



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia czwartek, 29 marca 2018 r.

Poz. 1171

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA CHOJNICE

z dnia 15 marca 2018 r.

w sprawie zestawień danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I i II półrocze 2017r.

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 i poz. 2232 oraz z 2018r. poz. 130), art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1610; z 2017r. poz. 1442 i poz. 1529 oraz z 2018r. poz. 374), podaje do publicznej wiadomości:

- 1) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I półrocze 2017r., stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej informacji;
- 2) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za II półrocze 2017r., stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

Burmistrz Miasta Chojnice

dr Arseniusz Finster

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia
Burmistrza Miasta Chojnice
z dnia 15 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za I półrocze 2017r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1) 3,26 2) 28,20		
	B	1) 10,64 2) 19,20	10,00	5,68	1) 12,00 2) 20,00		9,41		1) 3,40 2) 18,18		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		1) 11,68 2) 13,72								
	B	1) 13,19 2) 17,12	1) 8,84 2) 16,09	1) 6,05 2) 17,39	1) 12,00 2) 20,00				1) 4,42 2) 22,50		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		9,68								
	B			8,57							
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	9,76	10,00								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* - budynek wymaga remontu
1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chojnice

dr Arseniusz Finster

Załącznik Nr 2 do Ogłoszenia
Burmistrza Miasta Chojnice
z dnia 15 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice za II półrocze 2017r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu (w zł)											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						18,82		1) 10,81 2) 15,73		
	B	1) 10,64 2) 19,20	10,00		1) 12,00 2) 20,00				26,32		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		11,68				17,43		1) 13,63 2) 17,43		
	B	1) 11,66 2) 14,71	1) 6,84 2) 13,08	13,00	1) 12,00 2) 20,00				13,39		19,05
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		9,68								
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	9,76	10,00								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* - budynek wymaga remontu
1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Chojnice

dr Arseniusz Finster