



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2013 r.

Poz. 4543

UCHWAŁA NR 269/G219/P/13 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W GDAŃSKU

z dnia 28 listopada 2013 r.

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r., poz. 1113), art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

– Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w wyniku badania uchwały Nr XLV/297/13 Rady Gminy Człuchów z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie

orzeka nieważność § 2 badanej uchwały.

UZASADNIENIE

W dniu 15 listopada 2013 roku do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku wpłynęła uchwała Nr XLV/297/13 Rady Gminy Człuchów z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie, zaś w dniu 28 listopada 2013r. była przedmiotem badania tut. Kolegium.

W wyniku analizy treści badanej uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku stwierdziło, że Rada Gminy Człuchów w § 2 obniżyła wybrane stawki podatku od nieruchomości uchwalając, że: „Ustala się stawki od nieruchomości, dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta bądź zasiłek przedemerytalny w wysokości:

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,33 zł od m² pow. użytkowej,
- b) od pozostałych budynków lub ich części 2,95 zł od m² pow. użytkowej,
- c) od pozostałych gruntów..... 0,13 zł od m² powierzchni.”

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku uznało, że treść § 2 badanej uchwały Rady Gminy Człuchów jest obarczona wadą o charakterze istotnego naruszenia prawa, polegającą na przekroczeniu uprawnień Rady Gminy, wynikających z art. 5 ust. 2 i ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W ocenie Kolegium tutejszej Izby ustalone przez Radę Gminy w § 2 badanej uchwały zróżnicowanie (obniżenie) stawek ma charakter przedmiotowo - podmiotowy, jako że treść cytowanych wyżej zapisów uchwały wskazuje na ustalenie obniżonych stawek podatku od nieruchomości do budynków mieszkalnych lub ich części, pozostałych budynków lub ich części i pozostałych gruntów dla właścicieli nieruchomości, których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura, renta bądź zasiłek przedemerytalny.

Tymczasem przywołane przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upoważniają radę gminy jedynie do przedmiotowego różnicowania stawek. Wszystkie wymienione w art. 5 ust. 2 i ust. 3 kryteria różnicowania stawek odnoszą się do przedmiotu opodatkowania. Wskazanie kręgu osób, w stosunku do których mają zastosowanie niższe stawki opodatkowania przesądza o nadaniu zróżnicowaniu stawek

charakteru przedmiotowo – podmiotowego i stanowi przekroczenie uprawnień nadanych radzie gminy przez ustawodawcę.

Podobne stanowisko w przedmiotowej kwestii zajął, między innymi, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w wyrokach z dnia 8 kwietnia 2010r. (sygn. akt SA/OI 137/10 i SA/OI 138/10).

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium Izby postanowiło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku w terminie 30 dni od daty jej doręczenia, wnoszona za pośrednictwem tutejszej Izby.

Prezes Regionalnej Izby
Obrachunkowej w Gdańsku

Luiza Budner-Iwanicka