



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 27 września 2013 r.

Poz. 3419

DECYZJA NR OGD-4210-19(33)/2013/1737/IX/KKR PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 27 września 2013 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267.)

po rozpatrzeniu wniosku

ORCHIS Energia Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Sopocie

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła (dziewiątą) ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) ustalić okres obowiązywania taryfy do dnia 31 października 2014 r.

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje na:

- wytwarzania ciepła Nr WCC/937/1737/W/3/2000/ZJ z dnia 22 listopada 2000 r., zmienioną późniejszymi decyzjami,
- przesyłania i dystrybucji ciepła Nr PCC/1104/1737/W/OGD/2004/JG z dnia 14 grudnia 2004 r., zmienioną późniejszymi decyzjami,

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia dziewiątej taryfy dla ciepła ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, zwany dalej „Prezesem URE” sześciokrotnie wzywał Przedsiębiorstwo do złożenia stosownych wyjaśnień i uwierzytelnionych dokumentów, co też Przedsiębiorstwo uczyniło. Jednocześnie Prezes URE pięciokrotnie przedłużał na wniosek Przedsiębiorstwa termin udzielenia odpowiedzi na wezwania. Ostateczne dokumenty zostały przedłożone w dniu 19 września 2013 r.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą – Prawo energetyczne”, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE oraz proponują okres ich obowiązywania. Przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje przedkładają Prezesowi URE taryfy z własnej inicjatywy lub na żądanie Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291), zwanego w dalszej części decyzji „*rozporządzeniem taryfowym*”.

Ustalone przez Przedsiębiorstwo ceny i stawki opłat zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych planowanych przychodów ze sprzedaży ciepła, pokrywających uzasadnione roczne koszty prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło wraz z uzasadnionym zwrotem z kapitału zaangażowanego w tę działalność oraz planowanymi rocznymi kosztami modernizacji i rozwoju (§ 11 rozporządzenia taryfowego). Podstawą ustalenia kwoty uzasadnionych kosztów planowanych były wielkości, określone na podstawie § 12 tego rozporządzenia. Na poziom cen i stawek opłat mają wpływ przede wszystkim koszty paliwa, i m.in. koszty ogólnozakładowe i koszty dzierżawy.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy Prezes URE orzekł, jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk.
- 2) Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
- 3) Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt. 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- 4) Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Mirosława Szatybełko -Połom

K. o.:

- 1) ORCHIS Energia Sopot Sp. z o.o., ul. 23 Marca 77c, 81-820 Sopot
- 2) Wojewoda Pomorski, ul. Okopowa 21/27, 80-210 Gdańsk
- 3) a/a

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł w dniu 1 marca 2013 r. na rachunek:
54 1030 1508 0000 0005 5003 6045

Główny specjalista w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Gdańsku

Krystyna Krasodomska

ORCHIS ENERGIA SOPOT SP. Z O.O.
Z SIEDZIBĄ W SOPOCIE
UL. 23 MARCA 77C

TARYFADŁA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFASTANOWI
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 27 września 2013 r.
Nr OGD-4210-19(33)/2013/1737/IX/KKr

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Mirosława Szatybelko -Połom

2013 r.

SPIS TREŚCI

	strona
CZEŚĆ I	
Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie	3
CZEŚĆ II	
Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło	6
CZEŚĆ III	
Podział odbiorców na grupy	6
CZEŚĆ IV	
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat	6
CZEŚĆ V	
Warunki stosowania cen i stawek opłat	9
CZEŚĆ VI	
Zasady wprowadzania cen i stawek opłat	9

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

A. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059, z późn. zm.),
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291),
- **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- **ustawa o efektywności energetycznej** – ustawę z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2011 r. Nr 94, poz. 551, z późn. zm.),
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. ORCHIS Energia Sopot Sp. z o.o., ul. 23 Marca 77 C, 81-820 Sopot, zwana dalej „*ORCHIS Energia Sopot*”,
- **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- **odbiorca końcowy** – odbiorcę końcowego w rozumieniu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne,
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- **obiekt** – budynek lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo

ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:

- **K1 – K71, K90 – K105** – lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego:
 - a) zlokalizowane w Sopocie:

K1	ul. Armii Krajowej 50/54
K2	ul. Armii Krajowej 58
K3	ul. Chrobrego 6/8
K4	ul. Haffnera 57
K5	ul. Kasprowicza 1
K6	ul. Kazimierza Wielkiego 14
K7	ul. Kościuszki 18/20
K8	ul. Kościuszki 38
K9	ul. Książąt Pomorskich 16/18
K10	ul. Marynarzy4
K11	Al. Niepodległości 739a
K12	Al. Niepodległości 759a
K13	ul. Obodrzyńców 20
K14	ul. Obrońców Westerplatte 16
K15	ul. Kościuszki 31
K16	Al. Niepodległości 797a
K18	Al. Niepodległości 751
K19	ul. Obrońców Westerplatte 18
K20	ul. Jana z Kolna 16
K21	ul. Haffnera 72
K25	ul. Jana z Kolna 3
K26	Al. Niepodległości 723a
K27	Al. Niepodległości 763
K29	ul. Księżycowa 3b
K30	ul. Polna 16/20
K32	ul. Poniatowskiego 8
K35	ul. Lipowa 9
K36	ul. Kazimierza Wielkiego 7

K42	ul. Kolejowa 14
K48	ul. 23 Marca 16
K49	ul. Kościuszki 25-27
K57	ul. 23 Marca 77e
K61	ul. Armii Krajowej 118-122,
K90	ul. Niepodległości 692
K91	ul. Niepodległości 694
K92	ul. Niepodległości 698
K93	ul. Niepodległości 708
K94	ul. Niepodległości 710
K95	ul. Niepodległości 698A
K96	ul. Niepodległości 702
K98	ul. Niepodległości 712
K99	ul. Grottgera 20
K101	ul. Kościuszki 33C
K102	ul. Słowackiego 30
K103	ul. Marynarzy 1
K104	ul. Niepodległości 690
K105	ul. Niepodległości 700

b) zlokalizowane w Straszynie:

K44	ul. Spacerowa 13,
-----	-------------------

c) zlokalizowane w Gdańsku:

K58	ul. Słoneczna Dolina 22
K62	ul. Ujeścisko 7
K64	ul. Kliniczna 1B
K65	ul. Nad Stawem 10
K67	ul. Słoneczna 8
K68	ul. Ceynowy 3
K69	ul. Droszyńskiego 5A
K70	ul. Władysława IV 12 B
K71	ul. Słoneczna Dolina 12,

- **K52** – źródło ciepła, zlokalizowane w Pruszczu Gdańskim przy ul. Powstańców Warszawy 37, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania miału węgla kamiennego.
- **K80** – źródło ciepła, zlokalizowane w Gdańsku przy ul. Jelitkowski Dwór 2/3, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego i dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.
- **K87** – źródło ciepła, zlokalizowane w Gdańsku przy ul. Armii Krajowej 137-139, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego i dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.
- **K79, K81-K86, K88**– dzierżawione lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, eksploatowane przez Spółkę ORCHIS Energia Sopot, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego.

a) zlokalizowane w Sopocie:

K79	ul. Armii Krajowej 116-1
K81	ul. Chrobrego 1-7

K82	ul. 3 Maja 55-59
K83	ul. Świebrowska 14-16
K85	ul. Łokietka 49
K86	ul. Łokietka 51
K88	ul. Małopolska 11-11A

b) zlokalizowane w Gdańsku

K84 ul. Wołkowyska 7/10

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

ORCHIS Energia Sopot prowadzi działalność gospodarczą, związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła nr WCC/937/1737/W/3/2000/ZJ z dnia 22 listopada 2000 r., zmienionej późniejszymi decyzjami,
- przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/1104/1737/W/OGD/2004/JG z dnia 14 grudnia 2004 r., zmienionej późniejszymi decyzjami.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

GRUPA A1 – A71, A90 – A105 – odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła od K1 do K71 oraz od K90 do K105, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których jest ono zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze.

GRUPA A52 – odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła K52, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność ORCHIS Energia Sopot i przez nią eksploatowaną.

GRUPA A79, A81-A86, A88 – odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła K79, K81-K86, K88 dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których jest ono zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów poprzez dzierżawione zewnętrzne instalacje odbiorcze, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.

Grupa A80 - odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródle ciepła K80, dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.

Grupa A87 - odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródle ciepła K87, dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

4.1. Ceny i stawki opłat:

4.2.

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW	zł/GJ
A1 – A71, A90 – A105	15 964,54	60,02

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW	zł/GJ
A79, A81-A86, A88	16 768,50	68,57

Grupa odbiorców A52			
cena za zamówioną moc cieplną	roczna	zł/MW	106 626,16
	rata miesięczna		8 885,51
cena ciepła	zł/GJ		31,55
cena nośnika ciepła	zł/m ³		8,49
stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	roczna	zł/MW	23 166,94
	rata miesięczna		1 930,58
stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ		6,86

Grupa odbiorców A80			
cena za zamówioną moc cieplną	roczna	zł/MW	172 999,08
	rata miesięczna		14 416,59
cena ciepła	zł/GJ		60,23
cena nośnika ciepła	zł/m ³		10,07
stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	roczna	zł/MW	44 156,51
	rata miesięczna		3 679,71

stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	15,37

Grupa odbiorców A87			
cena za zamówioną moc cieplną	roczna	zł/MW	192 741,49
	rata miesięczna		16 061,79
cena ciepła	zł/GJ		58,33
cena nośnika ciepła	zł/m ³		10,08
stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	roczna	zł/MW	54 795,84
	rata miesięczna		4 566,32
stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ		16,58

4.3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Średnica przyłącza [mm]	Stawka opłaty netto [zł/mb]
32	67,50
50	82,00
65	97,50
80	131,00
150	196,75

4.4. Stawki opłat z tytułu pozyskania i przedstawienia do umorzenia świadectw efektywności energetycznej

Mając na uwadze wynikający z art. 12 ust. 1 ustawy o efektywności energetycznej obowiązek w zakresie uzyskania przez ORCHIS Energia Sopot i przedstawienia do umorzenia Prezesowi Urzędu Regulacji Energetyki świadectw efektywności energetycznej, odbiorców końcowych przyłączonych do sieci obciąża się stawką opłaty skalkulowanej w oparciu o koszty realizacji tego obowiązku w wysokości 0,38 zł/GJ, która będzie doliczana do ceny ciepła.

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).
Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZEŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

- 5.1.** Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
- 5.2.** W przypadkach:
- a) niedotrzymania przez ORCHIS Energia Sopot standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
 - b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - c) udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - d) nielegalnego poboru ciepła
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

CZEŚĆ VI

Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.

ORCHIS Energia Sopot wprowadza do stosowania ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Prezes Zarządu
Hanna Górka