



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2013 r.

Poz. 4570

### UCHWAŁA NR XXXVII/312/2013 RADY MIEJSKIEJ W KĘPICACH

z dnia 28 listopada 2013 r.

#### **w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2014.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 z dnia 23.05.2013r. poz.594, ze zmianami:, oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 art.7 ust.2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych 1) /jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 95 poz. 613, ze zmianami: z 2010 Nr 96, poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475 z 2011, Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232 poz. 1378,, Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2014 roku / M.P. z dnia 9 września 2013r. poz. 724/ Rada Miejska w Kępicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,71

2/od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków, lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika z braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25 m<sup>2</sup>. 0,71

3/od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 21,50

4/od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,75

5/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 7,48

w tym; zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,48

6/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych 4,62

7/ od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych 2%

8/od gruntów:

a/od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. 0,82

b/ od 1 ha powierzchni pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne. 4,56

c/ od 1 m<sup>2</sup> pozostałych gruntów 0,41

w tym; zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,41

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1/nieruchomości wykorzystywane na potrzeby działalności przeciwpożarowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

2/nieruchomości zajęte na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

3/nieruchomości i grunty niesklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, jeśli pozostały one po przekazaniu gospodarstwa rolnego za emeryturę i rentę, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4/ grunty i nieruchomości przeznaczone na składowiska i wysypiska odpadów.

**§ 3.** W przypadku, jeżeli podatnik dokona wpłaty całości rocznej kwoty podatku przed terminem I raty, stawka należnego podatku wynosi:

1/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,64

2/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków, lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika z braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25 m<sup>2</sup>. 0.64

3/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,35

4/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,68

5/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 6,73

w tym; zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 6,73

6/ od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych 4,16

7/ od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, 2%

8/od gruntów:

a/od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. 0,74

b/ od 1 ha powierzchni pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne. 4,16

c/ od 1 m<sup>2</sup> pozostałych gruntów 0,37

w tym; zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,37

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kępic.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XXVI/223/2012 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 22 listopada 2012r w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2013

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2014 oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej w Kępicach

**Piotr Bućko**