



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 17 grudnia 2012 r.

Poz. 4367

### UCHWAŁA NR 322/G235/P/12 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W GDAŃSKU

z dnia 6 grudnia 2012 r.

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r. poz. 1113), art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

–Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku po rozpoznaniu uchwały Nr XXIX/300/2012 Rady Gminy Krokowa z dnia 15 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

- orzeka nieważność § 2 badanej uchwały.

#### UZASADNIENIE

W dniu 26 listopada 2012r. wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku uchwała Nr XXIX/300/12 Rady Gminy Krokowa z dnia 15 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zaś w dniu 6 grudnia 2012r. była przedmiotem badania tutejszego Kolegium Izby.

W wyniku badania powyższej uchwały Kolegium Izby ustaliło, że w § 2 Rada Gminy Krokowa określiła : „Zwalnia się przedmiotowo od podatku od nieruchomości – budynki, budowle i grunty lub ich wydzielone części, stanowiące własność gminy, a będące w posiadaniu realizującego zadania własne gminy”.

Rozpoznając powyższą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku stwierdziło, że w części przedstawionej wyżej jest ona obarczona wadą o charakterze istotnego naruszenia prawa, polegającą na przekroczeniu uprawnień Rady Gminy, wynikających z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upoważniających Radę Gminy do wprowadzenia zwolnień jedynie o charakterze przedmiotowym.

W ocenie Kolegium ustalone przez Radę Gminy Krokowa zwolnienie ma charakter przedmiotowo – podmiotowy, jako że treść cytowanych wyżej zapisów uchwały wskazuje na zwolnienie z podatku wyłącznie nieruchomości gminnych. Pośrednio zwolniono również podmioty będące w posiadaniu tychże nieruchomości a realizujące zadania własne gminy.

Tymczasem przywołany przepis ustawy o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia radę jedynie do wprowadzenia zwolnień wyłącznie przedmiotowych.

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium postanowiło jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia, wnoszona za pośrednictwem tutejszej Izby.

Prezes Regionalnej Izby  
Obrachunkowej w Gdańsku

**Luiza Budner - Iwanicka**