 90 dni od dnia doręczenia informacji o wysokości opłaty jednorazowej albo decyzji o ustaleniu wysokości opłaty jednorazowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta
Gdańska

Agnieszka Owczarczak